

Số: /TB-UBND

P. Lê Thanh Nghị, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai danh mục và nội dung thủ tục hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Xây dựng

Thực hiện Quyết định số 3845/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung lĩnh vực du lịch thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Xây dựng.

UBND phường Lê Thanh Nghị Thông báo công khai Danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung lĩnh vực du lịch thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng. Nội dung và quy trình công khai các thủ tục hành chính theo Quyết định 3845/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng tại địa chỉ <http://soxd.haiphong.gov.vn//quyet-dinh-cong-bo-thu-tuc-hanh-chinh>.

Giao Trung tâm Hành chính công phối hợp với Phòng kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường rà soát niêm yết quy trình TTHC theo quy định tại Trung tâm phục vụ hành chính công đồng thời đăng tải thông báo niêm yết công khai các thủ tục hành chính trên cổng thông tin điện tử phường tại địa chỉ:

<https://lethanhnghi.haiphong.gov.vn>

UBND phường Lê Thanh Nghị thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết để thuận tiện trong giao dịch./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố;
- TT. Đảng ủy, TT. HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Cổng Thông tin Điện tử phường;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Minh Đức

Phụ lục
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH MỚI BAN HÀNH, ĐƯỢC THAY THẾ
TRONG LĨNH VỰC QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
(Kèm theo thông báo số /TB-UBND ngày / 10/2025 của UBND phường Lê Thanh Nghị)

I. TTHC MỚI BAN HÀNH (02TTHC)

TT	Mã TTHC	Tên TTHC	Thời gian giải quyết TTHC		Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện ngoài nộp hồ sơ, trả kết quả trực tiếp		Căn cứ pháp lý
			Theo quy định	Sau cắt giảm			DVCTT	DVBCCI	
1	1.014156	Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết đô thị và nông thôn (đối với quy hoạch chi tiết do Nhà đầu tư tổ chức lập)	07 ngày làm việc	3,5 ngày làm việc	- Trung tâm Phục vụ hành chính công thành phố (UBND cấp tỉnh; Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng); - Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã.	Không quy định	Một phần	x	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15; - Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn. - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn. - Thông tư số 16/2025/TT-BXD quy định chi tiết một số điều

									của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn
2	1.014 158	Phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch chi tiết đô thị và nông thôn (đối với quy hoạch chi tiết do Nhà đầu tư tổ chức lập)	15 ngày	7,5 ngày	- Trung tâm Phục vụ hành chính công thành phố (UBND cấp tỉnh; Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng); - Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã.	Không quy định	Một phần	x	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15; - Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn. - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn. - Thông tư số 16/2025/TT-BXD quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn

II. TTHC ĐƯỢC THAY THẾ (03 TTHC)

TT	Mã TTHC	Tên TTHC bị thay thế	Tên TTHC thay thế	Thời hạn giải quyết		Địa điểm thực hiện (Ghi rõ cơ quan tiếp nhận hồ sơ giải quyết TTHC của tổ chức, cá nhân)	Phí/lệ phí (nếu có) (Nếu không có ghi rõ là “Không quy định”)	Cách thức thực hiện ngoài nộp hồ sơ, trả kết quả trực tiếp		Căn cứ pháp lý
				Theo quy định	Sau cắt giảm			Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích	
1	1.002662	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh	Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết đô thị và nông thôn (đối với quy hoạch chi tiết do Nhà đầu tư tổ chức lập) (1.014155)	15 ngày	7,5 ngày	Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh (Sở Xây dựng; Ban Quản lý khu kinh tế) - Trung tâm Phục	Không quy định	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP - Thông tư số 16/2025/TT BXD

		thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp xã				vụ hành chính công cấp xã				
	1.002701	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh								
2	1.003011	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án	Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch chi tiết đô thị và nông thôn (đối với quy hoạch chi tiết do Nhà đầu tư tổ chức lập) (1.014157)	30 ngày	15 ngày	Trung tâm phục vụ hành chính công cấp	Không quy định	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15;

		đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh				tỉnh (Sở Xây dựng; Ban Quản lý khu kinh tế)					- Nghị định số 178/2025/NĐ-CP - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP - Thông tư số 16/2025/TT BXD
	1.003141	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp xã				- Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã					

3	1.008432	Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh	Cung cấp thông tin về hồ sơ cắm mốc, thông tin quy hoạch đô thị và nông thôn (1.014159)	Tối đa 10 ngày làm việc	Tối đa 05 ngày làm việc	- Trung tâm Phục vụ hành chính công thành phố (Sở Xây dựng); - Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã.	Không quy định	Một phần	x	- Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15; - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP - Thông tư số 16/2025/TT-BXD
	1.008455	Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp xã								