

Số: /TB-UBND

Kiến An, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Tùng Lâm - Phó chủ tịch thường trực UBND phường tại cuộc họp nghe Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền và các hộ dân giáp dự án trao đổi, thống nhất việc bàn giao chỉ giới đất để tiến hành xây dựng các hạng mục công trình thuộc phạm vi dự án do Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền làm chủ đầu tư

Chiều ngày 01/6/2026, đồng chí Nguyễn Tùng Lâm - Phó Chủ tịch Thường trực UBND phường đã chủ trì cuộc họp nghe Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền và các hộ dân giáp dự án trao đổi, thống nhất việc bàn giao chỉ giới đất để tiến hành xây dựng các hạng mục thuộc phạm vi dự án do Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền làm chủ đầu tư. Thành phần cùng dự họp gồm có Lãnh đạo các phòng, đơn vị: Công an phường; Văn phòng HĐND và UBND; Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường; Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường; Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền; Tổ dân phố Mỹ Khê Đông và các hộ gia đình, cá nhân có đất đai, nhà ở tiếp giáp với dự án.

Sau khi nghe Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền báo cáo cùng ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND phường kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền

- Chủ trì, phối hợp với phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị phường, tổ dân phố Mỹ Khê Đông kiểm tra lại mốc giới, ranh giới dự án đã được phê duyệt, đã được bàn giao mặt bằng, có biên bản làm việc cụ thể với từng hộ dân có đất tiếp giáp với dự án; thông tin, tuyên truyền, tạo sự đồng thuận của Nhân dân trong khu vực.

- Tổ chức thi công các hạng mục công trình đúng phạm vi, ranh giới dự án được phê duyệt; chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật về xây dựng.

- Thực hiện nghiêm các biện pháp đảm bảo: An toàn lao động; An toàn công trình, hạ tầng kỹ thuật; vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.

2. Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị phường

Phối hợp với Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền, tổ dân phố Mỹ Khê Đông, các hộ dân có đất tiếp giáp với dự án kiểm tra lại mốc giới, ranh giới dự án đã được phê duyệt.

3. Công an phường

- Cử cán bộ tại hiện trường, phối hợp nắm tình hình địa bàn; kịp thời xử lý các hành vi gây mất an ninh trật tự trong khu vực dự án.
- Phối hợp với các lực lượng liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình thi công.

4. Tổ dân phố Mỹ Khê Đông

Phối hợp chặt chẽ với UBND phường, Công an phường và Chủ đầu tư trong việc vận động, tuyên truyền, phổ biến đến từng hộ dân về ranh giới pháp lý của Dự án, kế hoạch và phạm vi thi công, ý nghĩa của Dự án đối với việc chỉnh trang đô thị.

5. Các tổ chức, cá nhân liên quan

- Chủ động rà soát, cung cấp hồ sơ, tài liệu chứng minh quyền sử dụng hợp pháp về đất đai, công trình xây dựng; tự tháo dỡ các công trình tạm, vật kiến trúc và các tài sản khác nằm trong phạm vi ranh giới Dự án để bảo đảm an toàn cho người, tài sản và không làm ảnh hưởng đến tiến độ thi của Dự án;
- Chấp hành các quy định của pháp luật; không có hành vi cản trở hoạt động thi công của dự án.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND phường, Văn phòng HĐND và UBND phường thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND phường để các phòng, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Công an phường;
- Phòng KT-HT và ĐT phường;
- Trung tâm Dịch vụ SNC phường;
- Tổ dân phố Mỹ Khê Đông;
- Công ty TNHH Đầu tư & Phát triển Bất động sản Vạn Phúc Điền (*đề nghị phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị gửi giúp*);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Đình Thịnh