

Số: 181/TB-UBND

Lai Khê, ngày 11 tháng 3 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc công khai Bản đồ thể hiện hiện trạng sử dụng đất  
Dự án Đầu tư xây dựng Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành,  
xã Lai Vu, huyện Kim Thành tại xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1923/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương (nay là thành phố Hải Phòng) về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng);

Căn cứ Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Hải Dương (nay là thành phố Hải Phòng) về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng) và bảng phê duyệt bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ hồ sơ đo đạc chỉnh lý khu đất tỷ lệ 1/1000 phục vụ thu hồi đất, giải phóng mặt bằng Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng);

UBND xã Lai Khê, đơn vị đo đạc cùng Trưởng thôn Minh Thành tiến hành công khai rà soát số liệu đo đạc đất phục vụ Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng), để làm cơ sở thực hiện việc thu hồi, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, cụ thể như sau:

**1. Nội dung:** Công khai Bản đồ thể hiện hiện trạng sử dụng đất nằm trong phạm vi Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng) với tổng số 467 thửa đất, trong đó có: 462 thửa đất chuyên trồng lúa, 02 thửa đất công trình giao thông, 02 thửa đất công trình thủy lợi, 01 thửa đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu trữ tro cốt;

**2. Thời gian công khai:** 10 ngày; kể từ ngày 12 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 21 tháng 03 năm 2026;

**Địa điểm:**

- Tại Trụ sở UBND Xã Lai Khê, Nhà văn hoá thôn Minh Thành

Trong thời gian công khai, UBND xã Lai Khê đề nghị các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất nằm trong phạm vi dự án Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng), tiến hành rà soát, đối chiếu ranh giới, mốc giới thửa đất theo kết quả đo đạc hiện trạng đất. Trường hợp có ý kiến phản ánh hoặc khiếu nại đề nghị làm đơn gửi đến UBND xã Lai Khê để được giải đáp và xem xét, giải quyết.

Địa chỉ tiếp nhận: Phòng Kinh tế xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng.

### **3. Tổ chức thực hiện.**

- Văn phòng HĐND và UBND xã Lai Khê có trách nhiệm đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã;

- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công có trách nhiệm thông báo để các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất nằm trong phạm vi dự án dự án Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng) được biết.

- Kết thúc thời gian lấy ý kiến, Trưởng thôn Minh Thành trách nhiệm tổng hợp các ý kiến các hộ gia đình, cá nhân có đất thuộc phạm vi dự án dự án Điểm khu dân cư mới phía Bắc thôn Minh Thành, xã Lai Vu, huyện Kim Thành (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng), gửi về Phòng Kinh tế xã Lai Khê.

- Phòng Kinh tế xã Lai Khê chịu trách nhiệm tổng hợp các ý kiến báo cáo UBND xã.

Ủy ban nhân dân xã Lai Khê thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết./.

#### ***Nơi nhận:***

- TT: Đảng ủy, HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Trưởng thôn Minh Thành ;
- Lưu: VP; KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Yến**