

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LẠC PHƯỢNG

Số: 388 /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lạc Phượng, ngày 03 tháng 8 năm 2026

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Nguyễn Thị Chuốt	Thôn Tân Hợp xã Lạc Phượng	Thôn Tân Hợp xã Lạc Phượng	60	296	348,7	Ngày 13/6/2024	<i>Đất có nguồn gốc được giao theo quyết định của toà án khi thực hiện giải quyết tranh chấp đất đai với nội dung giải quyết “Tranh chấp về thừa kế tài sản, yêu cầu công nhận Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” kèm theo các giấy tờ, tài liệu sau:</i> - Bản án số 128/2023/DS-PT ngày 21/3/2023 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội “V/v Tranh chấp về thừa kế tài sản, yêu cầu công	Không có nhà ở, công trình	Không	Không	Phù hợp

							<i>nhận Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”;</i> - Quyết định số 598/QĐ-CTHADS ngày 22/5/2023 của cục thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương “<i>về việc thi hành án theo yêu cầu</i>”; - Biên bản ngày 13/6/2024 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương “<i>về việc cưỡng chế giao tài sản</i>”; - Quyết định số 29/QĐ-CTHADS ngày 19/6/2024 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương “<i>về việc thu phí thi hành án dân sự</i>”; - Biên bản ngày 13/6/2026 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Hải Dương “<i>về việc cưỡng chế giao tài sản</i>” - Bà Nguyễn Thị Chuốt có đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; - Trích lục bản đồ địa chính được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tứ Kỳ duyệt ngày 27/6/2025. - Diện tích đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 348,7 m²; sử dụng chung: 0 m²; sử dụng riêng: 348,7 m²; Sử dụng vào mục đích: Đất nuôi trồng thủy sản là 348,7 m². Thời hạn sử dụng đất: Đất nuôi trồng thủy sản: Đến 15/10/2063.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 04/8/2025. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Lạc Phụng; Nhà văn hóa thôn Tân Hợp, xã Lạc Phụng, Thành phố Hải Phòng; Công thông tin điện tử xã Lạc Phụng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Lạc Phụng, Thành phố Hải Phòng (*qua phòng kinh tế xã*) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Lạc Phụng, ngày 03 tháng 8 năm 2026

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Văn Thắng

Hướng dẫn ghi thông báo:

- Cột (5), Cột (6) chỉ ghi đối với nơi đã có bản đồ địa chính hoặc ghi số hiệu thửa đất và số hiệu mảnh trích đo bản đồ địa chính (nếu có thông tin).
- Cột (10) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.
- Cột (11) ghi ngày ... tháng ... năm ... tạo lập tài sản gắn liền với đất.