

Số: /TB-UBND

Mao Điền, ngày 08 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ bà Hà Thị Nhung (Người đại diện) đang sử dụng đất tại thôn Tràng Kỹ, xã Mao Điền, TP Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân xã Mao Điền nhận được Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của bà Hà Thị Nhung (Người đại diện) đang sử dụng đất tại thôn Tràng Kỹ, xã Mao Điền, Tp Hải Phòng.

Căn cứ Luật đất đai 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Nghị định số 101/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Mao Điền thông báo:

1. Niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ bà Hà Thị Nhung (Người đại diện) – đang sử dụng đất tại thôn Tràng Kỹ, xã Mao Điền, tại thửa đất số: 313, tờ bản đồ số: 27, (kèm theo mẫu số 17. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận)

- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Mao Điền, nhà văn hoá thôn Tràng Kỹ, xã Mao Điền.

- Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày kể từ ngày 08/6/2026 đến hết ngày 22/6/2026.

2. Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết nêu trên, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không đồng ý với hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Hà Thị Nhung (Người đại diện) đang sử dụng đất tại thôn Tràng Kỹ, xã Mao Điền, thì gửi đơn đến UBND xã Mao Điền để được giải quyết. Hết thời hạn 15 ngày niêm yết nói trên nếu không có đơn kiến nghị nào thì UBND xã sẽ tiến hành thực hiện các bước tiếp theo để giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho hộ theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Mao Điền thông báo công khai để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã (BC);
- Chi nhánh VPĐĐ Cẩm Giàng (để phối hợp thực hiện);
- Phòng Kinh tế (để thực hiện);
- Phòng Văn hóa (để đăng tin)
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công (để thông báo).
- Trưởng thôn Tràng Kỹ (để thực hiện);
- Hộ bà Hà Thị Nhung (để thực hiện);
- Hộ bà Lê Thị Mon (để nắm được);
- Lưu: VT, PKT, B.V.Đức.

**TM. UBND XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Khắc Nghĩa