

Số: /KH-UBND

Lạc Phượng, ngày tháng 8 năm 2026

KẾ HOẠCH

Thực hiện điều chỉnh đường găng tiến độ kê khai, đăng ký đất đai lần đầu và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Lạc Phượng năm 2026

Căn cứ Kế hoạch số 150/KH-UBND ngày 24/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Thông báo số 436/TB-VP ngày 06/8/2026 của Văn phòng UBND thành phố về Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ triển khai Kế hoạch đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành CSDL đất đai;

Căn cứ Công văn số 9960/SNNMT-QLĐĐ ngày 07/8/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc ban hành Kế hoạch thực hiện điều chỉnh Kế hoạch số 150/KH-UBND ngày 24/4/2026;

Căn cứ Công văn số 10032/SNNMT-QLĐĐ ngày 10/8/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc thực hiện đăng ký đất đai lần đầu theo đường găng tiến độ hằng ngày tại các xã, phường, đặc khu;

Căn cứ Công văn số 626-CV/ĐU ngày 24/ /7/2026 của Đảng ủy xã Lạc Phượng về việc tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu Quốc gia về đâ đai trên địa bàn xã;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Lạc Phượng.

Ủy ban nhân dân xã Lạc Phượng ban hành Kế hoạch điều chỉnh đường găng tiến độ thực hiện đăng ký đất đai lần đầu và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã năm 2026 với các nội dung chi tiết như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Cụ thể hóa các nội dung chỉ đạo của UBND thành phố và Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 10032/SNNMT-QLĐĐ ngày 10/8/2026; bảo đảm điều hành công việc theo nguyên tắc “6 rõ” (rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền).

- Điều chỉnh, cập nhật toàn bộ chỉ tiêu, đường găng tiến độ phân rã thực hiện công tác đăng ký đất đai lần đầu hằng ngày áp dụng kể từ ngày 10/8/2026 đến ngày 03/10/2026 trên địa bàn xã Lạc Phụng.

2. Yêu cầu:

- Thực hiện lồng ghép, song song các bước công việc; tuyệt đối không để xảy ra tình trạng kê khai đăng ký đất đai phải chờ sản phẩm đo đạc.

- Bảo đảm 100% thửa đất thuộc diện phải đăng ký được thu thập, xét duyệt, chuẩn hóa và cập nhật vào CSDL đất đai theo tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”.

II. KHỐI LƯỢNG NHIỆM VỤ VÀ ĐƯỜNG GĂNG TIẾN ĐỘ ĐIỀU CHỈNH

1. Tổng khối lượng nhiệm vụ điều chỉnh:

Theo số liệu rà soát, tổng hợp thống nhất với Sở Nông nghiệp và Môi trường ngày 07/8/2026, tổng số thửa đất còn lại phải thực hiện kê khai, đăng ký đất đai lần đầu trên địa bàn xã Lạc Phụng là **14.416 thửa đất** (thay thế cho số liệu 12.841 thửa tại Kế hoạch số 284/KH-UBND ngày 16/7/2026).

2. Bảng phân rã chỉ tiêu đường găng tiến độ hằng ngày (Từ ngày 10/8/2026 đến ngày 03/10/2026):

STT	Thời gian thực hiện	Chỉ tiêu hằng ngày (Thửa/ngày)	Số ngày làm việc	Tổng khối lượng cộng dồn (Thửa)
1	Từ ngày 10/8/2026 đến ngày 15/8/2026 (Tuần 1 - Tháng 8)	300	6 ngày	1.800
2	Từ ngày 17/8/2026 đến ngày 22/8/2026 (Tuần 2 - Tháng 8)	300	6 ngày	3.600
3	Từ ngày 24/8/2026 đến ngày 29/8/2026 (Tuần 3 - Tháng 8)	300	6 ngày	5.400
4	Từ ngày 31/8/2026 đến ngày 05/9/2026 (Tuần 4 - Tháng 8 & Đầu tháng 9)	300	6 ngày	7.200
5	Từ ngày 07/9/2026 đến ngày 12/9/2026	300	6 ngày	9.000

