

Số: /TB-UBND

Kinh Môn, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tháo dỡ, di chuyển tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất và bàn giao mặt bằng để Chủ đầu tư thực hiện Dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, nâng cấp, cải tạo Kênh KT12 (đoạn từ ngã tư Tây Sơn đến cầu An Lưu 2 và đoạn từ cầu An Lưu 3 đến cống An Trung)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Quyết định số: 988/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của Chủ tịch UBND thị xã Kinh Môn về việc phê duyệt Dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, nâng cấp, cải tạo Kênh KT12 (đoạn từ ngã tư Tây Sơn đến cầu An Lưu 2 và đoạn từ cầu An Lưu 3 đến cống An Trung);

Căn cứ Thông báo số 68/TB-BQLDA ngày 09/12/2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Kinh Môn về việc thông báo khởi công xây dựng hạng mục công trình xây dựng đối với Dự án: đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, nâng cấp, cải tạo Kênh KT12 (đoạn từ ngã tư Tây Sơn đến cầu An Lưu 2 và đoạn từ cầu An Lưu 3 đến cống An Trung);

Căn cứ tiến độ triển khai thực hiện Dự án.

UBND phường Kinh Môn thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất, tài sản, cây cối hoa màu nằm trong phạm vi thực hiện Dự án như sau:

1. Nội dung yêu cầu

UBND phường Kinh Môn đề nghị và yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất, tài sản, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu trong phạm vi thực hiện dự án phối hợp nghiêm túc, cụ thể:

- Việc triển khai Dự án “Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, nâng cấp, cải tạo Kênh KT12 (đoạn từ ngã tư Tây Sơn đến cầu An Lưu 2 và đoạn từ cầu An Lưu 3 đến cống An Trung)” là công trình trọng điểm phục vụ lợi ích công cộng, góp phần cải thiện hạ tầng kỹ thuật, chống úng ngập, nâng cao chất lượng đời sống Nhân dân. Do đó, việc tháo dỡ, di dời tài sản, cây cối hoa màu để bàn giao mặt bằng là nghĩa vụ và trách nhiệm bắt buộc của mọi tổ chức, cá nhân liên quan.

UBND phường kêu gọi Nhân dân phát huy tinh thần trách nhiệm công dân, tự giác, gương mẫu chấp hành quy định của Nhà nước; tích cực phối hợp với các cơ quan, đơn vị chức năng, chủ động tháo dỡ, di chuyển tài sản, vật kiến trúc, hoa màu và bàn giao mặt bằng đúng thời gian quy định, thực hiện đúng phương châm: **“Vì lợi ích chung, bàn giao mặt bằng đúng hạn - Góp phần xây dựng phường Kinh Môn văn minh, phát triển!”**

Trường hợp hộ gia đình, cá nhân, tổ chức không chấp hành việc tháo dỡ, di chuyển tài sản theo quy định, UBND phường sẽ thực hiện các biện pháp xử lý theo quy định. Mọi thiệt hại phát sinh do chậm bàn giao mặt bằng hoặc không phối hợp sẽ do hộ gia đình, cá nhân, tổ chức vi phạm tự chịu trách nhiệm trước pháp luật.

2. Thời hạn thực hiện

Hoàn thành việc tháo dỡ, di chuyển và bàn giao mặt bằng trước **ngày 20/9/2025**. Quá thời hạn trên, UBND phường sẽ thực hiện các biện pháp xử lý theo quy định pháp luật.

3. Tổ chức thực hiện

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phường chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan tổ chức triển khai.

- Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường, các tổ dân phố phối hợp tuyên truyền, vận động Nhân dân nghiêm túc chấp hành.

- Công an, Quân sự phường và các cơ quan, đơn vị liên quan hỗ trợ bảo đảm an ninh trật tự, an toàn trong quá trình thực hiện.

Trên đây là Thông báo về việc tháo dỡ, di chuyển tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên đất và bàn giao mặt bằng để Chủ đầu tư thực hiện Dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, nâng cấp, cải tạo Kênh KT12 (đoạn từ ngã tư Tây Sơn đến cầu An Lưu 2 và đoạn từ cầu An Lưu 3 đến cống An Trung).

UBND phường yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố; (Đề b/c)
- TT Đảng ủy, TT HĐND; (Đề b/c)
- Lãnh đạo UBND phường;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức liên quan;
- Trung tâm Văn hóa, TT&TT;
- Các tổ dân phố nơi có đất thuộc dự án;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Bảo Trung

