

Số: /TB-VP

Lạc Phượng, ngày 16 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc khởi công xây dựng Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 06/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính Phủ, Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 175/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 27/03/2026 của Chủ tịch UBND xã Lạc Phượng về việc phê duyệt dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng;

Căn cứ Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 của Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 04: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng.

Căn cứ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 415/2026/HĐ-TCXD ngày 16/4/2026 giữa Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng và Công ty TNHH Một thành viên xây dựng Đăng Dương về việc thực hiện gói thầu số 04: Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng.

Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng thông báo về việc khởi công xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng như sau:

- Tên công trình xây dựng:** Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng.
- Địa điểm xây dựng:** Xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng.
- Chủ đầu tư:** Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng.

Địa chỉ: Xã Lạc phượng, thành phố Hải Phòng.

4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:

- Ông Trần Quốc Việt, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng. SĐT liên hệ: 0987.663.546.

5. Quy mô công trình: Theo Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đã được phê duyệt tại Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 27/03/2026 của Chủ tịch UBND xã Lạc Phượng về việc phê duyệt dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND và UBND xã Lạc Phượng.

6. Danh sách các đơn vị:

- Tư vấn Quản lý dự án: Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Lạc Phượng.

Ông Phạm Hữu Thăng; Chức vụ: Giám đốc.

- Đại diện Đơn vị lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Line Group.

Ông: Nguyễn Văn Duy; Chức vụ: Giám đốc.

- Đại diện đơn vị thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty TNHH thương mại và xây dựng BCA.

Ông Mạc Văn Tân; Chức vụ: Giám đốc.

- Đại diện Đơn vị thi công: Công ty TNHH Một thành viên xây dựng Đăng Dương.

Ông Nguyễn Văn Hưng; Chức vụ: Giám đốc.

- Đại diện Đơn vị Tư vấn giám sát: Công ty TNHH Xây dựng Minh Đức HD.

Ông Trần Đắc Sa; Chức vụ: Giám đốc.

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến):

- Ngày khởi công dự án: Ngày 18 tháng 4 năm 2026.

- Ngày hoàn thành dự án (dự kiến): Ngày 26 tháng 6 năm 2026.

8. Các phòng ban, bộ phận chuyên môn (Cơ sở 1+2)

- Chủ động bố trí, sắp xếp địa điểm làm việc tạm thời cho phù hợp.

- Tạo điều kiện tốt nhất cho đơn vị thi công để đảm bảo tiến độ, không làm gián đoạn hoạt động chuyên môn.

- Tăng cường tự quản lý tài sản, trang thiết bị; chịu trách nhiệm nếu để xảy ra mất mát, hư hỏng do chủ quan.

- Chấp hành các quy định về an toàn lao động trong suốt thời gian nhà thầu thi công.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nơi nhận:

- Đảng ủy xã;

- UBND xã (để báo cáo);

- UB MTTQ xã;

- Phòng Kinh tế xã; (phối hợp t/h);

- Các phòng ban chuyên môn;

- Các nhà thầu thực hiện dự án;

- Lưu: VT.

Nguyễn Văn Liệu