

Số: /TB-VP

Xã Khúc Thừa Dụ, ngày 08 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND xã tại cuộc tiếp công dân ngày 07 tháng 10 năm 2025

Thực hiện Luật tiếp công dân; Kế hoạch tiếp công dân năm 2025. Sáng ngày 07/10/2025, tại Phòng tiếp dân, trụ sở Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, đồng chí Nguyễn Tuấn Hải, Phó Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 10 năm 2025. Tham dự buổi tiếp công dân có đồng chí Trịnh Thị Thủy – Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã; đại diện lãnh đạo và chuyên viên phòng Kinh tế, đại diện lãnh đạo và chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND xã phụ trách công tác tiếp dân.

Sau khi nghe công dân kiến nghị và ý kiến của các cơ quan chuyên môn, thành phần tham dự, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã kết luận và có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đối với ý kiến của Bà Phan Thị Mỹ (vợ ông Phạm Văn Cải), và Ông Phan Văn Điều (em trai Bà Mỹ được Ông Cải ủy quyền) – Thôn Bò Dương, xã Khúc Thừa Dụ, phản ánh và đề xuất nội dung: Đề nghị UBND xã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông bà (cấp đất không thu tiền), tại phần đất được UBND xã cấp cho gia đình ông theo Nghị quyết HĐND xã năm 1985: cấp đất thổ cư cho các đối tượng, gia đình chính sách nhiều thế hệ ở chung một nhà, gia đình đi kinh tế Hoàn Bò - Quảng Ninh bỏ về không có nhà, đất ở.

Nội dung trên, Chủ tịch UBND xã kết luận:

Nội dung bà Mỹ và ông Điều trình bày qua kiểm tra, rà soát hồ sơ lưu trữ quản lý đất đai các thời kỳ tại UBND xã và gia đình hiện không còn lưu trữ được các giấy tờ chứng minh UBND xã Hồng Phong, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương (cũ) giao đất cho gia đình Ông Phạm Văn Cải và bà Phan Thị Mỹ theo nội dung trình bày. Vị trí đất đang sử dụng trước đây là đất do HTX Hồng Phong quản lý (thuộc thửa đất số 20, tờ bản đồ số 7, diện tích 1.665m². loại đất Ch), không có căn cứ và các tài liệu minh chứng là đất giao cho gia đình chính sách.

UBND xã giao Phòng Kinh tế tiếp nhận hồ sơ, hướng dẫn công dân nộp phí sử dụng đất theo quy định và nghiên cứu, tham mưu cho UBND xã giải quyết cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho công dân theo đúng trình tự và quy định của pháp luật.

Đối với gia đình phối hợp chặt chẽ cùng chuyên môn UBND xã hoàn thiện hồ sơ, nộp phí sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Trên đây là thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND xã tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 07 tháng 10 năm 2025, yêu cầu Bộ phận tiếp dân, Văn phòng HĐND&UBND xã, Phòng Kinh tế và các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả về UBND xã qua Bộ phận tiếp dân/.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã; (để báo cáo)
- Văn phòng Đảng ủy; (để theo dõi)
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Phòng: Kinh tế;
- Lưu: VT, VP.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Ngô Thành Phương