| ỦY BAN NHÂN DÂN<br>XÃ KIẾN THỤY | CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 10945 /TB-UBND | *Kiến Thụy, ngày 24 tháng 8 năm 2026* |

# THÔNG BÁO
## Về việc đôn đốc khắc phục hậu quả vi phạm hành chính

Ngày 15/5/2026, Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy ban hành Quyết định số 966/QĐ-XPHC về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Mạc Như Úy do đã thực hiện hành vi chuyển đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp (không phải là đất ở). Cụ thể, ông Mạc Như Úy đã tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp khác không phải là đất ở để xây dựng công trình "Nhà kho xưởng" với diện tích xây dựng 12,2m x 16,0m = 195,2 $m^2$ để sản xuất cơ khí phục vụ kinh doanh thương mại dịch vụ khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép.

Ngày 18/5/2026, ông Mạc Như Úy đã chấp hành nộp phạt theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính, số tiền nộp phạt là 4.467.000 đồng.

Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy đã ban hành Thông báo số 629/TB-UBND ngày 03/6/2026 và Thông báo số 709/TB-UBND ngày 23/6/2029 yêu cầu ông Mạc Như Úy chấp hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính về đất đai. Tuy nhiên, đến nay ông Mạc Như Úy vẫn chưa chấp hành triệt để biện pháp khắc phục hậu quả: Khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Để thực hiện nghiêm quyết định xử phạt vi phạm hành chính của người có thẩm quyền, Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy thông báo:

**1. Yêu cầu ông Mạc Như Úy**

- Khẩn trương tự khắc phục hậu quả theo Quyết định số 966/QĐ-XPHC ngày 15/5/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy, tự phá dỡ triệt để công trình vi phạm, trả lại nguyên trạng ban đầu, hoàn thành xong **trước ngày 01/9/2026**.

- Trường hợp ông Mạc Như Úy không chấp hành đầy đủ việc khắc phục hậu quả, Ủy ban nhân dân xã sẽ ban hành Quyết định cưỡng chế buộc khắc phục hậu quả và tổ chức cưỡng chế theo quy định, mọi chi phí để tổ chức cưỡng chế do ông Mạc Như Úy chịu trách nhiệm.

**2. Giao phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã**

- Theo dõi, đôn đốc ông Mạc Như Úy chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

- Chuẩn bị các điều kiện cần thiết để triển khai cưỡng chế buộc khắc phục hậu quả trong trường hợp ông Mạc Như Úy không chấp hành. Dự thảo Quyết định thành lập Ban cưỡng chế, kế hoạch cưỡng chế, phương án cưỡng chế, dự toán chi phí cưỡng chế …

**3. Yêu cầu Trưởng thôn Quế Lâm**

Rà soát, đôn đốc ông Mạc Như Úy chấp hành Quyết định số 966/QĐXPHC ngày 15/5/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy, báo cáo kịp thời mọi diễn biến của việc khắc phục hậu quả đến Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã để tổng hợp, tham mưu xử lý.

Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy thông báo, đề nghị các tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- Ông Mạc Như Úy, nơi ở hiện tại: Thôn Quế Lâm, xã Kiến Thụy;
- CT, PCT V.V.Hưởng;
- VP HĐND và UBND xã;
- Phòng XD,NN&MT xã;
- Trưởng thôn Quế Lâm;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**
**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Văn Hưởng**