

Số:59 /TB-VP

Xã Khúc Thừa Dụ, ngày 30 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Tuấn Hải, Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp lãnh đạo UBND xã ngày 30/9/2026

Sáng ngày 30/9/2026, tại phòng họp tầng 3 - Trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND xã Khúc Thừa Dụ, đồng chí Nguyễn Tuấn Hải - Chủ tịch UBND xã chủ trì cuộc họp lãnh đạo UBND xã. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã; Chánh Văn phòng HĐND&UBND, biên tập Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội; Trưởng, Phó phòng Kinh tế; Giám đốc, Phó Giám đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công; Giám đốc Trung tâm Phục vụ Hành chính công. Tại cuộc họp, các đại biểu được nghe:

- **Văn phòng HĐND và UBND xã báo cáo:** Phương án quy hoạch chi tiết Khu dân cư mới Kiến Quốc, xã Khúc Thừa Dụ, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500.

- **Phòng Kinh tế báo cáo:**

(1) Kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đối với 94 lô đất ở tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới số 1, thôn Bồng Lai, xã Bình Xuyên cũ, nay là xã Khúc Thừa Dụ, thành phố Hải Phòng; Phương án đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất cho nhân dân xây dựng nhà ở tại Điểm dân cư mới số 1, thôn Bồng Lai, xã Bình Xuyên cũ, nay là xã Khúc Thừa Dụ, thành phố Hải Phòng.

(2) Danh sách dự toán làm thủy lợi Đông Xuân năm 2026-2027.

- **Phòng Văn hóa - Xã hội báo cáo:**

(1) Tờ trình về việc điều động công chức UBND xã dôi dư theo số lượng biên chế được giao năm 2026.

(2) Tờ trình về việc giao biên chế cán bộ, công chức trong các cơ quan thuộc Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã; viên chức hưởng lương từ ngân sách nhà nước trong các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc xã năm 2026.

(3) Tờ trình về việc đề nghị bổ sung chức năng, nhiệm vụ quản lý, kinh doanh nhà cho Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Khúc Thừa Dụ.

Sau khi nghe các đồng chí lãnh đạo phòng chuyên môn báo cáo, ý kiến tham gia của đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã và đại biểu tham dự họp. Đồng chí Nguyễn Tuấn Hải - Chủ tịch UBND xã kết luận các nhiệm vụ cần tập trung chỉ đạo cụ thể như sau:

1. Đối với Phương án quy hoạch chi tiết Khu dân cư mới Kiến Quốc, xã Khúc Thừa Dụ, thành phố Hải Phòng, tỷ lệ 1/500

- Nhất trí với phương án báo cáo của Văn phòng HĐND và UBND xã. Yêu cầu đơn vị tư vấn tiếp thu đầy đủ các ý kiến tại cuộc họp, khẩn trương chỉnh sửa,

bổ sung, hoàn thiện phương án theo hướng tối ưu, phù hợp với điều kiện thực tế và bảo đảm quyền, lợi ích của Nhân dân 02 thôn.

- Giao lãnh đạo thôn Cúc Bồ và thôn Cúc Thị tăng cường tuyên truyền, vận động để Nhân dân nắm rõ chủ trương; chủ động nắm bắt tình hình, dư luận, kịp thời báo cáo UBND xã những vấn đề phát sinh.

- Giao Văn phòng HĐND và UBND xã, Phòng Kinh tế, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phối hợp chặt chẽ với đơn vị tư vấn, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, trình tự, thủ tục theo quy định; báo cáo Thường trực Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy xin ý kiến trước khi báo cáo UBND thành phố xem xét, cho chủ trương, bảo đảm tiến độ đề ra.

2. Đối với Kế hoạch, Phương án tổ chức triển khai thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đối với 94 lô đất ở tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới số 1, thôn Bồng Lai, xã Bình Xuyên cũ, nay là xã Khúc Thừa Dụ, thành phố Hải Phòng

- Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công làm việc với chủ đầu tư, đơn đốc đơn vị thi công khẩn trương hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, hoàn thành trước ngày 10/10/2026; tổ chức kiểm tra, nghiệm thu và bàn giao mặt bằng về UBND xã theo quy định.

