

Số: /TB-UBND

P. Lê Thanh Nghị, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về công tác giải phóng mặt bằng Dự án Khu dân cư
đường Bà Triệu, phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương,
nay là phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng**

Hiện nay, UBND phường Lê Thanh Nghị đang phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (GPMB), thu hồi đất đối với dự án Khu dân cư đường Bà Triệu, phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương (nay thuộc phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng).

Hội đồng GPMB của dự án đã làm việc và thực hiện đầy đủ công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các tổ chức, cá nhân liên quan theo đúng quy định của pháp luật tại thông báo số 630/TB-UBND ngày 09/8/2019 của UBND thành phố Hải Dương cũ, bao gồm:

1. Công ty cổ phần xây dựng số 1 Hải Dương;
2. Ông Phạm Ngọc Cầm - Tổ dân phố số 10 phường Lê Thanh Nghị;
3. Ông Phạm Ngọc Hùng - Tổ dân phố số 10 phường Lê Thanh Nghị;
4. Bà Phạm Thị Ánh Nguyệt - Tổ dân phố số 10 phường Lê Thanh Nghị;
5. Bà Phạm Thị Thúy Nga - Tổ dân phố số 10 phường Lê Thanh Nghị;
6. Ông Nguyễn Đức Hiền - Tổ dân phố số 10 phường Lê Thanh Nghị;
7. Bà Vũ Thị Hòa - Tổ dân phố số 10 phường Lê Thanh Nghị;
8. Bà Hoàng Thị Huệ - Tổ dân phố số 10 phường Lê Thanh Nghị.

Để tránh thiếu sót trong việc đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của các tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến dự án. UBND phường Lê Thanh Nghị thông báo:

- Ngoài các tổ chức, cá nhân nêu trên: còn tổ chức, cá nhân nào khác có đất đai, tài sản trên đất liên quan đến Dự án (trong đó có khu đất phía tây nam của Công ty cổ phần xây dựng số 1 Hải Dương, phía Bắc và phía Đông giáp Công ty cổ phần xây dựng số 1 Hải Dương, phía Tây giáp vườn hoa, phía Nam giáp đường Bà Triệu, nằm trong phần diện tích 356,8m² tại Quyết định thu hồi đất số 375/QĐ-UBND ngày 21/02/2020 của UBND thành phố Hải Dương cũ) đề nghị liên hệ và cung cấp các hồ sơ, tài liệu về quyền sử dụng đất liên quan cho UBND phường Lê Thanh Nghị trước ngày 20/11/2025 để được xem xét giải quyết theo quy định (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường – đ/c Nguyễn Đăng Thắng, số điện thoại liên hệ: 0974.120.289).

- Nếu quá thời hạn trên, không có tổ chức, cá nhân nào liên hệ và cung cấp tài liệu chứng minh có liên quan đến đất đai, công trình, tài sản trong phạm vi thực hiện dự án thì UBND phường sẽ không chịu trách nhiệm; Hội đồng GPMB dự án và Chủ đầu tư dự án sẽ kết thúc công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tiếp tục hoàn thiện dự án theo đúng quy định hiện hành.

UBND phường Lê Thanh Nghị thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT các PCT UBND phường (*để báo cáo*);
- HĐ GPMB, Chủ đầu tư DA;
- Cổng thông tin điện tử phường;
- Trung tâm VH TT (phát thanh);
- Tổ dân phố số 10 (niêm yết);
- Lưu VP, KTHTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Minh Đức