

Số: /TB- UBND

P. Lê Thanh Nghị, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc giao cho phòng Kinh tế phối hợp với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, các cơ quan, đơn vị có liên quan để tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/06/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 773/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 của Chủ tịch UBND phường Lê Thanh Nghị về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn phường Lê Thanh Nghị năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 840/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của Chủ tịch UBND phường Lê Thanh Nghị về việc phê duyệt giá khởi điểm làm cơ sở đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Lê Thanh Nghị năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của Chủ tịch UBND phường Lê Thanh Nghị về việc đấu giá quyền sử dụng 997,9 m² đất ở chia thành 04 lô (thửa) đất tại phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo số 310/TB-UBND ngày 29/6/2026 của UBND phường Lê Thanh Nghị kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

Ủy ban nhân dân phường Lê Thanh Nghị thông báo về việc giao cho phòng Kinh tế phối hợp với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng, các cơ quan, đơn vị có liên quan để tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử

dụng đất với tổng diện tích 997,9 m² đất ở chia thành 04 lô (thửa) đất trên địa bàn phường Lê Thanh Nghị, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế chủ trì ký kết Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng và thực hiện đầy đủ các quyền và nghĩa vụ theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa hai bên.

2. Phòng Kinh tế phối hợp với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng và các cơ quan, đơn vị có liên quan để chuẩn bị, tổ chức thực hiện phiên đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật hiện hành.

Ủy ban nhân dân phường Lê Thanh Nghị thông báo đến phòng Kinh tế; Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng và các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy; TT. HĐND; (để B/c)
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng Kinh tế; Phòng XDNNMT phường;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công;
- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng;
- Công TTĐT phường;
- Lưu: VT; XDNNMT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Phúc