ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG LÊ ÍCH MỘC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:14477 /TB - UBND	*Phường Lê Ích Mộc, ngày 26 tháng 9 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Thực hiện Luật đất đai năm 2024; Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản về đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định 151/2025/NĐ-CP quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 49/2026 ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị Quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Thực hiện các quy định về đăng ký đất đai,cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các hộ gia đình, cá nhân.

UBND phường nhận được hồ sơ kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của 499 thửa đất (*có danh sách kèm theo*).

Để đảm bảo quy định của pháp luật và sự minh bạch chính xác, khách quan, UBND phường xin thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường được biết về hồ sơ kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của 499 thửa đất của các hộ dân; địa điểm niêm yết công khai hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

1. Trụ sở UBND phường Lê Ích Mộc.

2. Tại Nhà văn hóa các Tổ dân phố nơi có thửa đất công dân đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

3. Giao cho Trung tâm sự nghiệp công thông báo công khai trên hệ thống tuyền thanh và các kênh thông tin, Phòng văn hóa - xã hội đăng tin công khai trên cổng thông tin điện tử của phường.

Trong thời gian 15 ngày kể từ phát hành thông báo này, nếu các hộ dân có ý kiến khai báo thêm hoặc kiến nghị, đề nghị về hồ sơ của 499 thửa đất được công khai gửi đơn về Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp báo cáo UBND phường xem xét giải quyết.

Nếu quá thời hạn nêu trên mà không ai có ý kiến hoặc khiếu nại gì thì UBND phường, thực hiện các quy trình về đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

Nơi nhận:
- CT, PCT UBND phường;
- NVH các Tổ dân phố;
-Phòng XD, NN&MT;
- Lưu:VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG LÊ ÍCH MỘC T.P HẢI PHÒNG

Trịnh Quang Chính