ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG LÊ ÍCH MỘC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:10552/TB - UBND	*Phường Lê Ích Mộc, ngày 21 tháng 9 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Thực hiện Luật đất đai năm 2024; Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản về đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định 151/2025/NĐ-CP quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 49/2026 ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị Quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Thực hiện các quy định về đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ gia đình, các nhân.

UBND phường nhận được hồ sơ kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của 455 thửa đất:

Khu vực TDP Hợp Thành 1,2,3,4; gồm 455 thửa đất

(Có danh sách kèm theo)

Để đảm bảo quy định của pháp luật và sự minh bạch chính xác, khách quan, UBND phường xin thông báo cho các hộ gia đình, cá nhântrên địa bnà phường được biết về hồ sơ kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất 455 thửa đất của các hộ dân; địa điểm niêm yết công khai hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

1. Trụ sở UBND Phường Lê Ích Mộc;

2. Tại Nhà văn hóa TDP Hợp Thành 1,2,3,4 có công dân nộp hồ sơ đề nghị Đăng ký đất đai, đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

3. Giao cho Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công: Công khai trên cổng thông tin điện tử của phường và phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh của phường.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo nếu các hộ dân có ý kiến khai báo thêm hoặc kiến nghị, đề nghị về hồ sơ của 455 thửa đất được công

khai gửi đơn về Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp báo cáo UBND phường xem xét giải quyết.

Nếu quá thời hạn nêu trên mà không ai có ý kiến hoặc khiếu nại gì thì UBND phường thực hiện các quy trình đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định./.

Nơi nhận:
- CT, PCT UBND phường;
- NVH TDP Chính Mỹ 1,2,3,4;
- Phòng XD,NN&MT
- Lưu:VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG LÊ ÍCH MỘC T.P HẢI PHÒNG

Trịnh Quang Chính