

Số: /KH-UBND

Phường Lê Đại Hành, ngày 29 tháng 8 năm 2025

## KẾ HOẠCH

### **Triển khai thu, nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025**

#### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

- Nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách pháp luật của nhà nước về thực hiện Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp. Thực hiện thắng lợi nhiệm vụ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 trên địa bàn phường bằng phương thức điện tử.

- Không dùng biên lai giấy để thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025.

- Hỗ trợ hướng dẫn các cá nhân, hộ gia đình thực hiện nộp thuế đầy đủ theo đúng quy định của Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, phấn đấu 100% cá nhân, hộ gia đình nộp thuế bằng phương thức điện tử qua eTax Mobile trên thiết bị thông minh.

- Phân công rõ trách nhiệm giữa các đơn vị thực hiện trong từng giai đoạn, đảm bảo cụ thể hóa các nhiệm vụ, nội dung công việc, rõ thời gian, tiến độ hoàn thành nhiệm vụ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 trên địa bàn.

- Tổ chức giám sát, kiểm tra và đôn đốc tiến độ triển khai nhằm đảm bảo tiến độ, hiệu quả công việc; đồng thời phát hiện, xử lý kịp thời các khó khăn, vướng mắc trong thực hiện nhiệm vụ.

#### **II. MỤC TIÊU CỤ THỂ**

1. Hoàn thành chỉ tiêu thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 theo kế hoạch giao.

2. 100% cá nhân, hộ gia đình thuộc diện quản lý thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tham gia kê khai, nộp thuế đúng quy định.

3. Chuẩn hóa toàn bộ mã số thuế cá nhân trên địa bàn, bảo đảm thống nhất với mã định danh cá nhân và Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

4. Triển khai đồng bộ ứng dụng eTax Mobile, phấn đấu đạt tất cả người dân có phát sinh nghĩa vụ nộp thuế đều nộp qua eTax Mobile; giảm tối đa thu bằng tiền mặt, tiến tới không dùng tiền mặt theo Đề án 06 của Chính phủ.

#### **III. NỘI DUNG KẾ HOẠCH**

##### **1. Chỉ tiêu giao thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025**

- Trên địa bàn phường Lê Đại Hành lập bộ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 là 6.058 hộ tương ứng với số tiền thuế lập bộ 764.611.165 đồng (chưa bao gồm nợ của các năm trước chuyển sang là 384.320.703 đồng).

## **2. Phạm vi, đối tượng nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp**

- Các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường nộp thuế theo sổ bộ thuế và thông báo thuế của cơ quan thuế.

## **3. Phương thức thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp**

- Thu theo sổ bộ thuế, thông báo thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 theo phương thức điện tử qua eTax Mobile. Đối với các trường hợp hộ khó khăn khi nộp qua eTax Mobile, người già không dùng điện thoại thông minh thì nộp thuế qua hệ thống ngân hàng hoặc nộp thay trên eTax Mobile.

- UBND phường cử cán bộ, giao nhiệm vụ thu cho các Tổ dân phố thu tại các địa điểm thu của Tổ dân phố theo kế hoạch, phối hợp với cơ quan thuế hướng dẫn thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 và thu nợ thuế các năm trước theo quy định.

## **IV. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM THU**

**1. Thời gian:** Thu từ 01/9/2025 đến 20/10/2025.

**2. Địa điểm:** Tại các nhà văn hoá Tổ dân phố trên địa bàn phường.

*(Thời gian, địa điểm cụ thể UBND phường thông báo bằng văn bản sau).*

## **V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường**

- Chủ trì, phối hợp với cơ quan thuế xây dựng kế hoạch; tham mưu tổ chức hội nghị triển khai Kế hoạch thu nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường trước ngày 05/9/2025 và tổ chức Hội nghị tổng kết chiến dịch thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp vào tháng 10/2025.

- Phối hợp với cơ quan thuế triển khai đến Ủy ban MTTQ phường, các Tổ dân phố hướng dẫn hộ, cá nhân sử dụng đất phi nông nghiệp cài đặt, nộp thuế trên ứng dụng eTax Mobile. Rà soát phát hiện các trường hợp sai sót và phối hợp cơ quan thuế hướng dẫn người sử dụng đất kê khai bổ sung, điều chỉnh bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đảm bảo chính xác.

- Tham mưu UBND phường thông báo địa điểm, thời gian thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 đảm bảo tiến độ thu theo quy định.

- Kiểm tra, giám sát việc thực hiện Kế hoạch và xử lý những vướng mắc trong quá trình triển khai thu nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 trên địa bàn phường.

