

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LẠC PHƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *687*/UBND-KT

Lạc Phương, ngày *27* tháng 10 năm 2025

V/v đề nghị công khai khu đất thực hiện
đấu giá quyền sử dụng đất
năm 2025 (đợt 1)

Kính gửi:

- Bộ Tư pháp;
- Văn phòng UBND thành phố Hải Phòng.

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và chỉ đạo của UBND thành phố về công tác đấu giá quyền sử dụng đất.

Để việc đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo đúng quy định, căn cứ khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai (*hướng dẫn tại Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ*), UBND xã Lạc Phương trân trọng và kính đề nghị Bộ Tư pháp, Văn phòng UBND thành phố Hải Phòng chỉ đạo công khai thông tin theo phụ biểu kèm theo Văn bản này trên Cổng thông tin đấu giá quốc gia, Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố.

UBND xã Lạc Phương trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (*để b/c*);
- Sở Tư pháp;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Chủ tịch UBND xã (*để b/c*);
- Lưu: VT, phòng KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Phú Trung

**PHỤ BIỂU KHU ĐẤT ĐỀ NGHỊ CÔNG KHAI THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
NĂM 2025 (ĐỢT 1)**

(Kèm theo Văn bản số 687/UBND-KT ngày 27/10/2025 của UBND xã Lạc Phụng, thành phố Hải Phòng)

STT	Tên dự án đấu giá	Địa chỉ khu đất	Diện tích	Thửa số, tờ bản đồ số	Loại đất đưa ra đấu giá/loại đất sau khi trúng đấu giá	Hình thức, thời hạn giao đất, thuê đất	Thời gian dự kiến tổ chức đấu giá
1	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư xây dựng, quản lý, kinh doanh chợ Cầu Xe, xã Lạc Phụng	Thôn Hàm Hy, xã Lạc Phụng, thành phố Hải Phòng	8.416m ²	Thửa số 289, tờ bản đồ số 11 (301599-7)	Đất trước khi đưa ra đấu giá: đất chợ chưa xây dựng; Đất sau khi trúng đấu giá: đất chợ (mã loại đất: DCH)	Cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê Thời hạn thuê đất 50 năm kể từ ngày công nhận kết quả trúng đấu giá	Quý IV/2025

