

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KIẾN THỤY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Kiến Thụy, ngày tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung quyết toán kinh phí bồi thường,
hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án Xây dựng đường
trục huyện 407 đoạn từ thôn Cẩm Hoàn xã Thanh Sơn đến
thôn Đồng Rôi xã Ngũ Đoan huyện Kiến Thụy**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KIẾN THỤY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/09/2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11/11/2021 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán; Thông tư số 63/2025/TT-BTC ngày 30/6/2025 của Bộ Tài chính sửa đổi bổ sung;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 343/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, nhiệm vụ chủ đầu tư; giao nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền của cấp quyết định đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định số 10708/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 và Quyết định số 1301/QĐ-UBND ngày 12/5/2021 của UBND huyện Kiến Thụy về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đất đai và tài sản gắn liền với đất thu hồi để thực hiện Dự án xây dựng đường trục huyện 407 đoạn từ thôn Cẩm Hoàn xã Thanh Sơn đến thôn Đồng Rôi xã Ngũ Đoan huyện Kiến Thụy;

Căn cứ Quyết định số 3944/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 của UBND huyện Kiến Thụy về việc phê duyệt Quyết toán chi phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án xây dựng đường trục huyện 407 đoạn từ thôn Cẩm Hoàn xã Thanh Sơn đến thôn Đồng Rôi xã Ngũ Đoan huyện Kiến Thụy.

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Kiến Thụy tại Tờ trình số 65/TTr-BQLDAĐT XD ngày 02/7/2026 về việc phê duyệt quyết toán và đề nghị của phòng Kinh tế xã Kiến Thụy.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh bổ sung quyết toán chi phí giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án:

- Dự án: Xây dựng đường trục huyện 407 đoạn từ thôn Cẩm Hoàn xã Thanh Sơn đến thôn Đồng Rời xã Ngũ Đoan huyện Kiến Thụy.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Kiến Thụy.

- Địa điểm thực hiện: Xã Thanh Sơn, Ngũ Đoan, (nay là xã Kiến Thụy, Kiến Hưng).

- Đơn vị thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiến Thụy, (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Kiến Thụy).

- Giá trị Quyết toán chi phí thực hiện GPMB đã phê duyệt tại Quyết định số 3944/QĐ-UBND ngày 13/11/2024: **4.813.289.583 đồng**.

- Giá trị đề nghị phê duyệt điều chỉnh bổ sung Quyết toán chi phí thực hiện GPMB: **4.818.931.583 đồng**.

(Bằng chữ: Bốn tỷ, tám trăm mười tám triệu, chín trăm ba mươi một nghìn năm trăm tám mươi ba đồng./.)

Trong đó:

Đơn vị: đồng

Stt	Nội dung	Tổng kinh phí thực hiện GPMB được phê duyệt quyết toán tại Quyết định số 3944/QĐ-UBND	Đề nghị phê duyệt điều chỉnh bổ sung	Tổng kinh phí thực hiện GPMB đề nghị Quyết toán kỳ này
1	Kinh phí hành chính phục vụ công tác GPMB	4.813.289.583	5.642.000	4.818.931.583
	TỔNG	4.813.289.583	5.642.000	4.818.931.583

(Đính kèm biểu chi tiết)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Kiến Thụy căn cứ vào kinh phí đã được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tổ chức thực hiện và quyết toán tài chính theo đúng quy định hiện hành.

2. Giao phòng Kinh tế xã hướng dẫn và theo dõi quyết toán kinh phí theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã, Trưởng phòng Kho bạc Nhà

nước khu vực III - Phòng giao dịch số 3 và Thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lưu Văn Thụy

PHỤ LỤC
KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG
Dự án: Xây dựng đường trục huyện 407 đoạn từ thôn Cẩm Hoàn xã Thanh Sơn
đến thôn Đồng Rôi xã Ngũ Đoan huyện Kiến Thụy
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 7 năm 2026)

Đơn vị: đồng

STT	Nội dung	Kinh phí GPMB được phê duyệt Quyết toán tại Quyết định 3944/QĐ-UBND	Đề nghị phê duyệt điều chỉnh bổ sung	Kinh phí GPMB Quyết toán	Ghi chú
1	2	3	4	5=3+4	6
A	Chi phí chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, cá nhân	4.776.399.583	-	4.776.399.583	
1	Quyết định số 10131/QĐ-UBND ngày 21/12/2020	1.128.336.000		1.128.336.000	
2	Quyết định số 10060/QĐ-UBND ngày 15/12/2020	1.473.367.000		1.473.367.000	
3	Quyết định số 10708/QĐ-UBND ngày 31/12/2020	1.790.745.618		1.790.745.618	
4	Quyết định số 1301/QĐ-UBND ngày 12/5/2021	383.950.965		383.950.965	
B	Chi phí hành chính phục vụ công tác GPMB	36.890.000	5.642.000	42.532.000	
1	Trung tâm Phát triển quỹ đất theo QĐ 1301 và QĐ 10708	36.890.000		36.890.000	
2	Chuyển CPHC phòng Tài chính - Kế hoạch theo QĐ 1301		152.000	152.000	
3	Chuyển CPHC phòng Tài chính - Kế hoạch theo QĐ 10708		716.000	716.000	
4	Chuyển CPHC phòng Tài nguyên và Môi trường theo QĐ 1301		380.000	380.000	
5	Chuyển CPHC phòng Tài nguyên và môi trường theo QĐ 10708		1.790.000	1.790.000	
6	Chuyển CPHC Sở Tài nguyên và Môi trường theo QĐ 1301		152.000	152.000	
7	Chuyển CPHC Sở Tài nguyên và môi trường theo QĐ 10708		716.000	716.000	
8	Chuyển CPHC UBND xã Ngũ Đoan theo QĐ 1301		304.000	304.000	
9	Chuyển CPHC UBND xã Thanh Sơn theo QĐ 10708		1.432.000	1.432.000	
	TỔNG QUYẾT TOÁN	4.813.289.583	5.642.000	4.818.931.583	