

Số: /TB-UBND

Lưu Kiểm, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Quyết định giao đất cho công dân làm nhà ở của ông Trịnh Văn Tài tại TDP Thiêm Khê phường Lưu Kiểm

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Căn cứ Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính;

UBND phường Lưu Kiểm nhận được đơn trình báo của bà Nguyễn Thị Thời (người được nhận thừa kế thừa đất ở giao cho ông Trịnh Văn Tài).

UBND phường Lưu Kiểm thông báo niêm yết công khai việc mất Quyết định giao đất của ông Trịnh Văn Tài tại trụ sở UBND phường, Nhà văn hóa TDP Thiêm Khê cho toàn thể nhân dân được biết về thừa đất bị mất quyết định giao đất, cụ thể như sau:

1. Thông tin Quyết định giao đất đã bị mất:

Tên người sử dụng Quyết định giao đất cho công dân làm nhà ở năm 1993: ông Trịnh Văn Tài.

Thửa đất số: 717, tờ bản đồ số: 02, diện tích: 200m².

Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn; thời hạn: Lâu dài

Địa chỉ thửa đất: Đội 8, xã Liên Khê, huyện Thủy Nguyên, tp Hải Phòng (nay là TDP Thiêm Khê), phường Lưu Kiểm, TP Hải Phòng.

2. Tổ chức, cá nhân nào có phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến Quyết định giao đất cho công dân làm nhà ở năm 1993 bị mất của ông Trịnh Văn Tài nêu trên thì thông báo cho UBND phường Lưu Kiểm (qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường Lưu Kiểm, địa chỉ TDP Trúc Động, phường Lưu Kiểm, thành phố Hải Phòng) để được xem xét, giải quyết.

3. Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này, nếu không có tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp, khiếu nại về Quyết định giao đất cho công dân làm nhà ở nêu trên thì UBND phường Lưu Kiếm lập biên bản kết thúc công khai thông báo mất Quyết định giao đất làm nhà ở của ông Trịnh Văn Tài để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết.

UBND phường Lưu Kiếm Thông báo để mọi tổ chức, cá nhân và cơ quan đơn vị biết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT Lương Thủy Lâm;
- Công an phường;
- TT phục vụ hành chính công phường;
- Các tổ chức tín dụng trên địa bàn phường;
- TDP Thiêm Khê;
- Bà Nguyễn Thị Thời;
- Lưu: VT, (B.T.L.Mỹ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Thủy Lâm