

Số: 03/CV-HĐBT,HT  
V/v niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 02 hộ dân thuộc diện GPMB thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ba Hàng

Nam Đồng, ngày 26 tháng 5 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ phường Nam Đồng;
- Trưởng tổ dân phố liên quan;
- Các hộ gia đình sử dụng đất thuộc diện GPMB Dự án.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QĐ15 ngày 18/01/2024;

Thực hiện Thông báo số 334/TB-UBND ngày 06/5/2026 của UBND phường Nam Đồng về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ba Hàng thành phố Hải Dương;

Để đảm bảo dân chủ, công khai theo đúng trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ba Hàng thành phố Hải Dương.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án phường Nam Đồng đề nghị Ủy ban MTTQ phường, Tổ trưởng tổ dân phố Vũ La cùng phối hợp tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường hỗ trợ (dự kiến) đối với 02 hộ dân thuộc diện GPMB Dự án tại Trụ sở UBND phường Nam Đồng, Nhà văn hóa tổ dân phố Vũ La phường Nam Đồng, gửi Chủ tịch Ủy ban MTTQ phường Nam Đồng và 02 hộ gia đình có liên quan (có Bảng tổng hợp và danh sách kèm theo).

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án phường Nam Đồng (Trụ sở đường 390, phường Nam Đồng, thành phố Hải Phòng) sẽ phối hợp cùng Ủy ban MTTQ phường tiếp nhận mọi thông tin phản ánh của nhân dân vào tất cả các ngày làm việc trong tuần.

Đề nghị tổ dân phố Vũ La tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- TT Đảng ủy phường (để b/c);
- Chủ tịch UBND phường (để b/c);
- Như trên;
- Lưu: VT,

**TM. HỘI ĐỒNG BT,HTGPMB**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**TRƯỞNG PHÒNG KT,HT&ĐT**  
**Vũ Phạm Thiên**



UBND PHƯỜNG NAM ĐỒNG  
HỘI ĐỒNG BỒI THƯỜNG, HỒ TRỢ, GPMB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỒ TRỢ GPMB NIÊM YẾT CÔNG KHAI**  
Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ba Hàng, thành phố Hải Dương  
(Kèm theo Công văn số 03/CV-HĐ,BTHT, ngày 26 tháng 05 năm 2025 của Hội đồng bồi thường, hồ trợ GPMB)

Đơn vị: Đồng

Stt	Họ và tên chủ sử dụng đất	Số CCCD	Vị trí thửa đất	Tờ đồ số	Thửa đất số	Diện tích đang QLSD (m2)	Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)	Trong đó				Diện tích để nghị thu hồi (m2)	Các khoản bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản trên đất				Tổng cộng	
									Đất CLN (m2)	Đất NTS (m2)	Đất công ích (m2)	Diện tích còn lại (m2)		Đất đai	Ôn định sản xuất kinh doanh	Chuyển đổi việc làm	Ôn định đời sống		Cây cối hoa màu
1	Ông Bùi Hữu Lợi vợ là bà Vũ Thị Linh	030160000667	TDP Vũ La	7	454	266.8	CLN	266.0	231.2		34.8	0.8	0.8	32,480,000	11,760,000		5,940,000	2,245,000	52,425,000
2	Ông Đoàn Đức Lưu vợ là bà Mạc Thị Lan	030160022447	TDP Vũ La	7	455	282.4	LUC	270.0		267.6	2.4	12.4	12.4	30,800,000	9,240,000	154,000,000	5,940,000	1,284,000	201,264,000
	<b>Cộng</b>					<b>549.2</b>		<b>536.0</b>	<b>231.2</b>	<b>267.6</b>	<b>37.2</b>	<b>13.20</b>	<b>63,280,000</b>	<b>21,000,000</b>	<b>154,000,000</b>	<b>11,880,000</b>	<b>3,529,000</b>	<b>253,689,000</b>	

Hai trăm năm mươi ba triệu, sáu trăm tám mươi chín ngàn đồng chẵn

