

Kiến An, ngày 11 tháng 12 năm 2025

Số: 06/TB-TTPVHCC

THÔNG BÁO

Về việc cảnh báo tình trạng giả danh cán bộ phường gọi điện yêu cầu người dân nộp giấy tờ để Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất (làm sổ đỏ)

Kính gửi: - Các tổ chức, nhân dân trên địa bàn phường
 - Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường

Qua xem xét, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Kiến An, Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thông báo không tiếp nhận, giải quyết hồ sơ này với lý do cụ thể như sau:

Trong thời gian vừa qua, UBND phường liên tục tuyên truyền và đưa ra những cảnh báo về tình trạng giả danh cán bộ để thực hiện hành vi lừa đảo người dân và doanh nghiệp. Tuy nhiên trong những ngày qua Trung tâm phục vụ hành chính công phường Kiến An tiếp nhận được thông tin về tình trạng giả danh cán bộ Trung tâm phục vụ hành chính công phường gọi điện yêu cầu người dân nộp giấy tờ để thực hiện làm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*Đăng ký đất đai, tài sản với gắn liền với đất lần đầu, điều chỉnh thông tin trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*), các đối tượng sử dụng chiêu trò lừa đảo nhằm chiếm đoạt tài sản của các cá nhân, tổ chức có nhu cầu Đăng ký đất đai, tài sản với gắn liền với đất lần đầu

Trước tình trạng trên, Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Kiến An một lần nữa khẳng định: Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Kiến An không gọi điện, nhắn tin (SMS hay bất kỳ nền tảng mạng xã hội nào) để hướng dẫn, hay yêu cầu các tổ chức, cá nhân nộp giấy tờ hay thực hiện các thủ hành chính mà các tổ chức, các nhân không yêu cầu.

Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Kiến An thông báo các tổ chức, nhân dân trên địa bàn phường đề cao cảnh giác với các hành vi, thủ đoạn của các đối tượng lừa đảo, gọi điện mạo danh công chức Trung tâm Phục vụ hành chính công phường. Các trường hợp nhận được các tin nhắn, cuộc thoại có dấu hiệu lừa đảo, người dân cần lưu lại các bằng chứng như tin nhắn hoặc ghi âm cuộc gọi, phản ánh tới doanh nghiệp viễn thông quản lý thuê bao để yêu cầu xử lý, đồng thời cung cấp các bằng chứng đã có tới cơ quan Công an và UBND phường đề nghị xử lý hành vi sai phạm của các đối tượng theo quy định của pháp luật.

Khi nhận các cuộc điện thoại nghi ngờ là giả mạo, người dân cần bình tĩnh trước các thông tin kể cả đối với thông tin có tính chất tạo áp lực đe dọa. Người dân không nên vội vàng cung cấp thông tin cá nhân qua điện thoại, email, không làm theo hướng dẫn cài đặt các ứng dụng, bấm vào các đường link và cần thông báo ngay cho cơ quan Công an địa phương để được hỗ trợ và tư vấn.

Mọi thông tin phản ánh, kiến nghị người dân phản ánh qua số điện thoại đường dây nóng: **0834.483899**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Đoàn Đình Dũng