	(Tuần 2 - Tháng 9)			
6	Từ ngày 14/9/2026 đến ngày 19/9/2026 (Tuần 3 - Tháng 9)	300	6 ngày	10.800
7	Từ ngày 21/9/2026 đến ngày 26/9/2026 (Tuần 4 - Tháng 9)	300	6 ngày	12.600
8	Từ ngày 28/9/2026 đến ngày 03/10/2026 (Đầu tháng 10; Hoàn thành dứt điểm)	316	6 ngày	14.416
TỔNG CỘNG		-	48 ngày	14.416

* Việc thực hiện kế hoạch theo từng tuần, từng ngày là cơ sở điều hành quyết liệt và thể hiện quyết tâm chính trị cao nhất của địa phương. Các đơn vị, bộ phận chuyên môn căn cứ chỉ tiêu được giao, tập trung tối đa lực lượng, phát huy cao độ tinh thần trách nhiệm, linh hoạt triển khai các giải pháp nghiệp vụ nhằm đẩy nhanh tốc độ xử lý hồ sơ; phấn đấu hoàn thành vượt tiến độ và dứt điểm toàn bộ 14.416 thửa đất trước thời hạn nêu trên.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN VÀ PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM

1. Phòng Kinh tế xã:

- Là cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo xã; chịu trách nhiệm điều phối, đôn đốc chỉ tiêu thực hiện hằng ngày đối với từng thôn; tiến hành thẩm định, xét duyệt hồ sơ đăng ký đất đai theo phương thức cuốn chiếu.

- Làm đầu mối tiếp nhận, tổng hợp kết quả thực hiện của các thôn; thực hiện cập nhật báo cáo trực tuyến qua đường link liên kết về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước 17h00 hằng ngày** theo đúng quy định tại Công văn số 10032/SNNMT-QLĐĐ.

- Phối hợp chặt chẽ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc tích hợp, hoàn thiện hồ sơ và cập nhật CSDL đất đai.

2. Trưởng các thôn:

- Trực tiếp dẫn dắt thực địa, phát đơn, hướng dẫn và đôn đốc các hộ gia đình thực hiện kê khai, nộp hồ sơ đăng ký đất đai; đảm bảo đạt và vượt chỉ tiêu 300 thửa/ngày phân bổ cho địa bàn xã.

- Tăng cường phối hợp với các tổ công tác cộng đồng “đi từng ngõ, gõ từng nhà” để thu thập đầy đủ thông tin Căn cước công dân/CCCD, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp và các giấy tờ pháp lý liên quan.

3. Công an xã:

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và các thôn thực hiện rà soát, đối soát, xác thực thông tin số định danh cá nhân/CCCD của chủ sử dụng đất với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

- Tăng cường công tác nắm tình hình, bảo đảm an ninh trật tự trong suốt quá trình đo đạc thực địa và kê khai đăng ký đất đai trên địa bàn.

4. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã:

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến trên hệ thống phát thanh xã, các trang thông tin điện tử và các nhóm cộng đồng thôn/xóm về mục đích, ý nghĩa và quyền lợi của người dân trong công tác hoàn thiện CSDL đất đai.

IV. CHẾ ĐỘ THÔNG TIN BÁO CÁO VÀ ĐIỀU HÀNH

1. Báo cáo hằng ngày: Phòng Kinh tế xã tổng hợp số liệu, báo cáo kết quả thực hiện trong ngày về Sở Nông nghiệp và Môi trường qua hệ thống trực tuyến trước 17h00 hằng ngày.

2. Báo cáo hằng tuần: Ban Chỉ đạo xã tổ chức họp giao ban định kỳ vào cuối ngày thứ Sáu hằng tuần để kiểm điểm tiến độ; kịp thời biểu dương các đơn vị thực hiện tốt và xử lý, tăng cường lực lượng hỗ trợ đối với các địa bàn chậm tiến độ.

Kế hoạch này thay thế Kế hoạch số 284/KH-UBND ngày 16/7/2026 của UBND xã Lạc Phượng. Yêu cầu các Phòng, đơn vị, Trưởng các thôn nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường (b/c);
- Thường trực Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ban Chỉ đạo, Tổ giúp việc xã;
- Phòng Kinh tế, Công an xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ (p/h);
- Trưởng các thôn;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Duy Sỹ