ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG NAM TRIỆU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 8777/TB-ĐKĐĐ	*Nam Triệu, ngày 18 tháng 09 năm 2026*

THÔNG BÁO KẾT QUẢ ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1. Thông tin người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất(1):

a) Tên: Lại Thị Ươm

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân: CCCD số 031165005564

c) Địa chỉ: Tổ dân phố Do Nghi, phường Nam Triệu, TP. Hải Phòng.

2. Thông tin về thửa đất đăng ký :

a) Thửa đất số: **112** b) Tờ bản đồ số: **17**

c) Địa chỉ: Tổ dân phố Do Nghi, phường Nam Triệu, TP. Hải Phòng.

d) Diện tích: 76.1m^2; sử dụng chung: 76.1 m^2; sử dụng riêng: m^2; Diện tích đang quản lý 76.1m^2.

đ) Đang sử dụng/quản lý vào mục đích: Đất ở tại đô thị, từ thời điểm: Trước ngày 01/7/2014.

e) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất: Lâu dài.

g) Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đát như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

3. Giấy tờ người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất đã nộp(4):

- Căn cước công dân

- Mảnh Trích đo địa chính.

4. Nội dung xác nhận của Ủy ban nhân dân cấp xã:

- Về thời điểm đăng ký đất đai: Ngày 18/9/2026.

- Về thành phần hồ sơ, tài liệu đã được kê khai, nộp để đăng ký.

- Về tình trạng tranh chấp đất đai và tài sản gắn liền với đất: Uỷ ban nhân dân phường Nam Triệu không thụ lý đơn yêu cầu hoà giải tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất hoặc đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai và không nhận được văn bản thông báo của cơ quan có thẩm quyền về việc thụ lý đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất 112 tờ bản đồ số 17 của ông (bà) Lại Thị Ươm đang sử dụng, quản lý ổn định, không có tranh chấp.

5. Thông báo này chỉ ghi nhận thông tin về hiện trạng sử dụng đất theo kê khai của người sử dụng đất, không làm phát sinh, xác lập hoặc công nhận quyền sử dụng đất và không phải là căn cứ pháp lý để người sử dụng đất thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:
- Ông (bà): Lại Thị Ươm;
- CN VPĐKĐĐ Thủy Nguyên;
- CT, PCT Ng.Tr. Tuân;
- TTDVSNC phường (để công khai);
- Trung tâm PVHCC phường;
- Lưu: VT, P.XDNNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG NAM TRIỆU T. PHÒNG

Nguyễn Mạnh Nghĩa