

Số: /UBND-KT
V/v báo cáo kết quả giải ngân vốn đầu tư
công Quý I năm 2026 và góp ý với
Phương án chấm điểm thực hiện các tiêu
chí đánh giá, xếp loại chất lượng tập thể
quý I năm 2026

Lạc Phương, ngày tháng năm 2026

Kính gửi: Sở Tài chính thành phố Hải Phòng.

Thực hiện Công văn số 2486/STC-THQH ngày 24/3/2026 của Sở Tài chính thành phố về việc chấm điểm thực hiện các tiêu chí đánh giá, xếp loại chất lượng tập thể quý I năm 2026. UBND xã Lạc Phương báo cáo kết quả cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ GIẢI NGÂN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG QUÝ I NĂM 2026

1. Kết quả giải ngân vốn đầu tư công năm 2026 các dự án do thành phố quản lý giao cho xã/xã làm chủ đầu tư: 0 đồng (không có dự án).

2. Kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 của xã được giao tại Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố với tổng mức đầu tư: 38.644.619.000 đồng. (Nguồn thu sử dụng đất điều tiết về ngân sách xã: 12.206.000.000 đồng; nguồn bổ sung có mục tiêu từ NSTP cho ngân sách cấp xã: 26.438.619.000 đồng).

Kết quả giải ngân vốn đầu tư công được giao năm 2026 tính đến ngày 31/3/2026: 6.950.000.000 đồng (đạt 17,98 % so với vốn ngân sách thành phố giao năm 2026 và đạt 71,64% so với kế hoạch kịch bản giải ngân Quý I/2026 là 9.700.000.000 đồng).

Tỷ lệ giải ngân chưa đạt theo Kế hoạch do UBND xã thay đổi chủ đầu tư nên phải làm các thủ tục đăng ký lại tài khoản tại Kho bạc Nhà nước và chưa thu được tiền sử dụng đất dẫn đến ảnh hưởng kết quả giải ngân chưa đạt được kết quả theo yêu cầu.

II. KẾT QUẢ THU TỪ NGUỒN THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN XÃ QUÝ I NĂM 2026

1. Kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2026

Theo Kế hoạch thu ngân sách nhà nước năm 2026 cấp xã ban hành kèm theo Văn bản số 1096/UBND-KT ngày 19/12/2025 của UBND xã Lạc Phương, tổng kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2026 là 58.180.000.000 đồng; trong đó

kế hoạch thu quý I/2026 là 32.000.000.000 đồng.

2. Kết quả thực hiện

Tính đến ngày 23/3/2026, kết quả thu tiền sử dụng đất trên địa bàn xã: 0 đồng, đạt 0% so với kế hoạch thu quý I/2026, đạt 0% so với kế hoạch thu cả năm 2026.

3. Nguyên nhân

Do các hộ gia đình được giao đất đang trong quá trình hoàn thiện hồ sơ, thủ tục kê khai nghĩa vụ tài chính về đất đai. Trước đó, UBND xã đã ban hành Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 19/01/2026 về việc giao đất tái định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất cho 13 hộ gia đình.

Hiện nay, có 6 hộ đã hoàn thiện hồ sơ chuyển sang cơ quan thuế để thực hiện các nghĩa vụ tài chính; sau khi nhận được thông báo nộp tiền, các hộ sẽ thực hiện nộp tiền vào ngân sách nhà nước theo quy định. Còn lại 04 hộ tiếp tục hoàn thiện hồ sơ để chuyển cơ quan thuế.

Còn 03 hộ gia đình chưa đủ điều kiện để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể: 01 hộ sai diện tích; 02 hộ sai cạnh thửa đất. Trong thời gian sớm nhất, UBND xã sẽ thực hiện điều chỉnh quy hoạch để đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Dự kiến thực hiện trong thời gian tới

UBND xã tiếp tục phối hợp với cơ quan thuế và các đơn vị liên quan đốc các hộ gia đình hoàn thiện hồ sơ, thủ tục và thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai; đồng thời tập trung tháo gỡ các vướng mắc đối với các trường hợp chưa đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, phấn đấu hoàn thành kế hoạch thu tiền sử dụng đất theo tiến độ kế hoạch thu ngân sách năm 2026 đã đề ra.

Tiếp tục hoàn thiện các thủ tục liên quan đến các Dự án để thực hiện giải ngân trong Quý II theo Kế hoạch.

III. VỀ PHƯƠNG ÁN DỰ KIẾN CHẤM ĐIỂM KẾT QUẢ GIẢI NGÂN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG SO VỚI KẾ HOẠCH GIAO

UBND xã về cơ bản nhất trí với phương án dự kiến chấm điểm kết quả giải ngân vốn đầu tư công so với kế hoạch được giao. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện, xã còn gặp một số khó khăn, vướng mắc do hệ thống quy định pháp luật về đầu tư công và xây dựng còn có sự điều chỉnh, bổ sung; trình tự, thủ tục thực hiện dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư công và xây dựng gồm nhiều bước, từ lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư, dự án đến lựa chọn nhà thầu, thanh toán, quyết toán, dẫn đến thời gian thực hiện kéo dài; một số quy định giữa các lĩnh vực còn chưa đồng bộ, hồ sơ thủ tục yêu

cầu chặt chẽ, trong khi nhiều nội dung vượt thẩm quyền cấp xã phải xin ý kiến cấp có thẩm quyền, ảnh hưởng đến tiến độ triển khai và giải ngân vốn đầu tư công.

UBND xã Lạc Phượng báo cáo Sở Tài chính xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Văn Thắng