UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ NAM SÁCH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 5312 /UBND-XDNNMT V/v tuyên truyền, hướng dẫn người dân kê khai hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu	*Nam Sách, ngày 23 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi: Trưởng các thôn trên địa bàn xã

Thực hiện Kế hoạch số 150/KH-UBND ngày 24/4/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc Triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn thành phố.

Nhằm tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, từng bước hoàn thiện hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai, đồng thời bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người sử dụng đất, Chủ tịch UBND xã Nam Sách có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Trưởng các thôn phối hợp tuyên truyền, thông báo đến toàn thể Nhân dân trên địa bàn ***(đặc biệt là các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu)*** thực hiện việc kê khai thông tin, đăng ký nhu cầu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định:

- Địa điểm hướng dẫn kê khai thông tin, tiếp nhận và hướng dẫn thực hiện các thủ tục liên quan: Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Nam Sách.

- Hồ sơ đề nghị mang theo:

+ Căn cước công dân *(bản photo 01 bản)* của người kê khai.

+ Trường hợp có các giấy tờ chứng minh nguồn gốc, quá trình sử dụng đất đề nghị photo kèm theo để phục vụ việc rà soát, đối chiếu và hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ *(nếu có)*.

2. Đây là nhiệm vụ quan trọng do UBND thành phố giao, vì vậy đề nghị Trưởng các thôn thông báo, tuyên truyền đến các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn bằng các hình thức phù hợp (thông báo tại các cuộc họp thôn, hệ thống truyền thanh, nhóm Zalo cộng đồng và các hình thức thông tin khác) bảo đảm người dân trong thôn nắm bắt được nội dung và chủ động đến kê khai. Thời gian thực hiện xong trước **ngày 05/12/2026**.

Trong quá trình triển khai, nếu có khó khăn, vướng mắc hoặc ý kiến phản ánh của người dân, đề nghị Trưởng các thôn tổng hợp, báo cáo UBND xã *(qua Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường)* để được hướng dẫn, giải quyết kịp thời./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch *(báo cáo)*;
- Các Phó Chủ tịch UBND xã;
- TT Dịch vụ sự nghiệp công *(để tuyên truyền)*;
- TT Phục vụ hành chính công *(để phối hợp)*;
- Lưu: VT, XDNNMT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ NAM SÁCH T.P HẢI PHÒNG

Hồ Đức Đạo