

Số: /BC-UBND

P. Lê Thanh Nghị, ngày tháng 6 năm 2026

BÁO CÁO

Tổng hợp, tiếp thu, giải trình các ý kiến đóng góp về dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Lê Thanh Nghị

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10/11/2022; Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách; Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 27/5/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố;

UBND phường Lê Thanh Nghị đã ban hành Kế hoạch số 174/KH-UBND ngày 29/5/2026 lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn. Ngày 01/6/2026, UBND phường đã tổ chức Hội nghị triển khai Kế hoạch lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn đến các đồng chí Bí thư chi bộ, Tổ trưởng và Trưởng ban Công tác mặt trận 47 tổ dân phố; thực hiện niêm yết Kế hoạch và Dự thảo Đề án tại trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ phường; đồng thời niêm yết tại nhà văn hoá và các điểm sinh hoạt cộng đồng ở tổ dân phố; phát hơn 23 nghìn Phiếu lấy ý kiến đến các hộ gia đình tất cả các hộ gia đình tại các tổ dân phố trên địa bàn. Thực hiện đăng tải công khai trên Cổng Thông tin điện tử và Fanpage Facebook của phường để lấy ý kiến Nhân dân từ ngày 01/6/2026.

Hết thời hạn lấy ý kiến, UBND phường báo cáo cụ thể như sau:

1. Kết quả tổng hợp các ý kiến

UBND phường nhận được 269 đóng góp ý kiến, cụ thể:

- 02 ý kiến trên trang Fanpage Facebook của phường (trong đó 01 ý kiến nhất trí cao).

- 02 ý kiến đóng góp trực tiếp với Lãnh đạo Đảng ủy, UBND phường.

- 265 ý kiến tham gia qua Phiếu lấy ý kiến Nhân dân của các tổ dân phố.

Tổng hợp kết quả Phiếu lấy ý kiến Nhân dân:

+ 32 tổ dân phố (số 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 21, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 40, 42, 43, 44, 46, 47) đạt tỷ lệ 100% ý kiến đồng ý.

+ 15 tổ dân phố đạt tỷ lệ từ 97,47% đến dưới 100% ý kiến đồng ý (Tổ dân phố số 5 đạt 97,92%; Tổ dân phố số 17 đạt 99,51%; Tổ dân phố số 20 đạt 99,51%; Tổ dân phố số 22 đạt 99,67%; Tổ dân phố số 23 đạt 99,61%; Tổ dân phố số 24 đạt 99,75%; Tổ dân phố số 25 đạt 97,47%; Tổ dân phố số 27 đạt 99,5%; Tổ dân phố số 33 đạt 99,53%; Tổ dân phố số 35 đạt 99,52%; Tổ dân phố số 37 đạt 99,62%; Tổ dân phố số 38 đạt 99,83%; Tổ dân phố số 39 đạt 99,36%; Tổ dân phố số 41 đạt 98,82%; số 45 đạt 99,73%).

2. Nội dung tiếp thu, giải trình các ý kiến

Qua nghiên cứu các ý kiến đóng góp của Nhân dân, căn cứ quy định và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền, trên cơ sở thực tế tình hình địa phương; UBND phường tiếp thu và giải trình cụ thể như sau:

2.1 Ý kiến trên trang Fanpage Facebook của phường

* *Ý kiến của ông Vũ Sơn Tùng*: Tên Thanh Bình hay hơn Nam Thanh Cương và Bắc Thanh Cương

- UBND Phường báo cáo giải trình như sau:

UBND phường ghi nhận ý kiến của ông Vũ Sơn Tùng. Tuy nhiên, Thanh Cương là tên làng cổ, địa danh truyền thống tồn tại từ lâu đời trên địa bàn. Đây là một địa danh có giá trị lịch sử, văn hóa, gắn với quá trình hình thành cộng đồng dân cư địa phương. Khi dự kiến đặt tên gọi tổ dân phố, phường lựa chọn giữ lại tên cộng đồng dân cư cũ để người dân dễ nhận diện nguồn gốc địa lý, bảo tồn bản sắc văn hóa và tránh làm mất đi các địa danh đã tồn tại qua nhiều thế hệ. Vì vậy, việc chia thành Nam Thanh Cương và Bắc Thanh Cương giúp vừa kế thừa tên làng Thanh Cương, vừa phân biệt các khu dân cư theo vị trí địa lý (phía Nam, phía Bắc).

