

Số: 220 /TB-UBND

Nam Sách, ngày 25 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1. Thông tin người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất⁽¹⁾:
 - a) Ông/bà: Nguyễn Thị Hoà - Sinh năm: 1955
 - b) Căn cước công dân số: 030155001120
 - c) Địa chỉ thường trú: Thôn Nhân Lý, xã Nam Sách, thành phố Hải Phòng.
2. Thông tin về thửa đất đăng ký:
 - a) Thửa đất số: 212 ; b) Tờ bản đồ số: 04
 - c) Địa chỉ: Thôn Nhân Lý, xã Nam Sách, thành phố Hải Phòng.
 - d) Diện tích: 146,4 m²; sử dụng chung: 146,4 m²; sử dụng riêng: m².
 - đ) Sử dụng vào mục đích: Đất sản xuất nông nghiệp (Đất chuyên trồng lúa) từ thời điểm: tháng 10/1993.
 - e) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất: 50 năm
 - g) Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
 - h) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề
3. Thông tin về tài sản đăng ký:
 - a) Loại nhà ở, công trình xây dựng: -/-
 - b) Diện tích xây dựng: -/-
 - c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng: -/-
 - d) Sở hữu chung: -/-, sở hữu riêng: m²
 - đ) Số tầng:; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm: tầng
 - e) Nguồn gốc: -/-.
 - g) Năm hoàn thành xây dựng: -/-
 - h) Thời hạn sở hữu: -/-
4. Giấy tờ người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất đã nộp⁽⁴⁾:
 - Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất;
 - Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, sử dụng chung tài sản gắn liền với đất

5. Kết quả xét duyệt hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất (*đối với hộ gia đình, cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài*):

a) Nội dung xác nhận của cơ quan quản lý đất đai⁽⁵⁾:

- Về hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất: đúng với hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.
- Về tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất: Không tranh chấp.
- Về thời điểm sử dụng đất, tạo lập tài sản gắn liền với đất
 - + Thời điểm sử dụng đất: Tháng 10 năm 1993.
 - + Thời điểm tạo lập tài sản gắn trên đất: Không
- Về nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
- Về phù hợp với quy hoạch sử dụng đất: Phù hợp.

b) Kết luận⁽⁶⁾:

- Đối với thửa đất đăng ký: Đủ điều kiện đăng ký đất đai theo quy định/.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã; (*để thông báo*)
- Chi nhánh VPĐK đất đai Nam Sách;
- Người sử dụng đất;
- Lưu: VT, PXDNNMT.

**K.T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Quyết Thắng