

Số: 422/CV-QLDA

Phường Lê Chân, ngày 16 tháng 9 năm 2026

V/v trả lời kiến nghị số [20260916-0084515] của ông Nguyễn Quốc Huy.

Kính gửi: Văn phòng HĐND và UBND phường.

Ngày 16/9/2026 Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng nhận được kiến nghị trên hệ thống 1022 số [20260916-0084515] của ông Nguyễn Quốc Huy, với nội dung phản ánh: “trì trệ thi công Hồ Sen, bốc mùi hôi thối, đường xá gồ ghề”.

Sau khi tiếp nhận, kiểm tra và rà soát tình hình thực hiện Dự án, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng trân trọng cảm ơn ý kiến phản ánh của ông Nguyễn Quốc Huy và phúc đáp như sau:

Dự án đầu tư cải tạo Hồ Sen được Ủy ban nhân dân quận Lê Chân (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 2446/QĐ-UBND ngày 09/9/2024, thời gian thực hiện dự án từ năm 2024 đến năm 2025.

Sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, Dự án được chuyển giao về Ủy ban nhân dân phường Lê Chân làm Chủ đầu tư; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Lê Chân thực hiện nhiệm vụ đại diện Chủ đầu tư, trực tiếp quản lý Dự án.

Qua rà soát sau khi tiếp nhận, khối lượng thi công đã thực hiện đạt khoảng 70% tổng khối lượng của Dự án. Tuy nhiên, thời gian thực hiện Dự án theo quyết định phê duyệt đã kết thúc, trong khi vẫn còn một số hạng mục chưa hoàn thành và một số vấn đề phát sinh cần được xem xét, điều chỉnh.

Ngày 30/3/2026, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng nhận được kiến nghị của các hộ dân sinh sống xung quanh khu vực Dự án về việc nghiên cứu mở rộng đường giao thông quanh Hồ Sen, bảo đảm hai xe ô tô có thể tránh nhau và phù hợp với nhu cầu đi lại thực tế của Nhân dân.

Trên cơ sở ý kiến của Nhân dân và kết quả rà soát hiện trạng, Ủy ban nhân dân phường Lê Chân đã báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, cho phép điều chỉnh Dự án, với các nội dung chính: điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án từ giai đoạn 2024–2025 thành giai đoạn 2024–2026; điều chỉnh giải pháp thiết kế mặt cắt ngang tuyến đường xung quanh Hồ Sen, tăng bề rộng lòng đường trung bình từ 3,5 m lên 4,5 m.

Ngày 03/7/2026, Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Văn bản số 8072/VP-XDCT thông báo ý kiến của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố, đồng ý về chủ trương điều chỉnh Dự án đầu tư cải tạo Hồ Sen.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường phối hợp với các đơn vị tư vấn lập phương án điều chỉnh. Trong quá trình nghiên cứu phương án, Ủy ban nhân dân phường đã tổ chức các cuộc họp với tổ dân phố và các hộ dân chịu ảnh hưởng trực tiếp để lấy ý kiến, thống nhất phương án mở rộng đường giao thông, làm cơ sở hoàn thiện hồ sơ thiết kế điều chỉnh.

Việc tổ chức lấy ý kiến, thống nhất phương án với các hộ dân có liên quan và thực hiện các thủ tục điều chỉnh Dự án theo quy định cần có thời gian, ảnh hưởng nhất định đến tiến độ thực hiện so với kế hoạch ban đầu. Bên cạnh đó, trong thời gian chờ hoàn thiện và phê duyệt hồ sơ điều chỉnh, một số hạng mục chưa đủ cơ sở để tiếp tục thi công đồng bộ.



Mặt khác đối với dự án đã hết hạn thời gian thực hiện dự án, do đó công tác thanh thải chất thải chưa thể thực hiện làm ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng nghiêm túc tiếp thu phản ánh của người dân và đang tập trung chỉ đạo các đơn vị liên quan khẩn trương khắc phục những tồn tại nêu trên. Trong thời gian tới, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng sẽ triển khai các nhiệm vụ sau:

(1) Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục điều chỉnh Dự án, trong đó có nội dung điều chỉnh thời gian thực hiện và mở rộng mặt đường giao thông xung quanh Hồ Sen, bảo đảm đúng trình tự, thủ tục và quy định pháp luật.

(2) Tăng cường kiểm tra hiện trường; yêu cầu các nhà thầu và đơn vị liên quan thực hiện các biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường, an toàn giao thông, an toàn thi công và hạn chế thấp nhất ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân.

(3) Lập tiến độ chi tiết đối với toàn bộ khối lượng công việc còn lại; xác định rõ từng công việc, thời gian hoàn thành, đơn vị thực hiện và cá nhân chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc.

(4) Ngay sau khi Dự án điều chỉnh được cấp có thẩm quyền phê duyệt và đủ điều kiện triển khai, yêu cầu các nhà thầu tập trung tối đa nhân lực, vật tư, máy móc, thiết bị; tổ chức tăng ca, tăng kíp và triển khai đồng thời nhiều mũi thi công để đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn thành Dự án. Dự kiến sẽ hoàn thành vào khoảng tháng 10/2026.

(5) Đối với tình trạng nước hồ có dấu hiệu ô nhiễm, phát sinh mùi khó chịu, được sự chỉ đạo của Ủy ban nhân dân phường ban quản lý đã phối hợp với Công ty TNHH một thành viên Thoát nước Hải Phòng thực hiện bổ sung, lưu thông nguồn nước nhằm hạn chế tình trạng tù đọng; đồng thời tổ chức thu gom rác thải tại khu vực bờ kè và các vị trí khuất, nơi thường xuyên tập trung rác, từng bước cải thiện vệ sinh môi trường và cảnh quan mặt hồ.

Sau khi Dự án điều chỉnh được cấp có thẩm quyền phê duyệt, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng sẽ chỉ đạo nhà thầu khẩn trương tổ chức thi công trở lại, ưu tiên thu dọn, vận chuyển vật liệu và phế thải xây dựng ra khỏi khu vực Dự án; vệ sinh công trường, xử lý các điểm gây ô nhiễm và hoàn trả cảnh quan, không gian mặt hồ.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng ghi nhận và trân trọng cảm ơn những ý kiến phản ánh, đóng góp của ông Nguyễn Quốc Huy và Nhân dân khu vực xung quanh Hồ Sen. Trong quá trình triển khai, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng mong tiếp tục nhận được sự đồng thuận, phối hợp và giám sát của Nhân dân để các khó khăn, vướng mắc được kịp thời tháo gỡ, góp phần đẩy nhanh tiến độ và sớm hoàn thành Dự án.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng trân trọng phúc đáp để ông Nguyễn Quốc Huy và Nhân dân được biết, theo dõi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



Nguyễn Mạnh Toàn