* *Ý kiến của ông Nguyễn Khuê*: “Phương án sắp xếp, sáp nhập tổ dân phố là một chủ trương đúng đắn nhằm tinh giản bộ máy, nâng cao hiệu lực, hiệu quả của chính quyền phường và các tổ dân phố. Trên cơ sở đó phục vụ Nhân dân được tốt hơn. Qua nghiên cứu thấy 21 tổ dân phố chia theo tiêu chí của Trung ương rất hợp lý. Phường đã chuyển từ đánh số thứ tự các tổ dân phố sang đặt tên gắn với địa danh quen thuộc, Nhân dân các tổ dân phố chỉ cần nghe tên địa danh là biết tổ đó ở chỗ nào trên địa bàn phường”.

- UBND Phường tiếp thu ý kiến của ông Nguyễn Khuê.

2.2 Ý kiến đóng góp trực tiếp với Lãnh đạo Đảng ủy, UBND phường

* *Ý kiến của ông Nguyễn Đức Vương*: cách chia địa giới và thay đổi tên tổ dân phố cụ thể như sau:

+ Tổ dân phố Thanh Cương (Phía Nam: Đường Trường Chinh, phía Tây: Đường Thanh Bình, phía Bắc: Đường Nguyễn Văn Linh, phía Đông: Phố Nguyễn Tuân).

+ Tổ dân phố Đức Minh (Phía Nam: Đường Trường Chinh, phía Tây: Phố Nguyễn Tuân, phía Bắc: Đường Nguyễn Văn Linh, phía Đông: Đường Ngô Quyền).

+ Tổ dân phố Chợ Mát 2 (Phía Nam: Đường Nguyễn Văn Linh, phía Tây: Đường Thanh Bình, phía Bắc: Đường Nguyễn Lương Bằng, phía Đông: Đường Ngô Quyền). Trường hợp bố trí như trên mà không đảm bảo về quy mô số hộ gia đình theo quy định có thể bổ sung thêm phía Bắc Nguyễn Lương Bằng (khu vực đường Thanh Bình, Vũ Hựu, Nguyễn Thị Duệ) và sẽ giữ được tên Chợ Mát 2 (Trước cũng có tên Chợ Mát 2) và cũng phù hợp với văn hóa hiện tại.

* *Ý kiến của ông Hoàng Văn Lương*: Cơ bản nhất trí với dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường. Riêng Nam Thanh Cương và Bắc Thanh Cương nên gộp lại thành 1 tổ dân phố Thanh Cương. Còn nếu do vì dân số đông quá thì nên điều chỉnh phần khu dân cư Newland sau Đền Suốt về Tổ dân phố Đức Minh (là Tổ dân phố số 24 và số 25 hiện nay). Tổ dân phố 29 (Khu dân cư số 10 cũ của Phường Thanh Bình trước sáp nhập - ở chỗ bể lọc và chợ Thanh Bình) cùng với 1 phần của Tổ dân phố 27 (Khu dân cư số 8 cũ của Phường Thanh Bình trước sáp nhập - chỗ thăm len) ghép về Tổ dân phố Thanh Cương là hợp lý với số

hộ gia đình khoảng 17000 hộ đến 1800 hộ; vẫn đảm bảo tâm quản lý và giữ được bản sắc, tập tục văn hóa, tín ngưỡng cổ truyền của làng.

- UBND phường báo cáo giải trình như sau: Dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố (trong đó có Phương án sắp xếp, tổ chức lại) đã được thực hiện trên cơ sở ranh giới địa lý của bản đồ địa giới hành chính phường Lê Thanh Nghị đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt: lấy tim đường, tim hồ làm đường ranh giới (trường hợp ranh giới đi theo đường giao thông thì lấy tim đường làm mốc; nếu ranh giới đi qua hồ, ao, thì lấy tim hồ, tim ao làm đường ranh) đảm bảo đạt chuẩn, trên chuẩn về quy mô số hộ gia đình theo nghị định 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 và thuận tiện cho sinh hoạt cộng đồng dân cư cũng như công tác quản lý. Việc xây dựng phương án đã được UBND Phường tham vấn ý kiến các đồng chí Lãnh đạo các phường cũ trước sáp nhập, Chủ tịch Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị xã hội Phường; đồng thời xin ý kiến các bác, các đồng chí là Bí thư, Tổ trưởng và Trưởng ban công tác mặt trận các tổ dân phố trước khi triển khai đến Nhân dân để lấy ý kiến.

