ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ KIẾN HẢI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 27202/TB-UBND	*Kiến Hải, ngày 09 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xã Tân Phong, xã Đoàn Xá, xã Đại Hợp, xã Tú Sơn đến năm 2030 (nay là xã Kiến Hải)

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 17/9/2025 của thành phố Hải Phòng quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Theo Kế hoạch số 03/KH-XDNNMT ngày 06/11/2026 của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường về việc lấy ý kiến cơ quan quản lý nhà nước, tổ chức và cộng đồng dân cư có liên quan về Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xã Tân Phong, xã Đoàn Xá, xã Đại Hợp, xã Tú Sơn đến năm 2030 (nay là xã Kiến Hải);

UBND xã Kiến Hải thông báo lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan vào Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xã Tân Phong, xã Đoàn Xá, xã Đại Hợp, xã Tú Sơn đến năm 2030 (nay là xã Kiến Hải). Nội dung dự thảo đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch được đính kèm theo Thông báo này và được đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Kiến Hải và công khai tại Trụ sở UBND xã để cộng đồng dân cư tham gia đóng góp ý kiến về hồ sơ quy hoạch.

1. Hình thức góp ý kiến:

Cộng đồng dân cư tham gia ý kiến bằng cách gửi phiếu tham gia ý kiến về Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường nếu có ý kiến đóng góp cụ thể.

(Có mẫu phiếu ý kiến kèm theo thông báo)

2. Thời hạn đóng góp ý kiến: từ ngày 09/11/2026 đến ngày 29/11/2026.

3. Tổ chức thực hiện

- Kết thúc thời gian lấy ý kiến, Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã và đơn vị tư vấn lập quy hoạch có trách nhiệm tổng hợp, tiếp thu, giải trình và hoàn thiện hồ sơ quy hoạch trước khi trình UBND xã thẩm định, phê duyệt quy hoạch theo quy định.

- Giao Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công thực hiện tuyên truyền, đến các cơ quan, tổ chức cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn xã được biết để tham gia ý kiến đóng góp vào đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch.

UBND xã rất mong nhận được sự đóng góp ý kiến của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư vào nội dung Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xã Tân Phong, xã Đoàn Xá, xã Đại Hợp, xã Tú Sơn đến năm 2030 (nay là xã Kiến Hải)./.

Nơi nhận:
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Trưởng thôn và Nhân dân trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, XD, NN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ KIẾN HẢI TP HẢI PHÒNG

Nguyễn Văn Quyết

PHIẾU LẤY Ý KIẾN

CÁ NHÂN, CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ CÓ LIÊN QUAN VỀ

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG XÃ TÂN PHONG, XÃ ĐOÀN XÁ, XÃ ĐẠI HỢP, XÃ TÚ SƠN ĐẾN NĂM 2030 (NAY LÀ XÃ KIẾN HẢI)

MỤC TIÊU – Ý NGHĨA

"Phiếu xin ý kiến cá nhân và cộng đồng dân cư đối với đồ án quy hoạch" được xây dựng với mục đích nhằm: hoàn thiện Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xã Tân Phong, xã Đoàn Xá, xã Đại Hợp, xã Tú Sơn đến năm 2030 (nay là xã Kiến Hải) theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn.

Trên cơ sở các ý kiến góp ý, Chúng tôi sẽ tổng hợp, phân tích, lựa chọn các nội dung để bổ sung, hoặc hiệu chỉnh nhằm hoàn chỉnh đồ án quy hoạch, đáp ứng yêu cầu phát triển chung. Đồng thời, vẫn phải đảm bảo đúng các quy định hiện hành và phù hợp với Quy hoạch cấp trên.

HƯỚNG DẪN TRẢ LỜI

Bản câu hỏi gồm các phần chính: ***A. Thông tin về cá nhân, cộng đồng dân cư đóng góp ý kiến, B.Ý kiến đóng góp cho đồ án quy hoạch, C. Đề nghị khác***.

Các câu hỏi chủ yếu ở dưới dạng lựa chọn câu trả lời đánh giá:"Có - Không" hoặc "Đầy đủ - Chưa đầy đủ" (đánh dấu X vào những ô trống ☐); và ý kiến bổ sung tại dòng kẻ cho sẵn _____. Nếu câu trả lời của quý vị dài hơn không gian cho sẵn của phiếu, xin vui lòng sử dụng các khoảng trống bên cạnh hoặc viết thêm ra giấy trắng (áp dụng với bản góp ý viết tay).

Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn những ý kiến và sự hợp tác của quý vị !

A. THÔNG TIN VỀ CÁ NHÂN, CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ ĐÓNG GÓP Ý KIẾN

Tên cá nhân, cộng đồng dân cư: .....

Địa chỉ:.....

Thời gian đóng góp ý kiến:.....

B. Ý KIẾN ĐÓNG GÓP CHO ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH

1. Đồ án đặt ra các mục tiêu của việc điều chỉnh quy hoạch có hợp lý hay không ?

☐Có ☐Không

Ý kiến bổ sung:

_____

_____

_____

_____

_____

2. Các căn cứ lập điều chỉnh quy hoạch đã đã đầy đủ hay chưa ?

☐ Đầy đủ ☐ Chưa đầy đủ

Ý kiến bổ sung:

_____

_____

_____

_____

_____

3. Quý vị có đồng thuận với Nội dung đồ án điều chỉnh quy hoạch đề ra để giải quyết trong quá trình nghiên cứu sau này?

3.1. Quy mô nghiên cứu quy hoạch: ☐ Có ☐ Không

Ý kiến bổ sung:

_____

_____

_____

_____

_____

3.2. Tính chất & chức năng khu vực: ☐ Có ☐ Không

Ý kiến bổ sung:

_____

_____

_____

_____

_____

3.3. Các yêu cầu về nội dung chính cần nghiên cứu: ☐ Có ☐ Không

Ý kiến bổ sung:

_____

_____

_____

_____

_____

C. Ý KIẾN KHÁC

_____

_____

_____

_____

_____

TRÂN TRỌNG CẢM ƠN SỰ HỢP TÁC CỦA QUÝ VỊ!

Chữ ký của người tham gia góp ý