SAO Y; PHÒNG KINH TẾ; Thời gian ký: 2026-06-16T15:04:15+07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ LAI KHÊ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Lai Khê, ngày 16 tháng 6 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 1486 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông TRẦN VĂN TIẾN và Bà NGUYỄN THỊ BIỂN.

- Địa chỉ thường trú: Xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở gia đình Ông Trần Văn Tiến và Bà Nguyễn Thị Biển.

- Mã số thông tin công trình: 31 26 0 3 26485 00;

- Theo thiết kế: Bản vẽ thi công xây dựng công trình do Ông Trần Văn Tiến và Bà Nguyễn Thị Biển lập;

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số 151; tờ bản đồ số 9 tại Lô LK1-1 Khu dân cư mới xã Cộng Hòa, thuộc xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng; Diện tích đất ở tại nông thôn: 91,0m^2.

+ Cốt nền xây dựng công trình cao hơn cốt vỉa hè: +0,2m;

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 82,0m^2;

+ Tổng diện tích sàn: 82,0m^2;

+ Mật độ xây dựng: 90,1%; Hệ số sử dụng đất: 0,9;

+ Chiều cao: Tầng 1: 4,0m;

+ Tổng chiều cao công trình: 4,0m tính cả mái;

+ Các nội dung khác: Theo hồ sơ thiết kế.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AA05426485 do Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hải Phòng cấp cho Ông Trần Văn Tiến và Bà Nguyễn Thị Biển ngày 30/12/2025;

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; Quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:
- Ông Trần Văn Tiến và Bà Nguyễn Thị Biển;
- Liên danh Công ty TNHH tập đoàn Hưng Thịnh và Công ty TNHH thương mại và xây dựng Vũ Bách;
- Lưu: VT, KT (.....b).

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Yến