

Số: /BB-UBND

Lạc Phượng, ngày 08 tháng 9 năm 2026

BIÊN BẢN

**tiếp công dân định kỳ của đồng chí Vũ Duy Sỹ,
Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã (thứ Ba, ngày 08/9/2026)**

Hôm nay, vào hồi 16 giờ 00 phút, ngày 08 tháng 9 năm 2026.

Tại: Trụ sở Tiếp công dân UBND xã Lạc Phượng - Cơ sở 1: Thôn Cộng Hoà, xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng.

I. THÀNH PHẦN TIẾP CÔNG DÂN

- Ông Vũ Duy Sỹ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, Chủ tọa;
- Ông Nguyễn Văn Liệu, Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Ông Lê Anh Toàn, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Bà Đồng Thị Hoa, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã, được phân công phụ trách công tác tiếp công dân, thư ký.

II. CÔNG DÂN ĐƯỢC TIẾP

- Họ và tên: Chu Văn Chinh
- Cư trú: Thôn Cộng Hoà, xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng.

III. NỘI DUNG TIẾP CÔNG DÂN

(1) Ông Nguyễn Văn Liệu - Chánh Văn phòng HĐND & UBND xã giới thiệu thành phần tham dự, phổ biến Nội quy, Quy chế tiếp công dân.

(2) Đồng chí Vũ Duy Sỹ - CT. UBND xã: Quán triệt một số nội dung tại buổi làm việc.

(3) Nội dung trình bày của công dân:

- Nội dung 1: Phản ánh việc ông Vũ Bá Lộc (thôn Cộng Hoà - khu vực Hàm Hy cũ) năm 2002 tự ý bán 24m² đất giao thông (rộng 3m, dài 8m) từ khu đồng Thung sang khu đồng Mui cho ông Vũ Xuân Hoa với số tiền 3.000.000 đồng. Công dân đã phản ánh nội dung này nhiều lần từ thời điểm xã cũ sang xã mới. Tại buổi tiếp công dân hôm nay, công dân không cung cấp thêm tài liệu, chứng cứ mới.

- Nội dung 2: Phản ánh ông Nguyễn Đức Trọng - thôn Cộng Hoà (Hàm Hy cũ) sử dụng đất không đúng mục đích. Tại thời điểm tiếp công dân hôm nay công dân Chu Văn Chinh không cung cấp tài liệu chứng cứ liên quan đến nội dung phản ánh

- Nội dung 3: Phản ánh ông Đào Văn Huệ - thôn Cộng Hoà (Bình Hàn cũ) sử dụng giao đất không đúng quy định. Công dân Chu Văn Chinh đã phản ánh nhiều lần từ xã cũ đến xã mới và tại thời điểm tiếp công dân hôm nay công dân Chu Văn Chinh không cung cấp thêm tài liệu chứng cứ liên quan đến nội dung phản ánh.

- Nội dung 4: Phản ánh Quyết định xử phạt vi phạm hành chính của UBND xã Lạc Phượng đối với ông Bùi Thái Hậu (Thôn Mậu An - khu vực An Vĩnh cũ) về hành vi xây dựng trên đất do ông cha để lại là chưa đúng quy định. Công dân

cho biết có mối quan hệ họ hàng xa với ông Hậu và cung cấp các tài liệu gồm: Bản phô tô Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Bùi Thái Hậu và Bản phô tô Quyết định xử phạt vi phạm hành chính nêu trên

IV. KẾT LUẬN CỦA CHỦ TRÌ BUỔI TIẾP CÔNG DÂN

Sau khi nghe nội dung trình bày của công dân và ý kiến của các thành viên tham dự, ông Vũ Duy Sỹ - Chủ tịch UBND xã kết luận như sau:

(1) Đối với nội dung 1,2,3: Giao Văn phòng HĐND&UBND xã rà soát, tổng hợp lại các nội dung chuyển cho các cơ quan, chuyên môn tham mưu giải quyết theo đúng quy định pháp luật.

(2) Đối với nội dung 4: UBND xã không tiếp nhận và xem xét giải quyết ý kiến phản ánh của ông Chu Văn Chính. Lý do: Nội dung phản ánh liên quan trực tiếp đến quyền và nghĩa vụ pháp lý của ông Bùi Thái Hậu; ông Chu Văn Chính không phải là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trực tiếp và không có văn bản ủy quyền hợp pháp theo quy định của pháp luật.

(3) Về công tác quản lý nhà nước: UBND xã ghi nhận ý kiến của công dân Chu Văn Chính về việc cần tiếp tục tăng cường, siết chặt công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã trong thời gian tới.

Biên bản kết thúc vào hồi 16 giờ 50 phút cùng ngày. Biên bản đã được đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng nội dung./.

THƯ KÝ

CHỦ TỌA



Đồng Thị Hoa

CHỦ TỊCH UBND XÃ
Vũ Duy Sỹ