Khi nhận được 02 ý kiến đóng góp nêu trên, UBND phường đã giao các cơ quan chuyên môn nghiên cứu, rà soát. Kết quả rà soát cho thấy: Nếu thực hiện theo ý kiến của ông Nguyễn Đức Vượng và ông Hoàng Văn Lương trên thì Tổ dân phố Chợ Mát 2 có 679 hộ gia đình, Tổ dân phố Đức Minh có 941 hộ gia đình và Tổ dân phố Thanh Cương có 1.832 hộ gia đình. Phương án này dẫn đến sự chênh lệch lớn về quy mô giữa các tổ dân phố, trong đó Tổ dân phố Thanh Cương có số hộ gia đình quá đông (gần 1.800 hộ gia đình) gây khó khăn trong tổ chức các hoạt động tự quản của cộng đồng dân cư và không đảm bảo yêu cầu quản lý của của chính quyền cơ sở.

2.3. Tổng hợp các ý kiến tham gia qua Phiếu lấy ý kiến Nhân dân

* *Tổ dân phố số 12 có 11 ý kiến cùng nội dung:* Đồng ý với Dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Lê Thanh Nghị. Đề nghị sau khi sắp xếp sáp nhập Tổ dân phố số 9 và một phần Tổ dân phố số 12, Nhân dân tại Tổ dân phố số 12 vẫn có nguyện vọng cho con cháu mình tiếp tục theo học tại các trường mầm non, tiểu học và THCS Bình Minh.

- UBND phường báo cáo giải trình như sau: Kế hoạch tuyển sinh đầu cấp năm học 2026 - 2027 đã được UBND phường phê duyệt trước thời điểm xây dựng Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố theo đúng hướng dẫn của Sở Giáo dục và Đào tạo. Do đó, việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố không ảnh hưởng đến công tác tuyển sinh và học tập của học sinh trong năm học 2026 - 2027. Đối với các năm học tiếp theo, việc tuyển sinh đầu cấp sẽ được UBND phường xem xét, điều chỉnh (nếu cần thiết) trên cơ sở quy mô dân số, số lượng học sinh và điều kiện thực tế của các cơ sở giáo dục, bảo đảm phù hợp với quy định và đáp ứng nhu cầu học tập của học sinh trên địa bàn.

* *Tổ dân phố số 14 có 15 ý kiến cùng nội dung:* Cơ bản nhất trí với Dự thảo Đề án, tuy nhiên đề nghị Phường nghiên cứu thay tên tổ dân phố Bảo Sài bằng tên Tổ dân phố Nam Bình Minh nếu thấy phù hợp.

- UBND phường báo cáo giải trình như sau: Việc sắp xếp, tổ chức lại 47 tổ dân phố theo số thứ tự thành 21 tổ dân phố đặt tên theo tên gọi đã được phường lựa chọn gắn với địa danh truyền thống, yếu tố lịch sử, văn hóa đặc trưng tiêu biểu của

từng khu vực dân cư trên địa bàn. Các tên gọi hầu hết được lựa chọn trên cơ sở kế thừa tên làng, xóm truyền thống đã tồn tại từ lâu trong đời sống cộng đồng dân cư và được Nhân dân biết đến, sử dụng rộng rãi. Những tên gọi này gắn liền với quá trình hình thành, phát triển của địa phương, phản ánh các giá trị lịch sử, văn hóa, phong tục, tập quán và bản sắc riêng của các khu vực dân cư của từng tổ dân phố. Trước khi tổ chức lấy ý kiến Nhân dân, UBND phường đã nghiên cứu, xây dựng dự thảo Đề án và báo cáo Ban Thường vụ Đảng ủy phường, Ban chấp hành đảng bộ phường cho ý kiến. Đồng thời, UBND phường đã tổ chức Hội nghị triển khai kế hoạch kế hoạch lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường đến tất cả các bác, các đồng chí Bí thư, Tổ trưởng và Trưởng ban công tác mặt trận của 47 tổ dân phố. Tại hội nghị, bên cạnh 03 ý kiến về trụ sở nhà văn hóa của các tổ dân phố, các đại biểu đều nhất trí với nội dung dự thảo Đề án để triển khai thực hiện phát phiếu lấy ý kiến tất cả các hộ gia đình tại các tổ dân phố trong phương án sắp xếp.

