

Số: /TB-VP

Xã Khúc thừa Dụ, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND xã tại cuộc tiếp công dân ngày 25 tháng 11 năm 2025

Thực hiện Luật tiếp công dân; Kế hoạch tiếp công dân năm 2025. Sáng ngày 25/11/2025, tại Phòng tiếp dân, trụ sở Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, đồng chí Nguyễn Tuấn Hải, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 11 năm 2025. Tham dự buổi tiếp công dân có đại diện lãnh đạo và chuyên viên Phòng Kinh tế, đại diện lãnh đạo và chuyên viên Văn phòng HỖND&UBND xã phụ trách công tác tiếp dân.

Sau khi nghe công dân kiến nghị và ý kiến của các cơ quan chuyên môn, thành phần tham dự, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã kết luận và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đối với ý kiến của ông Mai Văn Tước - Thôn Kim Chang Đông, xã Bắc Thanh Miện, thành phố Hải Phòng phản ánh và đề xuất nội dung:

Bản thân ông tham gia đấu giá và đã trúng đấu giá đất tại khu dân cư mới xã Đông Xuyên (cũ), nay gia đình muốn xây dựng công trình và sinh hoạt. Đề nghị cấp có thẩm quyền cấp điện, nước và hoàn thiện các hạng mục san nền, làm đường, vỉa hè, cây xanh tại khu đất dân cư mới xã Đông Xuyên (cũ).

Nội dung trên, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã giao Phòng Kinh tế kiểm tra hồ sơ tham mưu và trả lời công dân như sau:

Căn cứ vào kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 105/KQTĐ-KT&HT ngày 25/11/2019 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Ninh Giang (cũ); ngày 26/11/2019 Ủy ban nhân dân xã Đông Xuyên đã ra Quyết định số 151/QĐ-UBND phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới ven đường tỉnh 396C xã Đông Xuyên;

Căn cứ kết quả thẩm định điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 38/KQTĐ-KT&HT ngày 26/8/2020 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Ninh Giang, ngày 20/11/2020 UBND xã Đông Xuyên ban hành Quyết định số 155A/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng Điểm dân cư đường 396C xã Đông Xuyên;

Căn cứ Báo cáo kiểm toán độc lập số 1008/2021/BCKT.XD-ATVN.MB ngày 24/8/2021 của Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn thuế Việt Nam – chi nhánh Miền Bắc về báo quyết toán dự án hoàn thành Công trình: Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới ven đường tỉnh 396C xã Đông Xuyên.

Căn cứ Quyết định số 2662/QĐ-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá

quyền sử dụng đất cho nhân dân xây dựng nhà ở tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới ven đường tỉnh 396C, xã Đông Xuyên, huyện Ninh Giang.

Căn cứ Kết luận thanh tra số 07/KL-TTr ngày 16/9/2021 của Thanh tra huyện Ninh Giang.

Qua kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ tài liệu trên Ủy ban nhân dân xã Khúc Thừa Dụ kết luận đơn vị thi công và UBND xã Đông Xuyên (cũ) đã thực hiện đầy đủ các hạng mục: San nền, nền đường, vỉa hè, cấp thoát nước, nước sinh hoạt và cấp điện theo báo cáo kinh tế kỹ thuật được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Đối với ý kiến của bà Nguyễn Thị Yên – Thôn An Lãng, xã Khúc Thừa Dụ, thành phố Hải Phòng có phản ánh và đề nghị nội dung:

Xem xét lại mốc giới thửa đất, trích lục lại diện tích đất hiện tại của gia đình bà Nguyễn Thị Xế (mẹ đẻ bà Yên, đã chết), theo bà phản ánh diện tích đất này đang bị gia đình ông Nguyễn Đăng Chiến hàng xóm lấn chiếm.

Nội dung trên, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận:

Nội dung bà Yên phản ánh UBND xã giao đồng chí Nguyễn Hữu Tuấn chuyên viên Phòng Kinh tế xuống phối hợp cùng gia đình kiểm tra mốc giới thửa đất, đo đạc lại diện tích diện tích đất của bà Nguyễn Thị Xế (mẹ đẻ bà Yên, đã chết), báo cáo kết quả về UBND xã qua Văn phòng HĐND&UBND xã (bộ phận tiếp công dân).

