SAO Y; PHÒNG KINH TẾ; Thời gian ký: 2026-10-26T14:03:19+07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ LAI KHÊ	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lai Khê, ngày 26 tháng 10 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 2753/GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông Vũ Văn Hiệp và Bà Lê Thị Thảo.

- Địa chỉ thường trú: Xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở gia đình Ông Vũ Văn Hiệp và Bà Lê Thị Thảo.

- Mã số thông tin công trình: 3126034429100;

- Theo thiết kế: Bản vẽ thi công xây dựng công trình nhà ở Ông Vũ Văn Hiệp và Bà Lê Thị Thảo do Công ty cổ phần VKING lập (Chủ trì Dương Văn Thị HNT-00098671);

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số 521; tờ bản đồ số 15 tại Lô BT3-01 Khu dân cư mới xã Vũ Dũng - xã Lai Khê nay là xã Lai Khê, thành phố Hải Phòng; Diện tích đất ở tại nông thôn: 256,7m^2.

+ Cốt nền xây dựng công trình cao hơn cốt sân: +0,75m;

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 171,7m^2;

+ Tổng diện tích sàn: 728,6m^2;

+ Mật độ xây dựng: 66,89%; Hệ số sử dụng đất: 2,83;

+ Chiều cao: Tầng 1: 4,1m; tầng 2: 3,7m; tầng 3: 3,6m; mái: 4,98m;

+ Tổng chiều cao công trình: 17,13m tính cả tum thang;

+ Các nội dung khác: Theo hồ sơ thiết kế.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AA 08006657 do Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hải Phòng cấp cho Ông Vũ Văn Hiệp và Bà Lê Thị Thảo ngày 28/5/2026;

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; Quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận: - Ông Vũ Văn Hiệp và Bà Lê Thị Thảo; - Công ty TNHH Khánh Hòa VN; - Lưu: VT, KT (…..b).	**TM. UỶ BAN NHÂN DÂN** **KT. CHỦ TỊCH** **PHÓ CHỦ TỊCH** **Nguyễn Thị Yến**