

Số: /TB-UBND

Nam Thanh Miện, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Ý kiến Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã về các nội dung công dân kiến nghị, phản ánh tại buổi tiếp công dân định kỳ tuần 03, tháng 6 năm 2026

Ngày 17/6/2026, tại địa điểm tiếp công dân UBND xã Nam Thanh Miện, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã chủ trì buổi tiếp công dân định kỳ tuần 03, tháng 6 năm 2026. Tham dự buổi tiếp có đại diện lãnh đạo: Mặt trận Tổ quốc; Văn phòng HĐND&UBND và Công an xã.

Sau khi nghe công dân trình bày và ý kiến của các đại biểu tham dự, đồng chí Chủ tịch UBND xã Kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Công dân Ngô Thị Hạnh, Nguyễn Thị Hoài, thôn Tào Khê

1.1. Nội dung kiến nghị: Năm 1989 gia đình bà Ngô Thị Hạnh và bà Nguyễn Thị Hoài có mua đất tại Đồng bờ ao, nhưng đến nay chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

1.2. Chủ tịch UBND xã kết luận: Đề nghị công dân liên hệ với phòng Kinh tế để được hướng dẫn về hồ sơ, trình tự thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao phòng Kinh tế xã hướng dẫn công dân hoàn thiện hồ sơ, giấy tờ để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất khi công dân đến liên hệ. Tham mưu UBND xã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công dân khi đủ điều kiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Công dân Vũ Văn Hoà, thôn Phú Khê

2.1. Nội dung đề nghị: Tiếp tục đề nghị xem xét việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi mà ông đã nộp tiền mua năm 1996 của UBND xã Chi Lăng Bắc cũ.

2.2. Chủ tịch UBND xã kết luận: Đối với nội dung đề nghị của công dân đã được Chủ tịch UBND xã Nam Thanh Miện trả lời tại Văn bản số 662/UBND-KT ngày 20/10/2025; đồng thời UBND xã Nam Thanh Miện đã có Văn bản số 661/UBND-KT ngày 20/10/2025 gửi UBND thành phố Hải Phòng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thanh tra thành phố để xin ý kiến hướng dẫn, chỉ đạo, tháo gỡ vướng mắc. Sau khi có ý kiến của UBND thành phố Hải Phòng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thanh tra Thành phố, UBND xã Nam Thanh Miện sẽ nghiên cứu, tổ chức thực hiện theo quy định.

3. Công dân Nguyễn Văn Dân, thôn Phương Khê

3.1. Nội dung kiến nghị: Tiếp tục đề nghị UBND xã xem xét, giải quyết và trả lời nội dung đơn đã gửi.

3.2. *Chủ tịch UBND xã kết luận:* Giao Văn phòng HĐND&UBND xã chủ trì, phối hợp với phòng Kinh tế, trên cơ sở kết quả làm việc với công dân và hồ sơ hiện có tham mưu Chủ tịch UBND xã trả lời công dân.

4. Công dân Vương Hữu Khiêm, thôn Phương Khê

4.1. *Nội dung đề nghị:* Tiếp tục phản ánh, đề nghị giải quyết về việc gia đình bà Nắm rào lối cổng ra vào đất của bố mẹ ông tại thôn Phương Khê, xã Nam Thanh Miện.

4.2. *Chủ tịch UBND xã kết luận:* Giao cho phòng Kinh tế kiểm tra, xác minh hiện trạng sử dụng đất; tiếp tục làm việc với công dân để tiếp nhận hồ sơ, giấy tờ liên quan đến thửa đất công dân có ý kiến; trên cơ sở kết quả làm việc và hồ sơ lưu trữ tham mưu Chủ tịch UBND xã trả lời công dân theo đúng quy định của pháp luật.

5. Công dân Mai Văn Tú, thôn Phù Tải 2

5.1. *Nội dung đề nghị:* Đề nghị UBND xã xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; ý kiến việc đỗ xe ô tô 16 chỗ trên đường làm ảnh hưởng đến giao thông.

5.2. Chủ tịch UBND xã Kết luận:

- Đối với nội dung đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hiện nay gia đình chưa cung cấp được kết quả đo đạc thửa đất nên UBND xã chưa có đủ căn cứ để xem xét, giải quyết theo quy định. Đề nghị gia đình chủ động liên hệ với đơn vị có chức năng đo đạc để thực hiện việc đo đạc, xác định diện tích, ranh giới thửa đất và cung cấp kết quả cho UBND xã làm cơ sở xem xét, giải quyết.

- Đối với nội dung phản ánh việc đỗ xe ô tô 16 chỗ trên đường gây ảnh hưởng đến việc đi lại của Nhân dân và trật tự an toàn giao thông, giao Công an xã tiếp tục tuyên truyền, nhắc nhở chủ phương tiện chấp hành các quy định về dừng, đỗ xe; không để phương tiện đỗ, đậu gây cản trở giao thông, ảnh hưởng đến việc đi lại của Nhân dân.

6. Công dân Vũ Đình Vũ và bà Vũ Thị Liên thôn Phù Tải 1

6.1. *Nội dung đề nghị:* Đề nghị UBND xã xem xét về Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình theo Bản án số 282/2026/DS-ST ngày 29/4/2026 của TAND Tối cao tại Hà Nội.

6.2. *Chủ tịch UBND xã kết luận:* Giao phòng Kinh tế hướng dẫn công dân thực hiện các thủ tục liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo nội dung bản án khi công dân đến liên hệ làm việc; đồng thời tham mưu UBND xã xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công dân khi đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

7. Công dân Vũ Văn Liếng, thôn Tào Khê

7.1. *Nội dung đề nghị:* Đề nghị UBND xã xem xét, giải quyết cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do gia đình làm mất trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận.

7.2. *Chủ tịch UBND xã kết luận:* Đề nghị công dân liên hệ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Miện để được hướng dẫn.

8. Một số yêu cầu đối với các phòng, ban và thôn có liên quan

- Các phòng, đơn vị được giao nhiệm vụ có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc kết luận, chỉ đạo của Chủ tịch UBND xã và báo cáo kết quả thực hiện (qua Bộ phận tiếp công dân-Văn phòng HĐND&UBND xã).

- Giao Văn phòng HĐND&UBND - Bộ phận tiếp công dân theo dõi, đơn đốc các cơ quan, đơn vị, thôn có liên quan triển khai thực hiện đúng nội dung, tiến độ và thời gian theo quy định.

Trên đây là thông báo ý kiến kết luận, chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại buổi tiếp công dân định kỳ tuần 03, tháng 06 năm 2026. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn, các thôn, các công dân có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện, theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Các công dân có ý kiến tại buổi tiếp công dân;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Tuấn Minh