

Số: /KH-UBND

Lưu Kiểm, ngày tháng năm 2026

KẾ HOẠCH

**Lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan
về nội dung đồ án Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050,
tầm nhìn đến năm 2075**

Địa điểm: Phường Lưu Kiểm, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ cơ sở năm 2022;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 34/2026-NĐ-CP ngày 22/01/2026;

Căn cứ Quyết định số 423/QĐ-TTg ngày 11/3/2026 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075;

Căn cứ Kế hoạch số 109/KH-UBND ngày 06/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng – an ninh, đối ngoại của thành phố giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Thông báo số 358/TB-VP ngày 02/7/2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố về việc thông báo Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố tại Phiên họp thường kỳ đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội tháng 6 và 06 tháng đầu năm, nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2026;

Căn cứ Công văn số 9907/SXD-QHKT ngày 25/8/2026 của Sở Xây dựng về việc triển khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075;

Để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo trong công tác lập và phê duyệt Đồ án Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075 do Sở Xây dựng chủ trì; thực hiện Điều 26 Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở

năm 2022, Ủy ban nhân dân phường Lưu Kiếm ban hành kế hoạch lấy ý kiến cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân trên địa bàn tham gia vào nội dung đồ án nêu trên với những nội dung sau:

1. Mục đích, yêu cầu:

1.1. Mục đích:

- Lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia đóng góp ý kiến vào đồ án quy hoạch theo quy định của pháp luật.
- Các ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được đơn vị tổ chức lập quy hoạch và đơn vị nghiên cứu tiếp thu giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện, trình cơ quan chức năng có thẩm quyền xem xét, phê duyệt.

1.2. Yêu cầu:

- Việc tổ chức phải được chuẩn bị chu đáo, cung cấp đầy đủ thông tin để đại diện các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tìm hiểu và tham gia ý kiến.
- Phải thông báo rộng rãi để các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được biết và nghiên cứu, từ đó tham gia ý kiến vào nội dung đồ án quy hoạch.
- Việc lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư phải đảm bảo tính hiệu quả cao, tránh hình thức lãng phí.

2. Nội dung kế hoạch:

2.1. Thời gian trưng bày, lấy ý kiến:

Đối với hồ sơ đồ án quy hoạch: Tối thiểu 20 ngày, không quá 30 ngày kể từ ngày ban hành kế hoạch *(có thể kết thúc ngay sau khi nhận được đầy đủ ý kiến của cộng đồng dân cư có liên quan)*.

2.2. Địa điểm:

Tổ chức trưng bày lấy kiến: Tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường Lưu Kiếm.

2.3. Thành phần hồ sơ lấy ý kiến:

- Các nội dung xin ý kiến và bản vẽ theo quy định.
- Phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

2.4. Hình thức tham gia ý kiến:

Các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tìm hiểu nội dung đồ án Quy hoạch, tham gia ý kiến vào phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân được phát tại nơi trưng bày và tại các tổ dân phố.

3. Tổ chức thực hiện:

3.1. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường:

- Phối hợp với Sở Xây dựng, Liên danh Viện Quy hoạch đô thị và nông thôn quốc gia, Công ty TNHH AREP Việt Nam và Viện Quy hoạch chuẩn bị hồ sơ, tài liệu có liên quan đến nội dung hồ sơ Quy hoạch chung (QHC) thành phố.
- Chủ trì, hướng dẫn các tổ dân phố triển khai công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân vào đề án quy hoạch theo đúng quy định của pháp luật.
- Có trách nhiệm tham mưu, tổng hợp các ý kiến tham gia đóng góp, giải trình bằng văn bản theo các quy định hiện hành.
- Chuẩn bị địa điểm trưng bày pano (địa điểm thuận lợi, dễ quan sát).

3.2. Phòng Văn hóa - Xã hội:

- Tuyên truyền nội dung về đề án quy hoạch đến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn trên hệ thống loa truyền thanh của địa phương.
- Thực hiện công khai thông tin lấy ý kiến (bao gồm: Hồ sơ Quy hoạch, nội dung, hình thức, thời gian lấy ý kiến) trên cổng thông tin điện tử của chính quyền địa phương, mạng viễn thông, mạng xã hội hoạt động hợp pháp theo quy định của pháp luật.

3.3. Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường:

Thực hiện đăng tải thông tin về chủ trương, hồ sơ quy hoạch chung, hình thức và thời gian lấy ý kiến trên cổng thông tin điện tử phường và các phương tiện thông tin đại chúng; thông tin về hệ thống bản vẽ quy hoạch được trưng bày tại khu vực Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường Lưu Kiếm.

3.4. Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường:

Niên yết Kế hoạch Lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung đề án Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075 tại bảng thông tin hành chính phường; thông tin về chủ trương, hồ sơ quy hoạch chung, hình thức và thời gian lấy ý kiến; Phối hợp với các phòng chuyên môn, đơn vị liên quan trong công tác tổ chức lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư;

3.5. Các Tổ dân phố:

- Thực hiện công tác phát phiếu xin ý kiến về nội dung đề án tới cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn quản lý.
- Toàn bộ phiếu sau khi tham gia ý kiến, nộp về Ủy ban nhân dân phường (qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường) **trước ngày 23/9/2026** để làm cơ sở tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố và Sở Xây dựng theo quy định.

3.6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường:

- Phối hợp với các Tổ dân phố triển khai công tác phát phiếu xin ý kiến về nội dung đề án tới cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn quản lý.

- Phối hợp trong công tác tổng hợp ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung đề án.

(Hồ sơ xin ý kiến cộng đồng dân cư về nội dung đề án gửi kèm theo Kế hoạch)

Trên đây là Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân về đề án Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075. Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các phòng chuyên môn, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND phường;
- UB MTTQVN phường;
- Các phòng: XDNN&MT; VH-XH;
- TTDVSNC; TTPVHCC;
- Các Tổ dân phố;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Mã QR tài liệu kèm theo:



Hoặc đường link:

<https://byvn.net/Uu3J>

Nguyễn Huy Hoàng