

Số: /TB-UBND

Kiến An, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Yêu cầu ông Vũ Văn Triệu tự giác tháo dỡ nhà quay tôn
dựng trái phép trên đất nông nghiệp tại ngõ 91 đường Phương Khê,
Tổ dân phố Phương Khê, phường Kiến An**

Nhằm giữ nghiêm kỷ cương pháp luật Nhà nước, ngăn chặn các hành vi vi phạm các quy định của Nhà nước về Luật Đất đai, Luật Xây dựng. Đồng thời tuyên truyền vận động các tổ chức, cá nhân chấp hành tốt pháp luật, góp phần giữ gìn an ninh chính trị, trật tự an toàn trên địa bàn phường.

Ngày 22/12/2025, Ủy ban nhân dân phường Kiến An nhận được phản ánh về việc công trình nhà khung thép quay tôn dựng trái phép trên đất nông nghiệp tại ngõ 91 đường Phương Khê, tổ dân phố Phương Khê, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng.

Hiện trạng: quay tôn diện tích 100m²; Cao 4m và nắp đặt cửa cuốn.

Ngày 22/12/2025, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường ban hành Thông báo số 154/TB-KT,HT&ĐT về việc yêu cầu chủ đầu tư xây dựng công trình vi phạm tại ngõ 91 đường Phương Khê, tổ dân phố Phương Khê, phường Kiến An dừng các hoạt động thi công xây dựng công trình và tự giác tháo dỡ công trình vi phạm.

Tuy nhiên, việc tháo dỡ công trình vi phạm trả lại hiện trạng ban đầu của đất không được thực hiện.

Ủy ban nhân dân phường thông báo :

1. Yêu cầu ông Vũ Văn Triệu tự giác tháo dỡ công trình vi phạm trên, buộc khôi phục tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

- Thời gian thực hiện việc tháo dỡ xong trước ngày **31/12/2025**.

- Hết thời hạn trên, ông Vũ Văn Triệu không chấp hành, UBND phường Kiến An tổ chức lực lượng xử lý theo quy định.

Mọi thắc mắc liên hệ chuyên viên : Hoàng Văn Hà, điện thoại : **0904.553.580**.

2. Giao Công an phường :

- Nắm chắc tình hình diễn biến, xử lý mọi tình huống có thể xảy ra.

- Bố trí đủ lực lượng bảo vệ người và tài sản của đơn vị tháo dỡ trong suốt quá trình tổ chức tháo dỡ.

- Có biện pháp xử lý kiên quyết các hành vi chống đối theo quy định của pháp luật.

- Đảm bảo ANTT trong quá trình tháo dỡ.

3. Giao Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng về việc tháo dỡ công trình nhà quay tôn dựng trái phép trên đất nông nghiệp (*đăng tin công bố công khai trên Trang thông tin điện tử phường*).

4. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường :

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị và tổ dân phố Phương Khê trong quá trình tháo dỡ, hoàn trả lại hiện trạng đất.

- Hoàn thiện hồ sơ xử lý theo quy định (trong trường hợp ông Vũ Văn Triệu không tự giác tháo dỡ theo nội dung Thông báo).

Ủy ban nhân dân phường Thông báo đến cá nhân, tổ chức vi phạm biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Phòng KT, HT&ĐT;
- Công an phường;
- Trung tâm sự nghiệp công;
- Tổ dân phố;
- CĐT VP ông Vũ Văn Triệu;
- Hoặc TC/CN có liên quan;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tùng Lâm