

Số: /QĐ-XPHC

Kim Thành, ngày tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KIM THÀNH

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 189/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết Luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ biên bản vi phạm hành chính số 05/BB-VPHC do UBND xã Kim Thành lập ngày 28/11/2025;

Căn cứ các tài liệu xác minh tình tiết vụ việc vi phạm hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Trần Văn Tuyền; Giới tính: Nam.

Sinh ngày 09 tháng 10 năm 1967; Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Nông nghiệp.

Nơi ở hiện tại: Thôn Trung Tuyền, xã Kim Thành, thành phố Hải Phòng.

Số định danh cá nhân/CCCD/Hộ chiếu: 030067000436; ngày cấp: 04/04/2021; Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Không thực hiện đăng ký biến động đất đai quá thời hạn 30 ngày quy định tại khoản 3, Điều 133 Luật Đất đai 2024 tại thửa đất số 78, tờ bản đồ số 19 (nay là tờ bản đồ số 87) thôn Kỳ Côi, xã Kim Thành, thành phố Hải Phòng.

3. Quy định tại: Khoản 02, Điều 16, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, với mức phạt 2.500.000 đồng (*viết bằng chữ: Hai triệu năm trăm nghìn đồng*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc phải làm thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định.

- Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Trần Văn Tuyền là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Trần Văn Tuyền là cá nhân vi phạm bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Trần Văn Tuyền có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Trần Văn Tuyền không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Ông Trần Văn Tuyền bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Phòng giao dịch số 9 – KBNN Khu vực III hoặc nộp tiền phạt vào ngân hàng thương mại nơi Phòng giao dịch số 9 – KBNN Khu vực III mở tài khoản theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau: Tài khoản: 7111.4.1140367; Mã số thuế UBND xã Kim Thành: 0801456517; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt: 10804; Mã chương 830; Mã nội dung kinh tế (mã tiểu mục): 4299 trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Trần Văn Tuyền có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch số 9 – KBNN Khu vực III để thu tiền phạt.

3. Gửi cho ông **Nguyễn Đình Huân** – Phó chủ tịch UBND xã Kim Thành để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, KT, Hồ sơ.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Nghiệp

Quyết định đã giao trực tiếp cho là cá nhân bị xử phạt vào hồi.... giờ phút,
ngày/...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)