

Số: /QĐ-VP

Lạc Phượng, ngày tháng 12 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp trục đường xã đoạn từ nghĩa trang Tiên Động đến công Trụ sở UBND xã Tiên Động (cũ)

### CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ LẠC PHƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 2 năm 2021 của Chính Phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 187/2025/QĐ-UBND ngày 10/10/2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành quy định về quản lý, vận hành, khai thác, bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ và thẩm quyền quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Lạc Phượng về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình: Cải tạo, nâng cấp trục đường xã đoạn từ nghĩa trang Tiên Động đến công Trụ sở UBND xã Tiên Động (cũ);

Xét báo cáo thẩm tra số 56/TK-DT ngày 14/12/2025 của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Đức Trí;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp trục đường xã đoạn từ nghĩa trang Tiên Động đến công Trụ sở UBND xã Tiên Động (cũ), với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, nâng cấp trục đường xã đoạn từ nghĩa trang Tiên Động đến công Trụ sở UBND xã Tiên Động (cũ).

2. Loại, cấp công trình: Công trình giao thông

3. Chủ đầu tư: Văn phòng HĐND và UBND xã Lạc Phượng.

4. Nguồn vốn: Nguồn dự toán Ngân sách xã năm 2025.

5. Địa điểm xây dựng: Xã Lạc Phượng, thành phố Hải Phòng.

6. Nhà thầu khảo sát, thiết kế xây dựng công trình, lập dự toán xây dựng: Công ty TNHH MTV Bình Giang; Mã số thuế: 0801402536.

7. Nhà thầu thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Đức Trí.

8. Giải pháp thiết kế chủ yếu của công trình:

- Trám vá ổ gà

+ Sau một thời gian khai thác, tuyến đường trục xã từ Nghĩa trang Tiên Động đến công trụ sở UBND xã Tiên Động cũ, xuất hiện nhiều ổ gà. Khi trời nắng, mặt đường hư hỏng gây bụi, còn khi mưa lại hình thành các vũng nước, làm ảnh hưởng đến an toàn và việc đi lại của người dân.

+ Tiến hành trám vá toàn bộ ổ gà từ Nghĩa trang Tiên Động đến công trụ sở UBND xã Tiên Động cũ dài 401,63m bằng lớp bê tông nhựa dày trung bình 5cm trên lớp nhựa thấm bảm.

- Rải thảm mặt đường: Bù vênh mặt đường bằng bê tông nhựa, trên lớp nhựa thấm bảm. Rải thảm một phần đoạn tuyến dài 347,55m với chiều rộng mặt đường 3,5m; hướng từ nút giao Nghĩa trang Tiên Động vào bằng bê tông nhựa dày trung bình 5cm, trên lớp nhựa thấm bảm với hàm lượng nhựa 0.5kg/m<sup>2</sup>, trên lớp bù vênh mặt đường bằng bê tông nhựa C12.5, trên lớp nhựa thấm bảm với hàm lượng nhựa 0.5kg/m<sup>2</sup>.

*(Chi tiết theo bản vẽ thi công đã được thẩm tra).*

9. Tổng dự toán công trình: **433.155.000** đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi ba triệu, một trăm năm mươi lăm nghìn đồng*); Cụ thể:

STT	Nội dung chi phí	Giá trị thẩm định (đồng)
1	Chi phí xây dựng	395.292.000
2	Chi phí quản lý dự án	11.068.000

3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	26.795.000
	<b>Tổng cộng</b>	<b>433.155.000</b>

(Chi tiết cụ thể theo dự toán được Công ty TNHH MTV Bình Giang lập, Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Đức Trí thẩm tra).

10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025.

11. Hình thức quản lý dự án: Theo quy định hiện hành.

12. Chi tiết phương án thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng do Công ty TNHH MTV Bình Giang lập, Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Đức Trí thẩm tra. Nghiệm thu công việc xây dựng và quyết toán công trình theo khối lượng thực tế thi công.

**Điều 2.** Chủ đầu tư dự án căn cứ các nội dung được phê duyệt tại Điều 1, tổ chức triển khai các bước tiếp theo đúng với các quy định về quản lý đầu tư xây dựng cơ bản hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã; Trưởng Phòng giao dịch số 11 - Kho bạc nhà nước Khu vực III và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Văn Liệu**