

Số: /QĐ-VP

Lạc Phượng, ngày tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 04: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng.

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ LẠC PHƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/08/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Lạc Phượng về việc phê duyệt Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-VP ngày 30/3/2026 của Chánh văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng;

Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-VP ngày 01 tháng 4 năm 2026 của Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng về việc phê duyệt điều chỉnh giá gói thầu số 04: Thi công xây dựng Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-VP ngày 03 tháng 4 năm 2026 của Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phụng về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu số 04; Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng uỷ, HĐND và UBND xã Lạc Phụng;

Căn cứ Báo cáo đánh giá số 13.4/BC-ĐG ngày 13 tháng 4 năm 2026 của Tổ chuyên gia - Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Line Group về việc đánh giá E-HSMT Gói thầu số 04: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng uỷ, HĐND và UBND xã Lạc Phụng;

Căn cứ Báo cáo thẩm định 15.T4/BCTĐ-CT ngày 15 tháng 4 năm 2026 của Tổ thẩm định - Công ty cổ phần xây dựng Đại An HD về việc Thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 04: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng uỷ, HĐND và UBND xã Lạc Phụng;

Theo đề nghị của Công chức Văn phòng HĐND và UBND; Phụ trách Kế toán Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phụng.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 04: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng uỷ, HĐND và UBND xã Lạc Phụng với những nội dung chính như sau:

1. Thông tin về gói thầu:

- Số TBMT: IB2600132026;
- Tên gói thầu: Gói thầu số 04; Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị.
- Giá gói thầu: 4.449.818.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ bốn trăm bốn mươi chín triệu tám trăm mười tám nghìn đồng chẵn).
- Dự toán gói thầu được duyệt sau khi phê duyệt KHLCNT: 4.227.327.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ hai trăm hai mươi bảy triệu ba trăm hai mươi bảy nghìn đồng chẵn).
- Tên chủ đầu tư: Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phụng;
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi (Trong nước) qua hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;
- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 70 ngày. Thời gian thực hiện các nghĩa vụ khác được quy định cụ thể trong hợp đồng.

2. Thông tin về nhà thầu trúng thầu:

- Tên nhà thầu: Công ty TNHH Một thành viên xây dựng Đăng Dương.
- Giá trị dự thầu (Làm tròn): 4.205.080.000 đồng.
- Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), giảm giá (nếu có): làm tròn: 4.205.080.000 đồng.

- Giá đề nghị trúng thầu: 4.205.080.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ hai trăm linh năm triệu không trăm tám mươi nghìn đồng chẵn).

- Thời gian thực hiện gói thầu: 70 ngày. Thời gian thực hiện các nghĩa vụ khác được quy định cụ thể trong hợp đồng;

- Thời gian thực hiện hợp đồng: Từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi các bên đã hoàn thành nghĩa vụ theo hợp đồng ký kết;

- Thời gian bảo hành công trình: 12 tháng;

- Các nội dung khác (nếu có): Không.

3. Thông tin về nhà thầu không trúng thầu: Không có.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Văn phòng HĐND và UBND xã, các bộ phận và đơn vị có liên quan Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức hoàn thiện hợp đồng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Văn phòng HĐND và UBND xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND xã (Để báo cáo);
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT./.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Văn Liệu