

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LẠC PHƯỢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~718~~ /QĐ-UBND

Lạc Phượng, ngày ~~05~~ tháng ~~7~~ năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện lập đồ án:
Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới thôn Cộng Lạc,
xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LẠC PHƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông báo số: 80-TB/ĐU ngày 04/5/2026 của Đảng Ủy xã Lạc Phượng về chủ trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư mới số 02 thôn Tất Thượng, xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Quyết định số 278/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của UBND xã Lạc Phượng Về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới số 2 thôn Tất Thượng, xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 26/6/2026 của UBND xã Lạc Phượng Về việc thành lập, đặt tên thôn trên địa bàn xã Lạc Phượng;

Căn cứ Quyết định số 715/QĐ-UBND ngày 2/7/2026 của Ủy ban nhân dân xã Lạc Phượng về việc phê duyệt dự toán kinh phí lập đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới số 2 thôn Tất Thượng, xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện lập đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới thôn Cộng Lạc, xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500 với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, phòng KT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Văn Thắng

Phụ lục

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Lập đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới thôn Cộng Lạc, xã Lạc Phụng, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500

(Kèm theo Quyết định số 748/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2026 của UBND xã Lạc Phụng)

STT	Tên Chủ đầu tư	Thông tin gói thầu		Giá gói thầu (VNĐ)	Nguồn vốn	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại Hợp đồng	Thời gian hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	UBND xã Lạc Phụng	Gói thầu số 01: Tư vấn lập Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới thôn Cộng Lạc, xã Lạc Phụng, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500	Khảo sát hiện trạng, lập nhiệm vụ và lập Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới thôn Cộng Lạc, xã Lạc Phụng, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500	675.539.000	Ngân sách cấp xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu		10 ngày	Tháng 7 năm 2026	Trộn gói	45 ngày (Không kể thời gian lấy ý kiến, thẩm định, phê duyệt)	Không áp dụng	
2		Gói thầu số 02: Tư vấn Lập hồ sơ quy hoạch theo cơ sở dữ liệu địa lý (GIS)	Tư vấn Lập hồ sơ quy hoạch theo cơ sở dữ liệu địa lý (GIS)	47.649.000		Chỉ định thầu		10 ngày	Sau khi đồ án điều quy hoạch tổng mặt bằng được phê duyệt	Trộn gói	10 ngày	Không áp dụng	
Tổng giá các gói thầu:				723.188.000									

Ghi chú: Các nội dung cụ thể của các gói thầu được quy định chi tiết tại hợp đồng.