Tổ dân phố Bảo Sài được lựa chọn với lý do: Có Cụm di tích lịch sử quốc gia Đình - Đền - Chùa Bảo Sài và Nghĩa trang liệt sĩ Bảo Sài trên địa bàn của tổ dân phố. Đây là những địa danh có ý nghĩa lịch sử, văn hóa, truyền thống của địa phương. Vì vậy, việc lựa chọn tên gọi Tổ dân phố Bảo Sài là phù hợp nhằm bảo tồn và phát huy giá trị của địa danh truyền thống. Đồng thời, kết quả lấy ý kiến Nhân dân tại các Tổ dân phố liên quan (Tổ dân phố số 13 và một phần các Tổ dân phố số 5, Tổ dân phố số 44) cho thấy đa số Nhân dân đồng thuận với tên gọi Tổ dân phố Bảo Sài. Do đó, UBND phường thống nhất giữ nguyên tên gọi Tổ dân phố Bảo Sài như dự thảo Đề án.

** Tổ dân phố số 18 có 149 ý kiến về trụ sở nhà văn hóa của các tổ dân phố, cụ thể:*

+ 96 ý kiến cùng nội dung: Đề nghị cấp cho tổ dân phố mới đất làm nhà văn hóa đủ rộng, phù hợp với quy mô diện tích mới.

+ 46 ý kiến cùng nội dung: Giao trụ sở UBND phường Phạm Ngũ Lão (cũ) cho tổ dân phố mới làm nhà văn hóa.

+ 07 ý kiến cùng nội dung: Giao đất của Trung tâm triển lãm tỉnh Hải Dương (cũ) cho tổ dân phố mới làm nhà văn hóa.

- UBND phường tiếp thu, giải trình như sau: UBND phường ghi nhận các ý kiến, kiến nghị của Nhân dân về việc bố trí địa điểm và quỹ đất xây dựng nhà văn hóa cho tổ dân phố mới sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố. Sau khi hoàn thành việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn, UBND phường sẽ tổ chức rà soát, khảo sát thực tế về quy mô dân số, diện tích địa bàn, hiện trạng cơ sở vật chất và quỹ đất hiện có để nghiên cứu, xây dựng phương án bố trí Nhà văn hóa phù hợp, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân. Việc lựa chọn địa điểm, phương án sử dụng cơ sở vật chất hoặc quỹ đất sẽ được xem xét trên cơ sở quy hoạch, điều kiện thực tế và các quy định hiện hành của Nhà nước.

** Tổ dân phố số 20 có 01 ý kiến của ông Bùi Quang Hoài (địa chỉ: 31 Khúc Thừa Du):* Trong phiếu nên ghi thêm đồng ý với nội dung gì để đại biểu nắm được và ký.

- UBND phường báo cáo giải trình như sau: Phiếu lấy ý kiến đã được Phường tham khảo mẫu của Sở Nội vụ hướng dẫn và chỉnh sửa lại cho phù hợp với thực tế của Phường. Nội dung lấy ý kiến đã được thể hiện tại tiêu đề Phiếu lấy ý

kiến Nhân dân là lấy ý kiến đối với Dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Lê Thanh Nghị.

* *Tổ dân phố số 21 có 53 ý kiến.* Trong đó:

+ 51 ý kiến cùng nội dung: Đề nghị sáp nhập các Tổ dân phố số 21, Tổ dân phố số 22, Tổ dân phố số 23 thành 1 tổ dân phố lấy tên là Tổ dân phố Thanh Cương.

+ 02 ý kiến cùng nội dung: đề nghị đổi tên Tổ dân phố Bắc Thanh Cương thành Tổ dân phố Thanh Bình.

- UBND phường giải trình như sau: Các ý kiến của các hộ gia đình thuộc Tổ dân phố số 21 trên trùng với nội dung ý kiến tại mục 2.1 và phần 2.2 đã được UBND Phường tiếp thu, giải trình nêu trên.

