

Số: 68 /TB-UBND

Nam An Phụ, ngày 29 tháng 8 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Ý kiến của Chủ tịch UBND xã Nam An Phụ tại buổi tiếp công dân ngày 28/8/2025

Ngày 28/8/2025, tại trụ sở tiếp công dân của Đảng uỷ-HĐND-UBND xã Nam An Phụ, ông Nguyễn Văn Tuy - Chủ tịch UBND xã chủ trì tiếp công dân theo quy định. Tham dự buổi tiếp công dân có ông Lưu Xuân Lâm, Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch HĐND xã; ông Đồng Văn Thành, phó Chánh Văn phòng HĐND&UBND và ông Bùi Văn Khải, Chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND xã.

Căn cứ vào các ý kiến của công dân, đối chiếu với các quy định của pháp luật liên quan, đồng chí Chủ tịch UBND xã có ý kiến như sau:

**-Nội dung 1: Bà Nguyễn Thị Mùi, thôn Thái Mông.**

-Đề nghị UBND xã cấp đất ở.

**Nội dung trên:** UBND xã trả lời như sau: Căn cứ Luật Đất đai năm 2020; Căn cứ quy hoạch xây dựng khu dân cư xã Nam An Phụ. Nội dung đề nghị của bà Nguyễn Thị Mùi không đủ điều kiện cấp đất ở.

**-Nội dung 2: Ông Nguyễn Văn Lắm - thôn Miêu Nha**

-Đề nghị tách hộ cho con trai để được lắp đồng hồ đo đếm điện phục vụ sinh hoạt.

**Nội dung trên:** Chủ tịch UBND xã hướng dẫn ông Nguyễn Văn Lắm liên hệ với chi nhánh điện Kinh Môn để được hướng dẫn làm thủ tục lắp mới đồng hồ đo đếm điện phục vụ sinh hoạt.

**-Nội dung 3: Ông Hoàng Văn Tín - thôn Xạ Sơn**

-Đề nghị UBND xã giải quyết việc gia đình lập di chúc bất động sản.

**Nội dung trên:** Chủ tịch UBND xã hướng dẫn ông Hoàng Văn Tín, liên hệ với văn phòng Công chứng để được hướng dẫn làm di chúc.

**-Nội dung 4: Ông Lưu Văn Cường - thôn Đồng Quan**

-Đề nghị UBND xã làm thủ tục tách sổ nhà đất cho con.

**Nội dung trên:** Chủ tịch UBND xã hướng dẫn ông Lưu Văn Cường làm đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng gửi Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố (ông Cường) để được hướng dẫn làm thủ tục tách thửa đất.

**-Nội dung 4: Bà Nguyễn Thị Thơ - thôn Lâu Động**

Đề nghị UBND xã cung cấp hồ sơ liên quan đến phương án bồi thường đất 03, đất đồi rừng và đất ở của gia đình

**Nội dung trên:** Chủ tịch UBND xã đã Phòng Kinh Tế sao lục hồ sơ theo nội dung đề nghị để cung cấp cho bà Nguyễn Thị Thơ.

**-Nội dung 5: Ông Trần Đăng Thành, ông Nguyễn Đức Tiến, ông Bùi Trọng Biên, bà Nguyễn Thị Khánh Ly; ông Vũ Văn Cát:**

1. Kiến nghị phản ánh đơn gửi ngày 11/8/2025 chưa được giải quyết.

2. Kiến nghị việc phản ánh về Thông báo số 03/TB-VP ngày 25/7/2025 của UBND xã Nam An Phụ về việc ông đã gửi đơn tới Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã ngày 21/7/2025 (Đề nghị đ/c bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Nam An Phụ xem xét đơn tố cáo kèm theo hồ sơ chứng cứ của tôi được UBND thị xã Kinh Môn chuyển về UBND xã Nam An Phụ).

3. Tiếp tục đề nghị UBND xã cấp giấy chứng nhận QSDĐ thuộc chức năng, nhiệm vụ của Chủ tịch UBND xã Nam An Phụ.

**Nội dung trên:**

- Tiếp nhận hồ sơ đề nghị của ông Nguyễn Đức Tiến cùng các hộ.
- Chủ tịch UBND xã hẹn đến ngày 20/09/2025 Chủ tịch UBND xã tiếp tục làm việc với các hộ theo nội dung đề nghị.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND xã tại buổi tiếp công dân, Văn phòng HĐND-UBND xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân liên quan được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- LĐ UBND xã;
- Các ông, bà tại buổi tiếp công dân;
- Lưu: VP.



**Đồng Văn Thành**