- Nhất trí dự thảo Kế hoạch và lựa chọn Phương án 2 để triển khai. Giao phòng Kinh tế tiếp thu ý kiến tại cuộc họp, rà soát, hoàn thiện Kế hoạch, hồ sơ, thủ tục liên quan; báo cáo Thường trực Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy xin ý kiến trước khi trình ký ban hành.

- Sau khi tiếp nhận mặt bằng, khẩn trương triển khai các bước tiếp theo để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

- Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công chủ động phối hợp với Phòng Kinh tế và các phòng chuyên môn liên quan đẩy mạnh tuyên truyền, chuẩn bị đầy đủ các điều kiện và phối hợp tổ chức đấu giá, bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định.

3. Đối với Danh sách, dự toán làm thủy lợi Đông Xuân năm 2026-2027

- Giao Phòng Kinh tế khẩn trương triển khai thực hiện công tác nạo vét kênh mương, hoàn thành trong tháng 11/2026.

- Trong quá trình thực hiện, phải rà soát, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục, dự toán và các nội dung có liên quan, bảo đảm đúng quy định của pháp luật. Trưởng Phòng Kinh tế chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã về chất lượng tham mưu, tiến độ và kết quả thực hiện nhiệm vụ.

4. Đối với Tờ trình về việc điều động công chức UBND xã đôi dư theo số lượng biên chế được giao năm 2026

- Giao Văn phòng HĐND và UBND xã rà soát, tham mưu, đề xuất phương án bố trí, điều động nhân sự Văn phòng HĐND và UBND từ vị trí công chức sang viên chức tại Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công, bảo đảm phù hợp vị trí việc làm, biên chế được giao và các quy định hiện hành.

- Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công chủ động tiếp nhận, bố trí, phân công nhiệm vụ cụ thể đối với nhân sự được điều động.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội khẩn trương tham mưu, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục điều động theo quy định, bảo đảm hoàn thành trước ngày 07/10/2026.

5. Đối với Tờ trình về việc giao biên chế cán bộ, công chức trong các cơ quan thuộc HĐND và UBND xã; viên chức hưởng lương từ ngân sách nhà nước trong các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc xã năm 2026

Giao Phòng Văn hóa - Xã hội xã tiếp thu các ý kiến tại cuộc họp, rà soát, chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ, báo cáo Thường trực Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy xem xét, cho ý kiến.

6. Đối với Tờ trình về việc đề nghị bổ sung chức năng, nhiệm vụ quản lý, kinh doanh nhà cho Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Khúc Thừa Dụ

- Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phối hợp với Phòng Văn hóa - Xã hội rà soát chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức và các quy định có liên quan; tham mưu chỉnh sửa, bổ sung Quy chế hoạt động của Trung tâm, bảo đảm phù hợp với chức năng, nhiệm vụ được giao và đúng quy định hiện hành.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội khẩn trương rà soát, chỉnh sửa, bổ sung, hoàn thiện văn bản trước khi trình Chủ tịch UBND xã xem xét, ký ban hành.

Yêu cầu Trưởng các phòng chuyên môn, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ nêu trên chủ động tổ chức triển khai thực hiện, bảo đảm chất lượng, tiến độ; không để chậm trễ, phát sinh tồn đọng. Văn phòng HĐND và UBND xã theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tình hình thực hiện, kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND xã những khó khăn, vướng mắc phát sinh.

Trên đây là Kết luận của đồng chí Nguyễn Tuấn Hải - Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp lãnh đạo UBND xã sáng ngày 30/9/2026 các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ tập trung chỉ đạo và tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Chủ tịch UBND xã;
- Trưởng các phòng, cơ quan, chuyên môn;
- Công an xã;
- Ban Chỉ huy quân sự xã;
- Trung tâm DVSNC; TTPVHCC;
- Trạm y tế xã;
- Lưu: VT, VP.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Vũ Văn Kiên