

Số: /QĐ-UBND

Nam Đồ Sơn, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ
giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Nam Đồ Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NAM ĐỒ SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Điều 67, Khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 20/4/2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn thành phố năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 2311/QĐ-UBND ngày 22/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Nam Đồ Sơn;

Căn cứ Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 11/8/2026 của Ủy ban nhân dân phường Nam Đồ Sơn về việc phê duyệt phương án (đợt 2) bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Nam Đồ Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 171/TTr-KT,HT&ĐT ngày 20 tháng 8 năm 2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 234.8 m² đất trồng lúa của ông Phạm Văn Cáp (đã chết) con trai là ông Phạm Văn Tía là người đại diện, thuộc thửa đất số 129 tờ bản đồ số 44 (theo Bản đồ địa chính năm 1995) tại TDP Nghĩa Phương, phường Nam Đồ Sơn.

Lý do thu hồi đất: thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Nam Đồ Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Nam Đồ Sơn và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân phường và có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT; KT,HT&ĐT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Gia Đông