

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KIẾN MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Kiến Minh, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

**Trả lời phản ánh, kiến nghị của bà Vũ Thị Hoài,
Địa chỉ tại thôn Đoàn Kết (nay là thôn Sâm Linh), xã Kiến Minh,
thành phố Hải Phòng**

Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh nhận được kiến nghị, phản ánh của bà Vũ Thị Hoài, địa chỉ tại thôn Đoàn Kết nay là thôn Sâm Linh, xã Kiến Minh, thành phố Hải Phòng. Nội dung: Đề nghị xác minh mốc giới ngoài thực địa đối với vị trí đất nông nghiệp giao lâu dài đã được dồn đổi sang vị trí khác từ năm 2006 tại xứ đồng Sào Rưởi của bà Vũ Thị Hoài.

Xét Báo cáo số 212/BC-KT ngày 10/7/2026 của Phòng Kinh tế về việc đề xuất trả lời phản ánh, kiến nghị của bà Vũ Thị Hoài, địa chỉ thửa đất thôn Đoàn Kết nay là thôn Sâm Linh, xã Kiến Minh, TP Hải Phòng; sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân xã trả lời như sau:

1. Về hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn xã Minh Tân cũ:

Hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa trên địa bàn xã Minh Tân cũ: Do tại một số khu vực đất nông nghiệp trên địa bàn xã Minh Tân cũ, trong đó có xứ đồng Sào rưởi, thôn Sâm Linh, các hộ dân bỏ hoang, không canh tác, không còn bờ thửa, bờ ruộng. Vì vậy, hiện nay Phòng Kinh tế xã không thể xác định được vị trí, ranh giới, mốc giới chính xác ngoài thực địa các thửa ruộng của các hộ gia đình, cá nhân tại các khu vực bỏ hoang, không canh tác, không còn bờ thửa, bờ ruộng như trường hợp hộ bà Vũ Thị Hoài tại xứ đồng Sào rưởi, thôn Sâm Linh.

2. Về biện pháp giải quyết việc xác định ranh giới, mốc giới ngoài thực địa đối với vị trí đất nông nghiệp giao lâu dài đã được dồn đổi sang vị trí khác từ năm 2006 tại xứ đồng Sào Rưởi của bà Vũ Thị Hoài:

Năm 2026, thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố tại Kế hoạch số 50/KH-UBND ngày 24/4/2026 về việc đo đạc bản đồ địa chính, hoàn thiện hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng (tiến độ thực hiện hoàn thành trong năm 2026), Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh đã ban hành Kế hoạch số 149/KH-UBND ngày 25/4/2026 chỉ đạo việc triển khai công tác đo

đạc bản đồ địa chính, hoàn thiện hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Kiến Minh, đồng thời Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh đã có Văn bản đề nghị các Đơn vị đo đạc tiến hành việc đo đạc, lập bản đồ địa chính trên địa bàn xã Kiến Minh (trong đó, Công ty Cổ phần Tin học Đông Phú được Sở Nông nghiệp và Môi trường ký Hợp đồng thực hiện các nội dung liên quan đến đo đạc, lập bản đồ địa chính trên địa bàn xã Minh Tân cũ).

Hiện nay, UBND xã đang chỉ đạo Phòng Kinh tế xã phối hợp với Công ty Cổ phần Tin học Đông Phú thực hiện việc đo đạc bản đồ địa chính, hoàn thiện hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Minh Tân cũ theo chỉ đạo của UBND thành phố, bao gồm các khu vực đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa, trong đó có hộ bà Vũ Thị Hoài.

Để xác định chính xác vị trí thửa đất nông nghiệp cho hộ bà Vũ Thị Hoài tại thực địa cũng như các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Minh Tân cũ, trong đó có hộ bà Vũ Thị Hoài tại khu vực xứ đồng Sào rươi, cần phải hoàn thiện bản đồ địa chính và được Sở Nông nghiệp và Môi trường phê duyệt.

Vì vậy để đảm bảo quyền lợi cho bà Vũ Thị Hoài, UBND xã tiếp tục kiến nghị với Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo, đôn đốc Đơn vị đo đạc bố trí nhân lực, phương tiện đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện đo đạc bản đồ địa chính, rà soát lại các khu vực đất nông nghiệp tại xứ đồng Sào rươi cho các hộ gia đình, cá nhân, trong đó có hộ bà Vũ Thị Hoài. Sau khi có hệ thống bản đồ địa chính được Sở Nông nghiệp và Môi trường phê duyệt theo quy định, UBND xã chỉ đạo Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm phối hợp với cơ sở thôn và hộ bà Vũ Thị Hoài thống nhất xác định ranh giới, mốc giới thửa đất nông nghiệp của hộ bà Vũ Thị Hoài ngoài thực địa theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Kiến Minh thông báo để bà Vũ Thị Hoài, địa chỉ tại thôn Đoàn Kết (nay là thôn Sâm Linh), xã Kiến Minh, thành phố Hải Phòng được biết; Phòng Kinh tế, đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT Nguyễn Thế Đoàn (b/c);
- VP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Sâm Linh;
- Bà Vũ Thị Hoài;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Mạnh Dân