* *Tổ dân phố số 22 có 03 ý kiến*

+ Ông Nguyễn Đình Thi (địa chỉ 330 Nguyễn Văn Linh): Chỉ nên để 1 tổ dân phố Thanh Cương, không nên để 2 tổ dân phố: Bắc Thanh Cương và Nam Thanh Cương.

UBND phường giải trình như sau: Ý kiến của ông Nguyễn Đình Thi trùng với ý kiến tại mục 2.2 đã được UBND phường tiếp thu, giải trình nêu trên.

+ Bà Nho Thị Thanh Hương (địa chỉ: 9/38 Trịnh Hoài Đức) và bà Nguyễn Thị Thủy (địa chỉ: 11/38 Trịnh Hoài Đức) ý kiến nên để cụm dân cư nhỏ để quản lý hơn.

UBND phường báo cáo giải trình như sau: Việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn Phường được thực hiện theo chủ trương của Đảng, Nhà nước và các văn bản hướng dẫn của cấp có thẩm quyền, bảo đảm các tiêu chuẩn theo quy định hiện hành. Qua rà soát tổng thể của Thành phố Hải Phòng, xuất phát từ thực tế có nhiều thôn, tổ dân phố có quy mô hộ gia đình nhỏ phần nào ảnh hưởng đến việc tổ chức các hoạt động tại cộng đồng dân cư bị phân tán, khó huy động nguồn lực và không đủ điều kiện để đầu tư hạ tầng các thiết chế văn hóa đồng bộ như nhà văn hóa, khu thể thao. Theo Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 27/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về sắp xếp thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố trong phần II về nguyên tắc sắp xếp có nội dung “Khuyến khích các địa phương sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố với quy mô lớn hơn tiêu chuẩn quy định,...”

Trong Phương án tổng thể sắp xếp, tổ chức lại của các thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng (Phương án số 01/PA-UBND), có 247 thôn, tổ dân phố có từ 1.000 đến dưới 2.000 hộ gia đình. Việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Lê Thanh Nghị như dự thảo Đề án là có quy mô phù hợp trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại theo bản đồ địa giới hành chính mà không sáp nhập cơ học, nhằm để tập trung nguồn lực đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng, tạo điều kiện thuận lợi và nâng cao chất lượng sinh hoạt cộng đồng, thuận lợi cho công tác quản lý của chính quyền cơ sở.

* *Tổ dân phố số 23 có 15 ý kiến*

+ 14 ý kiến có cùng nội dung của các ông bà Hoàng Minh Triết, Trần Ngọc Liên, Đồng Thị Thoa, Trần Quang Thành, Trần Văn Lương, Nguyễn Văn Thuận, Trần Mạnh Tạo, Vũ Thị Huyền, Đặng Đình Cường, Nguyễn Hữu Trang, Trần Văn Lô, Nguyễn Văn Quân, Phạm Quốc Tiệp, Hà Ngọc Dương: Nhất trí với Dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường. Đề nghị ghép Tổ dân

phố Nam Thanh Cương và Tổ dân phố Bắc Thanh Cương thành 1 tổ dân phố mang tên Tổ dân phố Thanh Cương.

- UBND phường giải trình như sau: Ý kiến trên trùng với nội dung ý kiến tại mục 2.2 đã được UBND phường báo cáo giải trình.

+ *Ý kiến của ông Nguyễn Minh Ngọc*: Nhất trí với Dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường; đề nghị các cấp quan tâm nâng thêm mức phụ cấp cho người hoạt động tại tổ dân phố để đảm bảo cuộc sống.

- UBND phường tiếp thu, giải trình như sau:

UBND phường tiếp thu ý kiến của ông Nguyễn Minh Ngọc. Nội dung kiến nghị về chế độ, phụ cấp đối với người hoạt động tại tổ dân phố sẽ được UBND phường tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét theo quy định.

* *Tổ dân phố số 25 có 09 ý kiến*: Không đồng ý chuyển sang Tổ dân phố Bắc Thanh Cương mà muốn là hộ gia đình thuộc Tổ dân phố Đức Minh.

