

Số: /TB-TTPVHCC

P. Lê Đại Hành, ngày tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung, trong lĩnh vực hoạt động xây dựng theo quy định về phân quyền, phân cấp, phân định trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Thực hiện Quyết định số 2020/QĐ-UBND ngày 25/6/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc công bố danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực hoạt động xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã.

Nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ, đảm bảo hỗ trợ hiệu quả cho người dân và doanh nghiệp trong việc thực hiện thủ tục hành chính. Trung tâm phục vụ hành chính công phường Lê Đại Hành thông báo niêm yết công khai Danh mục thủ tục hành chính và Quyết định số 2020/QĐ-UBND được công khai trên Cổng thông tin điện tử thành phố Hải Phòng tại địa chỉ <http://haiphong.gov.vn> và cổng thông tin điện tử phường Lê Đại Hành tại địa chỉ: <http://ledaihanh.haiphong.gov.vn>.

Nội dung cụ thể như sau:

1. Công bố danh mục 06 thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung và quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính Lĩnh vực đường bộ thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã.

(Có danh mục TTHC cụ thể kèm theo).

2. Giao chuyên viên Trung tâm hành chính công phường tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện giải quyết thủ tục hành chính và trả kết quả cho cá nhân, tổ chức đảm bảo đúng quy định và phù hợp với điều kiện của địa phương.

3. Thông tin thủ tục hành chính tại khoản 1 thông báo này được niêm yết tại Trung tâm phục vụ Hành chính công và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử phường tại địa chỉ <http://ledaihanh.haiphong.gov.vn>.

Trung tâm phục vụ hành chính công phường Lê Đại Hành thông báo đề cán bộ, công chức chuyên môn phường phối hợp, triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường;
- Các phòng, ban chuyên môn UBND phường;
- Lãnh đạo, chuyên viên trung tâm phục vụ HCC;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Việt

PHỤ LỤC 1 DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG THEO QUY ĐỊNH VỀ PHÂN QUYỀN, PHÂN CẤP, PHÂN ĐỊNH (Kèm theo Thông báo số .../TB-TTPVHCC ngày .../7/2025 của Giám đốc Trung tâm phục vụ HCC phường)								
TT	Mã TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện (Ghi rõ cơ quan tiếp nhận hồ sơ giải quyết TTHC của tổ chức, cá nhân)	Phí/lệ phí (nếu có) (Nếu không có ghi rõ là “Không quy định”)	Cách thức thực hiện ngoài nộp hồ sơ, trả kết quả trực tiếp		Căn cứ pháp lý
						Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích (Ghi rõ tiếp nhận hoặc trả kết quả hoặc cả hai)	
1	1.013225	Cấp phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong	20 ngày đối với công trình (hoặc 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ) kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Trung tâm phục vụ HCC cấp xã	Theo quy định của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 -Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng -Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng -Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và

		đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ						cứu nạn, cứu hộ -Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng. -Nghị định số 144/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng
2		Cấp phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn	20 ngày đối với công trình (hoặc 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ) kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Trung tâm phục vụ HCC cấp xã	Theo quy định của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	-Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng -Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ -Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của

		cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ						chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng. -Nghị định số 144/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng
3		Cấp phép di dời đổi với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	Trong thời hạn 20 ngày (hoặc 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ) kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, cơ quan có thẩm quyền có trách nhiệm xem xét cấp giấy phép di dời công trình xây dựng	Trung tâm phục vụ HCC cấp xã	Theo quy định của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 -Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng -Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng -Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ -Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của

								Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng. -Nghị định số 144/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng
4		Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự	20 ngày (hoặc 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ) kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ. Trường hợp cần phải xem xét thêm, cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng phải thông báo	Trung tâm phục vụ HCC cấp xã	Theo quy định của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 -Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng -Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng -Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ -Nghị định số

		án) và nhà ở riêng lẻ	bằng văn bản cho chủ đầu tư biết lý do nhưng không được quá 10 ngày kể từ ngày hết hạn quy định					140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng. -Nghị định số 144/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng
5		Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Trung tâm phục vụ HCC cấp xã	Theo quy định của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 -Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng -Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng -Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ

		đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ						-Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng. -Nghị định số 144/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng
6		Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Trung tâm phục vụ HCC cấp xã	Theo quy định của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 -Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng -Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng -Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng

		tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ						cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ -Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng. -Nghị định số 144/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng
--	--	--	--	--	--	--	--	---