3. Đối với ý kiến của bà Lê Thị Thắm – Thôn Bông Lai, xã Khúc Thừa Dụ, thành phố Hải Phòng có phản ánh và đề nghị nội dung:

Đề nghị UBND xã căn cứ hồ sơ, xác nhận diện tích ruộng của gia đình bà tại xứ đồng giáp chân đê đường 396C gần thôn Nhân Lý (cụ thể là diện tích hiện đang thi công đường ĐH02 là đất ruộng 03 của gia đình bà, để bà được hưởng tiền đền bù khi đơn vị thi công về thu hồi đất làm đường)

Nội dung trên, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận:

Việc chia ruộng tại xã Ninh Hải (cũ) được thực hiện theo Nghị quyết 03 năm 1993 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hải Hưng (cũ), tại thời điểm đó bà Thắm đang chấp hành án do vậy không nằm trong diện được chia ruộng. Năm 1998 bà Thắm mới chấp hành xong án về địa phương, để tạo điều kiện cho bà Thắm và căn cứ đơn đề nghị của bà UBND xã Ninh Hải (cũ) đã tạo điều kiện cấp cho bà Thắm 01 xuất ruộng bằng 01 xuất 03 chia năm 1993 từ đất công điền của UBND xã, hàng năm phải nộp sản lượng theo quy định để canh tác. Năm 2017, UBND xã đã thu hồi diện tích đó để xây dựng công trình phúc lợi và cấp cho bà một vị trí khác tại xứ đồng giáp chân đê đường 396C gần thôn Nhân Lý. Năm 2024 UBND huyện Ninh Giang (cũ) có đầu tư dự án đường ĐH 02 chạy qua khu vực ruộng bà đang canh tác, đây là diện tích đất công điền nên theo các văn bản quy định của pháp luật diện tích bà đang canh tác sẽ không được đền bù. Nếu bà có nguyện vọng tiếp tục xin ruộng để canh tác, đề nghị bà làm đơn đề xuất với UBND xã để xem xét giải quyết.

4. Đối với ý kiến của ông Nguyễn Kim Hải – Thôn Ngọc Chi, xã Khúc Thừa Dụ, thành phố Hải Phòng có phản ánh và đề nghị nội dung:

Trên địa bàn xã hiện nay đang thi công cầu Kiến Quốc và một số cây cầu tập thể kênh Đại Phú Giang và kênh T6 trạm bơm Hiệp Lễ, đề nghị UBND xã chỉ đạo làm một con đường phụ đầu nối vào đường 306C để phục vụ nhân dân đi lại cho thuận tiện; Bố trí người điều tiết giao thông tại khu vực cầu Ty đặc biệt lúc học sinh đi học và lúc tan học.

Nội dung trên, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận:

Công trình thi công hạng mục cầu Kiến Quốc thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng một số cây cầu tập thể kênh Đại Phú Giang và kênh T6 trạm bơm Hiệp Lễ (10 cầu) do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Ninh Giang làm chủ đầu tư, UBND xã đã đề nghị làm đường phụ xong không được đồng ý, lý do việc đầu nối vào đường 396C phải được cấp có thẩm quyền phê duyệt, mặt khác trong hồ sơ thiết kế không có nội dung làm đường phụ.

Việc đề nghị bố trí người điều tiết giao thông tại khu vực cầu Ty đặc biệt lúc học sinh đi học và lúc tan học, UBND xã giao Công an xã phối hợp cùng Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Ninh Giang cử người điều tiết và phân luồng giao thông, nhất là tại các giờ cao điểm khi học sinh đến trường và khi tan học.

Giao Văn phòng HĐND&UBND xã tham mưu cho Chủ tịch UBND xã ban hành công văn đề nghị đảm bảo công tác An toàn giao thông khi nhà thầu thi công hạng mục cầu Kiến Quốc và một số cây cầu tập thể kênh Đại Phú Giang và kênh T6 trạm bơm Hiệp Lễ (10 cầu) đến Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Ninh Giang; Ban Giám hiệu các nhà trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở Kiến Quốc; Công an xã; Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công; Trưởng các thôn Cúc Bò, Cúc Thị, An Lãng để phối hợp và tập trung tuyên truyền.

Trên đây là thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 25 tháng 11 năm 2025, yêu cầu Bộ phận tiếp dân, Văn phòng HĐND&UBND xã, Phòng Kinh tế và các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả về UBND xã qua Bộ phận tiếp dân/.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã; (để báo cáo)
- Văn phòng Đảng ủy; (để theo dõi)
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Công dân có ý kiến;
- Lưu: VT, VP.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Ngô Thành Phương