- UBND phường báo cáo giải trình như sau: Dự thảo Đề án sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố (trong đó có Phương án sắp xếp, tổ chức lại) đã được thực hiện trên cơ sở ranh giới địa lý của bản đồ địa giới hành chính phường Lê Thanh Nghị đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt: lấy tim đường, tim hồ làm đường ranh giới (trường hợp ranh giới đi theo đường giao thông thì lấy tim đường làm mốc; nếu ranh giới đi qua hồ, ao, thì lấy tim hồ, tim ao làm đường ranh) đảm bảo đạt chuẩn, trên chuẩn về quy mô số hộ gia đình theo nghị định 185/2026/NĐ-CP và thuận tiện cho sinh hoạt cộng đồng dân cư cũng như bảo đảm yêu cầu quản lý của chính quyền cơ sở.

* *Tổ dân phố số 27 có 05 ý kiến*

+ *Ý kiến của ông Mai Xuân Oanh, địa chỉ 02/16 Đức Minh và ông Nguyễn Quang Hợp, địa chỉ 205 Nguyễn Lương Bằng*: Đồng ý với dự thảo Đề án, tuy nhiên đề nghị không nên chia tách tổ dân phố ra nhiều phần.

+ *Bà Nguyễn Thị Phú, ngõ 264 Nguyễn Lương Bằng* (Phiếu không đồng ý) ý kiến tách tổ dân phố ra làm 3 là không hợp lý, đề nghị tổ dân phố 27 sáp nhập với tổ dân phố 29 và tổ dân phố 26 thành tổ dân phố Chợ Mát là hợp lý.

- UBND phường báo cáo giải trình như sau: Việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường không thực hiện cơ học mà dựa trên cơ sở ranh giới địa lý của bản đồ địa giới hành chính phường Lê Thanh Nghị đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt: lấy tim đường, tim hồ làm đường ranh giới (trường hợp ranh giới đi theo đường giao thông thì lấy tim đường làm mốc; nếu ranh giới đi qua hồ, ao, thì lấy tim hồ, tim ao làm đường ranh). Trong quá trình sắp xếp, tổ chức lại, chính quyền phường đã hạn chế tối đa việc chia tách 01 tổ dân phố thành nhiều cụm dân cư để sắp xếp, tổ chức thành tổ dân phố mới, tuy nhiên, thực tế có những tổ dân phố nằm ở vị trí giữa của khu vực dân cư trong phạm vi sắp xếp, tổ chức lại nên không thể tránh được việc 01 tổ dân phố cũ được sắp xếp, tổ chức lại thành các tổ dân phố mới cho phù hợp. Việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố nêu trên nhằm giải quyết bất hợp lý về vị trí địa lý, địa hình và theo nguyện vọng đa số của Nhân dân. UBND phường mong hộ gia đình chia sẻ và đồng thuận cùng chủ trương chung.

+ *Ý kiến của ông Nguyễn Văn Thanh, địa chỉ 10/14/215 Nguyễn Lương Bằng*: Đồng ý với dự thảo Đề án, tuy nhiên bản khoản thời gian ngắn thay đổi địa chỉ 3 lần dẫn đến người thân trong gia đình ở xa có liên quan giao dịch gặp khó

khăn (Lúc đầu nhà tôi ở số 10/14/215 Khu 8 Thanh Bình sau đổi thành Tổ dân phố 27 phường Lê Thanh Nghị, đến nay đổi thành Bắc Thanh Cường.)

- UBND phường báo cáo giải trình như sau: UBND phường xin chia sẻ tâm tư băn khoăn của ông Nguyễn Văn Thanh. Việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã và sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố được thực hiện theo chủ trương của Đảng, Nhà nước nhằm tinh gọn bộ máy, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước, tiết kiệm ngân sách và tạo điều kiện thuận lợi hơn cho phát triển kinh tế - xã hội lâu dài. Những bất tiện trước mắt là có thể phát sinh về địa chỉ; tuy nhiên quyền và lợi ích hợp pháp của người dân không bị ảnh hưởng. Người dân không phải thực hiện ngay tất cả thủ tục đổi giấy tờ, các loại giấy tờ đã cấp còn thời hạn vẫn có giá trị sử dụng theo quy định.

