

THÔNG BÁO

Về việc công khai Bản đồ đo đạc chỉnh lý theo hiện trạng sử dụng đất trong phạm vi dự án: Nhà máy chế biến thực phẩm và sơ chế nông sản của Công ty Cổ phần Long Phát QLC

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ thông tư 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2609/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương (nay là thành phố Hải Phòng) về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Nhà máy chế biến thực phẩm và sơ chế nông sản (điều chỉnh lần thứ nhất);

Căn cứ vào bản đồ đo đạc chỉnh lý theo hiện trạng sử dụng đất tỷ lệ 1/1000 phục vụ thu hồi đất, giải phóng mặt bằng dự án: Nhà máy chế biến thực phẩm và sơ chế nông sản;

Đơn vị đo đạc đã phối hợp cùng UBND phường Kinh Môn, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Tổ trưởng Tổ dân phố Ngư Uyên tiến hành công khai rà soát số liệu đo đạc hiện trạng sử dụng đất phục vụ dự án: Nhà máy chế biến thực phẩm và sơ chế nông sản để làm cơ sở thực hiện việc thu hồi, đền bù và giải phóng mặt bằng, cụ thể như sau:

1. Nội dung: Công khai Bản đồ thể hiện hiện trạng sử dụng đất nằm trong phạm vi dự án Nhà máy chế biến thực phẩm và sơ chế nông sản với tổng số 113 thửa đất (trong đó có: 101 thửa đất nông nghiệp; 07 thửa đất công trình thủy lợi; 03 thửa đất công trình giao thông, 02 thửa đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu trữ tro cốt).



2. Thời gian: 15 ngày, kể từ ngày 04/11/2025 đến hết ngày 18 /11/2025;

3. Địa điểm: Tại trụ sở làm việc UBND phường Kinh Môn, Nhà văn hóa Tổ dân phố Ngư Uyên.

Trong thời gian công khai, UBND phường Kinh Môn đề nghị các hộ gia đình, cá nhân có đất thuộc phạm vi dự án Nhà máy chế biến thực phẩm và sơ chế nông sản tiến hành rà soát, đối chiếu ranh giới, mốc giới thửa đất theo kết quả đo đạc hiện trạng. Trường hợp có ý kiến phản ánh hoặc khiếu nại đề nghị làm đơn gửi đến UBND phường Kinh Môn để được giải đáp và xem xét, giải quyết.

Địa chỉ tiếp nhận: Trụ sở UBND phường Kinh Môn, thành phố Hải Phòng.

4. Tổ chức thực hiện.

- Phòng Văn hóa - Xã hội phường có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND phường.

- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông phường Kinh Môn có trách nhiệm thông báo để các hộ gia đình, cá nhân có đất thuộc phạm vi dự án Nhà máy chế biến thực phẩm và sơ chế nông sản, được biết.

Ủy ban nhân dân phường Kinh Môn rất mong nhận được sự đóng góp ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân có liên quan./. *sh*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường;
- Các phòng ban, đơn vị liên quan;
- Tổ dân phố Ngư Uyên;
- Lưu: VT, KTHĐT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Bảo Trung
Nguyễn Bảo Trung

