SAO Y; Nguyễn Trọng Đức; Thời gian ký: 2026-06-29T09:00:58+07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN
XÃ LAI KHÊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lai Khê, ngày 25 tháng 6 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 1574 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông Đặng Văn Hân.

- Địa chỉ thường trú: Xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở gia đình Ông Đặng Văn Hân.

- Mã số thông tin công trình: 31 26 0 3 24792 00;

- Theo thiết kế: Bản vẽ thi công xây dựng công trình nhà ở Ông Đặng Văn Hân do Công ty TNHH Kiến trúc nội thất DELI lập (Chủ trì Nguyễn Thanh Tùng HNT-00208138);

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số 26; tờ bản đồ số 10 tại Thôn Bắc, xã Cổ Dũng, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương (nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng); Diện tích đất ở tại nông thôn: 174,0m^2.

+ Cốt nền xây dựng công trình cao hơn cốt sân: +0,45m;

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 130,0m^2;

+ Tổng diện tích sàn: 758,90m^2;

+ Mật độ xây dựng: 74,7%; Hệ số sử dụng đất: 4,36;

+ Chiều cao: Tầng 1: 3,9m; tầng 2, 3, 4, 5: 3,6m; tum thang: 1,2m;

+ Tổng chiều cao công trình: 19,95m tính cả tum thang;

+ Các nội dung khác: Theo hồ sơ thiết kế.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ324792 do UBND huyện Kim Thành cấp cho Ông Đặng Văn Hân ngày 17/02/2020;

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; Quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:
- Ông Đặng Văn Hân;
- Trưởng thôn Bắc;
- Lưu: VT, KT (.....b).

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ LAI KHÊ T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Thị Yến

