

**UỶ BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG NAM ĐỒNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT&ĐT  
V/v đề nghị phối hợp xác định chủ sở  
hữu và kiểm đếm tài sản phục vụ  
GPMB Dự án XD cầu vượt sông Thái  
Bình và đường dẫn đoạn từ đường tỉnh  
391 đến đường tỉnh 390C

Nam Đồng, ngày tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Công ty Proconco  
Địa chỉ: CN2.1A Khu công nghiệp Đình Vũ,  
đường Đình Vũ, Cát Hải, Hải An, Hải Phòng

Thực hiện Thông báo số 136/TB-UBND ngày 16/6/2025 UBND thành phố Hải Dương, về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án xây dựng cầu vượt sông Thái Bình và đường dẫn thuộc tuyến đường vành đai I thành phố Hải Dương, đoạn từ đường tỉnh 391 đến đường tỉnh 390C.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản pháp luật có liên quan; Hiện nay UBND phường Nam Đồng đang phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật. Qua kiểm tra, hiện còn một trường hợp có tài sản trên đất tại **thửa đất số 428, diện tích hiện trạng 1.111,0 m<sup>2</sup>, diện tích thu hồi 821,2 m<sup>2</sup>, có tài sản trên đất thu hồi 56,8 m<sup>2</sup>** thuộc Tổ dân phố Cập Nhất 1, nằm trong phạm vi dự án. Tuy nhiên, chủ sở hữu tài sản chưa có mặt tại địa phương và chưa phối hợp thực hiện công tác GPMB theo quy định. Qua xác minh, UBND phường được biết số tài sản này đang được **Công ty Proconco** quản lý sử dụng.

Để bảo đảm đúng quy định pháp luật và tiến độ dự án theo chỉ đạo của UBND thành phố Hải Phòng, UBND phường Nam Đồng thông báo:

**1. Đề nghị Công ty Proconco** thực hiện xác nhận chủ sở hữu hợp pháp số tài nói trên. Trường hợp số tài sản nói trên thuộc quyền sở hữu của Công ty thì cung cấp hồ sơ, tài liệu có liên quan để chứng minh. Đồng thời khẩn trương liên hệ trực tiếp với UBND phường Nam Đồng (địa chỉ: đường 390C, phường Nam Đồng, TP. Hải Phòng; điện thoại: 0904.550.811 – gặp ông Vũ Phạm Thiên) để phối hợp xác định, kiểm đếm hiện trạng tài sản, phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng theo quy định pháp luật.

**2. Thời hạn liên hệ:** trong vòng **10 ngày** kể từ ngày ban hành công văn này. Quá thời hạn nêu trên, nếu Công ty không thực hiện, UBND phường sẽ phối hợp với các cơ quan, đơn vị chức năng tổ chức kiểm đếm bắt buộc theo quy định pháp luật, đồng thời ghi nhận làm căn cứ xử lý tiếp theo.

Ủy ban nhân dân phường Nam Đồng thông báo đề Công ty Proconco và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, nghiêm túc phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT Đảng ủy (để b/c);
- Chủ tịch UBND (để báo cáo);
- Ban QLDA ĐTXD Tây Hải Phòng;
- Ban QLDA ĐTXD khu vực Hải Dương;
- Trung tâm VHTT.TT phường;
- Cổng thông tin điện tử của phường;
- Trang Fanpage Nam Đồng-Kỷ nguyên mới;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT, ô. Thiên.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Thanh Bình**