### **2. Phòng Văn hóa - Xã hội phường**

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của đơn vị phối hợp với cơ quan thuế tuyên truyền tới người dân trên địa bàn thu nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 qua eTax Mobile trên thiết bị thông minh.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị trong việc rà soát, đối chiếu dữ liệu bộ thuế thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, xác định các đối tượng chính sách miễn giảm thuế theo quy định.

### **3. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông phường**

- Tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh, công thông tin điện tử, tích cực đưa tin để người dân nắm được lợi ích của việc nộp thuế qua ứng dụng eTax Mobile.

- Tổ chức tuyên truyền sâu rộng trong các tầng lớp nhân dân, nhất là các cá nhân, hộ gia đình sử dụng đất phi nông nghiệp năm và hiểu rõ các chính sách Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, qua đó làm tốt công tác thu nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đảm bảo đúng quy định và chỉ tiêu được giao.

### **4. Công an phường**

- Phối hợp tra cứu mã định danh điện tử của người nộp thuế để xác thực định danh điện tử thay cho mã số thuế.

- Hỗ trợ cung cấp 03 trường thông tin trên Căn cước công dân để cơ quan thuế đồng bộ dữ liệu lập bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của các cá nhân, hộ kinh doanh còn thiếu thông tin Căn cước công dân.

### **5. Ủy ban MTTQ phường**

- Tổ chức tuyên truyền sâu rộng trong các tầng lớp nhân dân, nhất là các cá nhân trực tiếp sử dụng đất phi nông nghiệp và hiểu rõ chính sách Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, qua đó phối hợp thực hiện tốt công tác thu nộp thuế trên địa bàn đảm bảo đúng quy định và kế hoạch được giao.

- Phối hợp với phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị trong việc thực hiện triển khai hướng dẫn người dân sử dụng phần mềm ứng dụng eTax Mobile. Bố trí cán bộ, đoàn viên thanh niên, hội viên đến các địa điểm hướng dẫn người dân cài đặt và sử dụng ứng dụng eTax Mobile để nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

### **6. Tổ trưởng các Tổ dân phố trên địa bàn phường**

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị trong việc rà soát đối chiếu dữ liệu bộ thuế, thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, xác định các đối tượng chính sách miễn giảm theo quy định.

- Tổ chức tuyên truyền sâu rộng trong các tầng lớp nhân dân, nhất là các cá nhân, hộ gia đình sử dụng đất phi nông nghiệp năm và hiểu rõ các chính sách Luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, qua đó làm tốt công tác thu nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đảm bảo đúng quy định và chỉ tiêu được giao.

- Thực hiện hướng dẫn người dân sử dụng phần mềm ứng dụng eTax Mobile nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 trên điện thoại di động;

phối hợp với đoàn viên thanh niên, hội viên đến các địa điểm tổ dân phố hướng dẫn thu, nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025.

- Tổ chức thu thập, cung cấp 03 trường thông tin trên Căn cước công dân cho cơ quan thuế để đồng bộ dữ liệu lập bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của các cá nhân, hộ kinh doanh còn thiếu thông tin Căn cước công dân.

### **7. Đề nghị thuế cơ sở 10 thành phố Hải Phòng**

- Phối hợp với UBND phường, các phòng chuyên môn, tổ dân phố trong quá trình tổ chức thực hiện thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, trong đó:

- Phối hợp với các phòng; Trung tâm Văn hóa, Thể thao và truyền thông phường tuyên truyền chiến dịch thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn và tổ chức hướng dẫn cho các tổ dân phố thành thạo các bước cài đặt, nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp cho các hộ gia đình trên eTax Mobile.

- Cung cấp đầy đủ kịp thời sổ bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 và thông báo nộp thuế cho UBND phường để chủ trì triển khai cho các tổ dân phố tổ chức thu, nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025.

- Cử công chức thuế phối hợp với các phòng, tổ dân phố triển khai cho hộ, cá nhân nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên ứng dụng eTax Mobile theo Kế hoạch.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thu, nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 trên địa bàn phường. Chủ tịch UBND phường yêu cầu Trưởng các phòng, cơ quan, đơn vị; Tổ trưởng các tổ dân phố nghiêm túc triển khai thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Lãnh đạo Thuế cơ sở 10 TP. Hải Phòng;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Công an phường;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- MTTQ và các đoàn thể chính trị phường;
- Các Tổ dân phố trên địa bàn;
- Lưu: VT; KT, HT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Dương Thành Công**