

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KIẾN THUY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Kiến Thuy, ngày tháng 10 năm 2025

V/v tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư,
hướng dẫn, phổ biến quy định của pháp
luật và lập danh sách các dự án, khu đất
cần nghiên cứu, thu hút đầu tư

Kính gửi: Sở Tài chính Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân xã Kiến Thuy nhận được Văn bản số 7054/STC-QLĐTNNs ngày 10/10/2025 của Sở Tài chính Hải Phòng về việc tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư, hướng dẫn, phổ biến quy định của pháp luật và lập danh sách các dự án, khu đất cần nghiên cứu, thu hút đầu tư.

Qua rà soát, nghiên cứu, Ủy ban nhân dân xã Kiến Thuy có ý kiến như sau:

1. Cung cấp thông tin về tình hình kinh tế xã hội, tiềm năng, thế mạnh, định hướng phát triển và nhu cầu thu hút đầu tư tại địa phương.

Trong những năm gần đây các (xã Thuận Thiên, Hữu Bằng, Thanh Sơn, Thuy Hương, thị trấn Núi Đồi) cũ, nay thuộc xã Kiến Thuy đang có bước chuyển mình mạnh mẽ về phát triển kinh tế - xã hội, đặc biệt là trong lĩnh vực thương mại, dịch vụ và phát triển đô thị mới. Với vị trí địa lý thuận lợi là trung tâm của huyện Kiến Thuy cũ, có hệ thống giao thông đường TL 361, 362, 363 và HL 404, 405, 406, 407, các dự án trọng điểm đi qua địa bàn xã đã được đầu tư kết nối với các xã lân cận. Với chính sách thu hút đầu tư thông thoáng, xã Kiến Thuy đang ngày trở thành điểm đến hấp dẫn cho các nhà đầu tư trong và ngoài tỉnh.

Tiềm năng lớn nằm ở nguồn lao động trẻ, năng động, cùng với quỹ đất đô thị mở rộng và nhu cầu tiêu dùng ngày càng tăng của người dân. Thế mạnh nổi bật là khả năng phát triển các trung tâm thương mại, khu đô thị hiện đại, khu dân cư nông thôn mới và du lịch – nghỉ dưỡng, hướng tới xây dựng môi trường sống văn minh, năng động và bền vững. Định hướng trong thời gian tới là phát triển kinh tế theo hướng dịch vụ - thương mại - đô thị hiện đại, gắn với chuyển đổi số, phát triển hạ tầng đồng bộ, nâng cao chất lượng đời sống người dân và thu hút các dự án đầu tư có giá trị gia tăng cao, thân thiện với môi trường.

2. Đề xuất các dự án, các khu đất cần kêu gọi, thu hút Nhà đầu tư quan tâm, nghiên cứu, tham gia thực hiện trên địa bàn.

Stt	Dự án, khu đất đề xuất	Địa điểm	Diện tích (ha)	Hình thức lựa chọn NĐT	Thời gian thực hiện
1	Dự án xây dựng Khu dân cư nông thôn Thanh Sơn	thôn Cẩm La, xã Kiến Thuy	7,14	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	2025-2026
2	Dự án xây dựng Khu dân	thôn Quế Lâm,	10,1	Đấu thầu lựa chọn	2025-2026

	cư nông thôn Thụy Hương	thôn Cẩm La, xã Kiến Thụy		nhà đầu tư	
3	Dự án Cơ sở bảo trợ xã hội chăm sóc người cao tuổi tại xã Hữu Bằng, huyện Kiến Thụy (nay là xã Kiến Thụy)	thôn Kim Đới, xã Kiến Thụy	38,35	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	2025-2026
4	Dự án Khu đô thị mới ven sông tại thôn Kim Đới, xã Kiến Thụy	thôn Kim Đới, xã Kiến Thụy	41,16	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	2025-2026

Bảng tổng hợp các dự án cần thu hút nhà đầu tư

Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy cử thành viên đầu mối theo đề nghị của Sở Tài chính tại văn bản số 7054/STC-QLĐTNNNS ngày 10/10/2025 như sau:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Đơn vị công tác	Số điện thoại liên hệ
1	Vũ Văn Hưởng	Phó chủ tịch UBND xã	UBND xã Kiến Thụy	0982.544.289

Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy kính gửi Sở Tài chính tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lưu Văn Thụy