

Số: /TB - UBND

Phường Lê Ích Mộc, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cảnh giác với các hành vi giả mạo cơ quan nhà nước để lừa đảo chiếm đoạt tài sản công dân trên địa bàn Phường Lê Ích Mộc

Kính gửi: - Các ban, ngành, đoàn thể phường Lê Ích Mộc;
- Các ông (bà) Bí thư Chi bộ;
- Tổ trưởng Tổ dân phố;
- Trưởng Ban công tác mặt trận và Tổ trưởng Tổ an ninh cơ sở;
- Toàn thể nhân dân trên địa bàn phường Lê Ích Mộc.

Hiện nay, trên địa bàn phường Lê Ích Mộc đang tích cực triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Lợi dụng chủ trương này, thời gian qua đã xuất hiện tình trạng một số đối tượng xấu có hành vi giả mạo cơ quan nhà nước nhằm lừa đảo chiếm đoạt tài sản của nhân dân.

Cụ thể, các đối tượng này đã sử dụng thủ đoạn:

Các đối tượng xấu giả mạo văn bản của cơ quan nhà nước, sử dụng chữ ký, con dấu giả và tự xưng là cán bộ thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến đất đai để yêu cầu người dân cung cấp các hồ sơ, giấy tờ về quyền sử dụng đất.

Hướng dẫn người dân kết bạn qua ứng dụng Zalo, trao đổi thông tin, gửi đường link hoặc yêu cầu thực hiện các thao tác nhằm mục đích lừa đảo, chiếm đoạt tài sản, đánh cắp thông tin cá nhân.

Trước tình hình phức tạp nêu trên, nhằm đảm bảo an toàn tài sản, thông tin cá nhân của người dân và giữ vững an ninh trật tự địa phương, Ủy ban nhân dân Phường Lê Ích Mộc trân trọng thông báo và đề nghị toàn thể nhân dân lưu ý thực hiện nghiêm các nội dung sau:

1. Tuyệt đối nâng cao cảnh giác: Người dân tuyệt đối không tự ý cung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Sổ đỏ/Sổ hồng), Căn cước công dân hay bất kỳ hồ sơ pháp lý nào cho những người lạ mặt. Không kết bạn Zalo, không cung cấp mã OTP, không truy cập vào các đường link lạ do các đối tượng tự xưng là cán bộ gửi tới.

2. Chỉ làm việc trực tiếp với các đầu mối chính thức của địa phương: Để phục vụ công tác xây dựng hồ sơ địa chính, người dân chỉ cung cấp thông tin, hồ sơ khi có sự thông báo, hướng dẫn và xác nhận trực tiếp từ các cán bộ cơ sở sau đây:

- Bí thư Chi bộ Tổ dân phố;
- Tổ trưởng Tổ dân phố;
- Trưởng ban Công tác Mặt trận khu dân cư;
- Tổ trưởng Tổ an ninh cơ sở.

3. Khi phát hiện các văn bản có dấu hiệu giả mạo hoặc có người yêu cầu kết bạn Zalo, cung cấp hồ sơ, chuyển tiền hoặc thực hiện các giao dịch bất thường, đề nghị Nhân dân **không thực hiện theo yêu cầu** và kịp thời thông báo cho Công an phường hoặc các đồng chí Tổ trưởng Tổ dân phố, Tổ an ninh cơ sở để kịp thời xác minh, xử lý.

Đề nghị các Tổ dân phố, Ban Công tác Mặt trận khu dân cư và các đoàn thể tăng cường tuyên truyền, phổ biến nội dung thông báo này đến từng hộ dân nhằm nâng cao ý thức cảnh giác, góp phần phòng ngừa và đấu tranh với các hành vi lừa đảo trên không gian mạng.

Trân trọng thông báo./.

(Kèm theo Thông báo này là một số hình ảnh về các văn bản, giấy tờ, thẻ cán bộ không đúng quy định mà các đối tượng lừa đảo đang sử dụng để nhân dân nhận biết và phòng tránh).

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- UBMTTQ phường;
- Các tổ dân phố;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Quang Chính