+ *Ý kiến của ông Nguyễn Văn Hạnh, địa chỉ 163 Đỗ Ngọc Du: Đồng ý với dự thảo Đề án, tuy nhiên có ý kiến đề nghị nhà văn hóa của tổ dân phố mới nên chọn đặt ở vị trí trung tâm để tiện sinh hoạt.*

- UBND phường báo cáo giải trình như sau: Sau khi hoàn thành việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn, UBND phường sẽ tổ chức rà soát, khảo sát thực tế về quy mô dân số, diện tích địa bàn, hiện trạng cơ sở vật chất và quỹ đất hiện có để nghiên cứu, xây dựng phương án bố trí nhà văn hóa phù hợp, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân. Việc lựa chọn địa điểm, phương án sử dụng cơ sở vật chất hoặc quỹ đất sẽ được xem xét trên cơ sở quy hoạch, điều kiện thực tế, hướng dẫn của Thành phố và các quy định pháp luật hiện hành.

* *Tổ dân phố số 39 có 01 ý kiến của ông Lê Công Lực - Bí thư chi bộ, Tổ trưởng tổ dân phố: Số dân sau khi sáp nhập là quá đông, địa bàn rộng. Tương lai có 400 suất đất đang xây dựng, nếu lên là 2000 hộ gia đình thì sẽ bị vượt quá so với tiêu chí cứng.*

UBND phường báo cáo giải trình như sau: Trong quá trình xây dựng Đề án, UBND phường đã nghiên cứu, cân nhắc nhiều yếu tố, trong đó có định hướng phát triển dân cư trên địa bàn. Tuy nhiên, việc sắp xếp tổ dân phố phải căn cứ vào hiện trạng, các tiêu chí và quy định hiện hành tại thời điểm xây dựng Đề án để bảo đảm tính thống nhất và phù hợp với tình hình thực tế của địa phương, đồng thời phù hợp với nguyên tắc sắp xếp của Thành phố tại Kế hoạch số 192/KH-UBND “khuyến khích các địa phương sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố với quy mô lớn hơn tiêu chuẩn quy định,…”

* *Tổ dân phố số 33 có 01 ý kiến của ông Trần Ngọc Thịnh, đang ở trên đất 03 trước cửa nhà văn hoá: “không đồng ý” và ý kiến "tôi chưa được họp bàn cụ thể nên không nhất trí".*

UBND phường báo cáo giải trình như sau: Việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường được thực hiện theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền. Trong quá trình triển khai, UBND phường đã thực hiện công khai Dự thảo Đề án từ ngày 01/6/2026 trên Cổng thông tin điện tử, Trang Facebook của phường; tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh cơ sở; niêm yết tại trụ sở Đảng uỷ, HĐND, UBND, UBMTTQ phường; giao các tổ dân phố triển khai đến đại diện hộ gia đình thuộc phạm vi sắp xếp và niêm yết công khai tại các nhà văn hóa tổ dân phố để Nhân dân biết và tham gia ý kiến.

** Tổ dân phố số 37 có 02 ý kiến cùng nội dung của bà Trần Thị Thuận, số nhà 41/370 Bình Lộc và ông Nguyễn Hữu Hải, số nhà 59/370 Bình Lộc: “xin ở lại sinh hoạt tại tổ dân phố Đàm Lộc sau sáp nhập”*

UBND phường báo cáo giải trình như sau: UBND phường ghi nhận nguyện vọng của công dân về việc tiếp tục sinh hoạt tại tổ dân phố Đàm Lộc sau sáp xếp. Tuy nhiên, việc sáp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường được thực hiện theo các nguyên tắc, tiêu chí và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền, trong đó ranh giới giữa các tổ dân phố được xác định chủ yếu theo các tuyến giao thông, sông, hồ và các yếu tố địa lý tự nhiên. Vì vậy, UBND phường mong công dân chia sẻ và đồng thuận để việc sáp xếp, tổ chức lại tổ dân phố được thực hiện thống nhất, đúng quy định.

Trên đây là tổng hợp, giải trình, tiếp thu ý kiến đóng góp đối với dự thảo Đề án sáp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn; UBND phường Lê Thanh Nghị báo cáo HĐND phường./.

Nơi nhận:

- TT Đảng uỷ;
- HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Ủy ban MTTQ phường;
- Ban Văn hoá - Xã hội;
- Các đại biểu HĐND phường;
- Công TTĐT phường;
- Lưu: VT, VHXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hữu Phúc

