

Số: 227/TB-Tr.T

Hải Phòng, ngày 21 tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã Nam Sách

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng (gọi tắt là Trung tâm) - Trụ sở chính: Số 112 Lê Duẩn, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng; Cơ sở 2, địa chỉ: số 58 Quang Trung, phường Hải Dương, thành phố Hải Phòng.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: UBND xã Nam Sách

Đơn vị được giao thực hiện: Phòng Kinh tế xã Nam Sách

Địa chỉ: số 232 đường Trần Phú, thôn Trần Hưng Đạo, xã Nam Sách, thành phố Hải Phòng

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 8 giờ ngày 10/9/2026 tại Hội trường Nhà văn hóa Trung tâm xã Nam Sách.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất cho thuê thuộc quỹ đất công ích để sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp năm 2026, xã Nam Sách với tổng diện tích 15.967,3 m² (trong đó: Diện tích trồng cây lâu năm: 649,0 m² được chia thành 2 thửa đất; Diện tích đất thủy sản (TSN+MNC): 5.318,3 m² chia thành 9 thửa đất; Diện tích đất trồng lúa 10.000 m²).

Vị trí các thửa đất thuộc thôn Trần Hưng Đạo, Nhân Lý, Thanh Lâm, Đồn Bồi, Thượng Đáp, xã Nam Sách.

5. Giá khởi điểm, tiền đặt trước:

- Giá khởi điểm: 1.428 đồng/m²/năm đối với các thửa đất nuôi trồng thủy sản và trồng lúa và 1.714 đồng/m²/năm đối với các thửa đất trồng cây lâu năm.

- Tiền đặt trước: từ 231.000 đồng/thửa đến 14.280.000 đồng/thửa.

6. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Cá nhân mua hồ sơ, nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm (Trụ sở chính và cơ sở 2) và Phòng Kinh tế xã Nam Sách; nộp tiền đặt trước từ 7 giờ 30 phút ngày 25/8/2026 đến 16 giờ ngày 07/9/2026 vào tài khoản của Trung tâm.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Là cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã Nam Sách, đảm bảo từ 18 tuổi trở lên có đủ năng lực hành vi dân sự, có khả năng tài chính, có nhu cầu cần thuê đất để sản xuất nông nghiệp, đảm bảo đủ điều kiện theo quy định pháp luật.

Mọi chi tiết liên hệ tại cơ sở 2 của Trung tâm, số điện thoại 0220.3845363

PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Thị Mai Hương