

Số: /QĐ-VP

Lạc Phượng, ngày 24 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng gói thầu số 04 -
Thi công xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng uỷ,
HĐND và UBND xã Lạc Phượng**

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ LẠC PHƯỢNG

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;
Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Hợp đồng thi công xây dựng số 416/2026/HĐ-XD ngày 16/4/2026 giữa Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng và Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng Đăng Dương về việc thi công xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng uỷ, HĐND và UBND xã Lạc Phượng; Đề nghị gia hạn thời gian thi công xây dựng của Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng Đăng Dương;

Theo đề nghị của Công chức Văn phòng HĐND và UBND; Phụ trách kế toán Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng gói thầu số 04 - Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng uỷ, HĐND và UBND xã Lạc Phượng, với các nội dung như sau:

1. Lý do gia hạn:

Theo Hợp đồng thi công xây dựng số 416/2026/HĐ-XD ngày 16/4/2026 đã ký giữa Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng và Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng Đăng Dương thời gian thi công của gói thầu số 04 là 70 ngày (*dự kiến hoàn thành vào ngày 26/6/2026*). Tuy nhiên, trong thời gian thi công do một số nguyên nhân khách quan, dẫn đến cần thiết phải gia hạn thời gian thi công để đảm bảo chất lượng công trình, tiến độ công việc, cụ thể:

- Trong thời gian thi công có một số ngày mưa lớn, không thuận lợi cho việc thi công ngoài trời.

- Điều chỉnh thiết kế một số hạng mục theo yêu cầu của chủ đầu tư để phù hợp với công năng sử dụng, hiệu quả của dự án.

Vì vậy, cần thiết phải điều chỉnh thời gian thực hiện gói thầu số 04 để tiếp tục hoàn thành công trình bàn giao đưa vào sử dụng.

2. Nội dung gia hạn: Chấp thuận gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng gói thầu số 04 - Thi công xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng đến ngày 30/6/2026.

Điều 2. Phụ trách kế toán Văn phòng HĐND và UBND xã, Nhà thầu thi công căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1, triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

Điều 3. Công chức Văn phòng HĐND và UBND xã; Phụ trách kế toán Văn phòng HĐND và UBND xã; Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng Đăng Dương và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã; (để báo cáo)
- Các cơ quan đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Văn Liệu